

## II. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA ID PPUO

1. Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica („Sl.gl.Međ.žup.“ br. 4/06, 4/13, 8/15, 14/16), KLASA: 350-02/20-01/02, URBROJ: 2109/22-01-20-14, Orehovica, 18.12.2020.
2. Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica („Sl.gl.Međ.žup.“ br. 4/06, 4/13, 8/15, 14/16), KLASA: 021-05/20-01/24, URBROJ: 2109/22-02-20-9, Orehovica, 18.12.2020., objavljeno u „Sl.gl.Međ.žup.“ br. \_\_\_\_\_
3. Obavijest o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica („Sl.gl.Međ.žup.“ br. 4/06, 4/13, 8/15, 14/16)
  - Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
  - mrežne stranice Općine Orehovica
4. Upit za dostavu zahtjeva za izradu IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica s preslikom dostavnica
5. Zaprimiti zahtjevi tijela s javnim ovlastima:
  - Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Koprivnica
  - HAKOM, Zagreb
  - Općina Trnovec Bartolovečki
  - Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije
  - Hrvatske autoceste d.o.o., Zagreb
  - Županijska uprava za ceste Međimurske županije, Čakovec
  - Općina Orehovica
  - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Odjel inspekcije, Čakovec
  - INA industrija nafte d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb
  - Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje, Zagreb
  - Međimurske vode d.o.o., Čakovec
  - HOPS d.o.o., Zagreb
  - Hrvatske vode, Zagreb – mail
  - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec
  - Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu
  - Optima telekom d.d., Zagreb – mail
  - Hrvatski telekom d.d., Zagreb - mail
  - Telemach Hrvatska - mail
  - Agencija za ugljikovodike, Zagreb
  - Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb
  - Hrvatske vode d.o.o., VGO Varaždin - mail
  - Plinacro d.o.o., Zagreb - mail
  - HEP – Proizvodnja d.o.o. Zagreb, Proizvodno područje HE Sjever Varaždin - mail
  - Međimurska priroda, Javna ustanova za zaštitu prirode, Križovec
  - Grad Čakovec, Upravni odjel za urbanizam i prostorno uređenje, Čakovec
6. Zaprimiti zahtjevi fizičkih i pravnih osoba:
  - Reciklaža Mišić d.o.o. Podbrest
7. Sažetak za javnost
8. Izvešće o provedenoj javnoj raspravi prijedloga IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica („Sl.gl.Međ.žup.“ br. 4/06, 4/13, 8/15, 14/16), KLASA: 350-02/20-01/02, URBROJ: 2109/22-03/5-21-100, od 16.03.2021.

9. Objava Izvješća o provedenoj javnoj raspravi:
  - Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
  - mrežne stranice Općine Orehovica
10. Zahtjev za izdavanje mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije, KLASA: 350-02/20-01/02 URBROJ: 2109/22-03/5-21-101, Orehovica, 17. ožujka 2021.
11. Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije o usklađenosti Nacrta konačnog prijedloga IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica („Sl.gl.Međ.žup.“ br. 4/06, 4/13, 8/15, 14/16), s Prostornim planom Međimurske županije, KLASA: 350-02/20-01/02, URBROJ: 532-21-10-2, od 19. ožujka 2021.
12. Zaključak o utvrđivanju konačnog prijedloga IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica („Sl.gl.Međ.žup.“ br. 4/06, 4/13, 8/15, 14/16), KLASA: 022-05/21-01/20, URBROJ: 2109/22-01-21-1, od 19. ožujka 2021.
13. Zapisnika sa 27. sjednice Općinskog vijeća Općine Orehovica održane 25. ožujka 2021. godine

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 33. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) i članka 93. Statuta Općine Orehovica („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 4/13, 1/18 i 2/20), te nakon provedenog postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica („Službeni glasnik Međimurske županije“, broj 16/06, 9/12 i 14/18) načelnik Općine Orehovica 18.12. 2020. godine donosi

## ODLUKU

**kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za  
IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica**

### Članak 1.

Načelnik Općine Orehovica donio je Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica, KLASA: 350-02/20-01/02, URBROJ: 2109/22-01-20-4 od 10. rujna 2020. prema kojoj je Općina Orehovica (u daljnjem tekstu: Općina) provela postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Prostornog plana).

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana, utvrđeno je da Izmjene i dopune Prostornog plana neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš na osnovu čega se utvrđuje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš i da su planirane Izmjene i dopune Prostornog plana prihvatljive za ekološku mrežu.

### Članak 2.

Izmjene i dopune Prostornog plana pokreću se radi usklađenja Prostornog plana s posebnim propisima i aktima Međimurske županije, prvenstveno s Prostornim planom Međimurske županije, koji je usvojen u srpnju 2019.

Grafički dijelovi Prostornog plana uskladit će se s važećim kartografskim HTRS96/TM koordinatnim sustavom Državne geodetske uprave.

Ostali razlozi:

- usklađenje grafičkog dijela Plana s izvedenim prometnicama i drugom izvedenom infrastrukturom
- revizija granica građevinskih područja naselja, namjene i stanja izgrađenosti izgrađenih građevinskih područja naselja, posebice u sisku:
  - ukidanja dijela građevinskog područja Orehovica u dijeli Križopotje radi izvedbe sustava kanala za odvodnju oborinskih voda naselja
  - proširenja dijela građevinskog područja naselja Orehovica – područje romskog naselja
- revizija lokacija, namjene i uvjeta korištenja za izdvojena građevinska područja izvan naselja
- revizija lokacija, analiza i korekcija Plana u pogledu usklađenja s izgradnjom ozakonjenom u postupcima ozakonjenja nelegalno izgrađenih zgrada prema posebnim propisima
- izmjena odredbi za provedbu
- usklađenje Plana s važećim propisima, ukoliko su u međuvremenu mijenjani
- revizija statusa kulturnih dobara, spomenika prirode i ekološke mreže „Natura 2000“ s obzirom važeće propise
- usklađenje uvjeta za lociranje i gradnju poljoprivrednih sadržaja iz Prostornog plana s nacionalnim propisima i zajedničkoj europskoj poljoprivrednoj politici
- usklađenje uvjeta gradnje poljoprivrednih gospodarskih zgrada unutar građevne strukture naselja redefiniciju namjena površina u naseljima i izvan naselja
- usklađenje Plana propisima iz djelatnosti gospodarenja otpadom
- korekcije stanja u prostoru prema zahtjevima tijela s javnim ovlastima izdanim prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju
- drugi razlozi proizašli iz zahtjeva zaprimljenih u postupku izrade nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana.

Po obimu se radi o djelomičnoj, selektivnoj reviziji prostorno-planskog dokumenta.

Obuhvat je ukupno područje Općine.  
 Cilj izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana je revizija važećeg planskog dokumenta i usklađenje s propisima, planovima razvoja Županije i Općine.  
 Programska polazišta za Izmjene i dopune Prostornog plana zasnovana su na važećim nacionalnim propisima, Strategiji razvoja Republike Hrvatske, Međimurske županije i Općine.  
 Područje Općine nalazi se unutar područja zaštićenih prema Zakonu o zaštiti prirode - Regionalni park „Mura – Drava“.  
 Područje Općine nalazi se unutar područja ekološke mreže „Natura 2000“, POVS - HR 2001307 „Dravske akumulacije“, POP – HR 1000013 „Dravske akumulacije“.

### Članak 3.

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana Općina je zatražila mišljenja relevantnih javnopravnih tijela.

U tablici koja slijedi navedena su javnopravna tijela od kojih je traženo mišljenje i njihova očitovanja:

R.BR.	JAVNOPRAVNO TIJELO	KLASA / URBROJ / DATUM	MIŠLJENJE
1.	Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Varaždin, Međimurska 26 b		Javnopravno tijelo se nije očitovalo u utvrđenom roku.
2.	Hrvatske vode, VGI za mali sliv „Trnava“, Čakovec, Ivana Mažuranića 2		Javnopravno tijelo se nije očitovalo u utvrđenom roku.
3.	Međimurska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu i turizam, R. Boškovića 2, Čakovec	KLASA: 350-02/20-01/02 URBROJ: 2109/1-20-8 od 21. rujna 2020.	Nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za Prostorni plan.
4.	Međimurska županija, Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb, R. Boškovića 2, Čakovec	KLASA: 350-02/20-01/02 URBROJ: 2109/1-20-11 od 09. listopada 2020.	Nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za Prostorni plan.
5.	Međimurska županija, Zavod za javno zdravstvo, I.G. Kovačića, 1 e, Čakovec	KLASA: 350-02/20-01/02 URBROJ: 561-20-7 od 17. rujna 2020.	Javnopravno tijelo se očitovalo da Zavod za javno zdravstvo Međimurske županije nije stručno kompetentan niti ovlašten, te niti ne zapošljava kadar koji je educiran u svrhu davanja mišljenja, odnosno ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš i zdravlje.
6.	Međimurska priroda - Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Međimurske županije, Trg međimurske prirode 1, Križovec, Mursko Središće		Javnopravno tijelo se nije očitovalo u utvrđenom roku.
7.	Međimurske vode d.o.o. Čakovec, Matice Hrvatske 10, Čakovec		Javnopravno tijelo se nije očitovalo u utvrđenom roku.
8.	Mjesni odbori		Javnopravno tijelo se nije očitovalo u utvrđenom roku.
9.	Susjedne Općine i Gradovi – Općina Trnovec Bartolovečki	KLASA: 350-02/20-01/02 URBROJ: 2109/1-20/10 od 29. rujna 2020.	Nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za Prostorni plan.
10.	Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, R. Boškovića 2, Čakovec	KLASA: 350-02/20-01/02 URBROJ: 2109/1-20/13 od 16. prosinca 2020.	Javnopravno tijelo utvrđuje da su IV. Izmjene i dopune Prostornog plana prihvatljive za ekološku mrežu, i da za IV. Izmjene i dopune Prostornog plana ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

#### Članak 4.

U tablici iz prethodnog članka vidljivo je da su javnopravna tijela, dala mišljenje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš i da su planirane izmjene i dopune Prostornog plana prihvatljive za okoliš i ekološku mrežu.

Za javnopravna tijela koja se nisu očitovala u utvrđenom roku pretpostavlja se da je njihov stav da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš i da su planirane izmjene i dopune Prostornog plana prihvatljive za ekološku mrežu.

Iz svega navedenog u ovom članku, utvrđuje se da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za izmjene i dopune Prostornog plana.

#### Članak 5.

Izdanim Mišljenjem Međimurske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, KLASA: 351-03/20-03/36, URBROJ: 2109/1-09-3/01-20-9, od 11. prosinca 2020. godine, u pogledu izrade izmjene i dopune Prostornog plana, dano je mišljenje da su izmjene i dopune Prostornog plana prihvatljive za ekološku mrežu, te da nije utvrđena potreba provođenja strateške procjene utjecaja na okoliš.

#### Članak 6.

Jedinica lokalne samouprave je dužna informirati javnost, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Informiranje javnosti je provedeno objavom na službenoj internetskoj stranici Općine Orehovica u roku od najmanje 30 dana, počevši od 11. rujna 2020.

Tijekom provedbe predmetnog postupka nije zaprimljen ni jedan dopis očitovanja javnosti.

#### Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenoj internetskoj stranici Općine Orehovica.

NAČELNIK OPĆINE OREHOVICA

KLASA: 350-02/20-01/02  
URBROJ: 2109/22-01-20-14  
Orehovica, 18.12.2020.



OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE OREHOVICA  
Franjo Bukal



18. prosinca 2020. "SLUŽBENI GLASNIK MEĐIMURSKJE ŽUPANIJE" Broj 21 - Stranica 4857

2/20), Općinsko vijeće Općine Orehovica na 24. sjednici održanoj dana 27.11.2020. godine donijelo je

**ODLUKU**

**o sredstvima za ostvarivanje novčanih pomoći i socijalnih usluga građana i kućanstava u 2021. godini**

**Članak 1.**

U 2021. godini financiranje naknada građanima predviđeno je po sljedećim stavkama i iznosima:

Korisnici pomoći i usluga	Plan 2020.
Gradanima i kućanstvima (dječji vrtići)	470.000,00
Tekuća donacija – drva za ogjjev	100.000,00
Prehrana učenika – sufinanciranje	80.000,00
Donacije na osnovu zamolbi i sl.	30.000,00
Jednokratna pomoć socijalno ugroženim umirovljenicima	70.000,00
Sufinanciranje osobnog terapeuta	55.000,00
Crveni križ	37.000,00
Donacije na temelju socijalnog statusa-pomoć za stanovanje	10.000,00
Stipendije	25.000,00
Sufinanciranje troškova nabave udžbenika	5.000,00
Sufinanciranje troškova nabave bilježnica	8.000,00
Sufinanciranje cijene prijevoza – osnovna škola	9.200,00
<b>UKUPNO</b>	<b>879.200,00</b>

**Članak 2.**

Za financiranje novčanih pomoći i socijalnih usluga građana i kućanstava sredstva će se osigurati iz sredstava poreza na dohodak, te dotacija iz županijskog proračuna, u skladu sa socijalnim planom u djelatnosti socijalne skrbi za područje Međimurske županije.

Ova Odluka može se dopunjavati i mijenjati sukladno priličnu proračunskih sredstava.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

OPĆINSKO VIJEĆE  
 OPĆINE OREHOVICA

KLASA: 021-05/20-01/23  
 URBROJ: 2109/22-02-20-8  
 Orehovica, 27. studenoga 2020.

ZAMJENIK PREDSJEDNIKA  
 Općinskog vijeća  
 Zlatko Orsag, v.r.

**49.**

Na temelju članka 17. Zakona o ublažavanju i uklanjanja posljedica prirodnih nepogoda („Narodne novine“ broj 16/19) te članka 16. Statuta Općine Orehovica („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 03/14, 1/18, 2/20), Općinsko vijeće Općine Orehovica na 24. sjednici održanoj 27.11.2020. godine donijelo je

**ODLUKU**

**o donošenju Plana djelovanja Općine Orehovica u području prirodnih nepogoda za 2021. godinu**

**Članak 1.**

Donosi se Odluka o donošenju Plana djelovanja Općine Orehovica u području prirodnih nepogoda za 2021. godinu.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

OPĆINSKO VIJEĆE  
 OPĆINE OREHOVICA

KLASA: 021-05/20-01/23  
 URBROJ: 2109/22-02-20-14  
 Orehovica, 27. studenoga 2020.

ZAMJENIK PREDSJEDNIKA  
 Općinskog vijeća  
 Zlatko Orsag, v.r.

**50.**

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 16. Statuta Općine Orehovica („Službeni glasnik Međimurske županije“, broj 4/13, 1/18 i 2/20), Općinsko vijeće Općine Orehovica na 25. sjednici održanoj 18.12.2020. donijelo je:

**ODLUKU**

**o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica**

**I. PRAVNA OSNOVA**

**Članak 1.**

Temeljem članka 198. stavak 5. i članka 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19); (u daljnjem tekstu: Zakon), pristupa se izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 4/06., 4/13., 8/15. i 14/16.); (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Prostornog plana).

Sukladno članku 86. stavku 3. Zakona, Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica; (u daljnjem tekstu: Odluka) se donosi temeljem akta općinskog načelnika: KLASA: 350-02/20-01/02, URBROJ: 2109.22-01-



20-14, od 18.12.2020. - Odluku kojom se uvodi da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica.

## 2. RAZLOZI DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA

### Članak 2.

Izmjene i dopune Prostornog plana pokreću se radi usklađenja Prostornog plana s posebnim propisima i aktima Međimurske županije, prvenstveno s Prostornim planom Međimurske županije, koji je usvojen u srpnju 2019.

Grafički dijelovi Prostornog plana uskladit će se s važećim kartografskim HTRS96-TM koordinatnim sustavom Dežurne geodetske uprave.

Ostali razlozi:

- usklađenje grafičkog dijela Plana s izvedenim prometnicama i drugom izvedenom infrastrukturom
- revizija granica građevinskih područja naselja, namjene i stanja izgrađenosti izgrađenih građevinskih područja naselja, posebice u smislu:
- ukidanja dijela građevinskog područja Orehovica u dijelu Krištopoje radi izvedbe sustava kanala za odvodnju oborinskih voda naselja
- proširenja dijela građevinskog područja naselja Orehovica – područje romskog naselja
- revizija lokacija, namjene i uvjeta korištenja za izvojena građevinska područja izvan naselja
- revizija lokacija, analiza i korekcija Plana u pogledu usklađenja s izgradnjom ozakonjenom u postupcima ozakonjenja nelegalno izgrađenih zgrada prema posebnim propisima
- izmjena odredbi za provedbu
- usklađenje Plana s važećim propisima, ukoliko su u međuvremenu mijenjeni
- revizija statusa kulturnih dobara, spomenika prirode i ekološke mreže „Natura 2000“ s obzirom na važeće propise
- usklađenje uvjeta za lociranje i gradnju poljoprivrednih sadržaja iz Prostornog plana s nacionalnim propisima i zajedničkoj europskoj poljoprivrednoj politici
- usklađenje uvjeta gradnje poljoprivrednih gospodarskih zgrada unutar građevne strukture naselja redefinicijom namjena površina u naseljima i izvan naselja
- usklađenje Plana propisima iz djelatnosti gospodarenja otpadom
- korekcije stanja u prostoru prema zahtjevima tijela s javnim ovlastima izdanim prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju
- drugi razlozi proizšli iz zahtjeva zabilježenih u postupku izrade nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana.

## 3. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

### Članak 3.

Po obimu se radi o neobuhvatnoj reviziji prostornog dokumenta.

Obuhvat je slugeo područje Općine.

## 4. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA

### Članak 4.

Od posljednjih izmjena i dopuna Prostornog plana prošlo je 5 godina, stoga je potrebno izvršiti reviziju i ažuriranje stanja.

Istovremeno je potrebno Plan uskladiti i s novousvojenim PP Županije.

Izmjenama i dopunama Prostornog plana ne predviđaju se nove, niti drugačije gospodarske djelatnosti ni namjene, koje bi bile suprotne već obradenim u važećem dokumentu niti u Prostornom planu Međimurske županije.

## 5. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA

### Članak 5.

Cilj izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana je revizija važećeg planskog dokumenta i usklađenje s propisima, planovima razvoja Županije i Općine.

Programska polazišta za Izmjene i dopune Prostornog plana zasnovana su na važećim nacionalnim propisima, Strategiji razvoja Republike Hrvatske, Međimurske županije i Općine.

## 6. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHITJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA

### Članak 6.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana će se koristiti javno dostupni podaci prema posebnim zahtjevima i podacima javnopravnih tijela.

Sukladno Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) i Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana proveden je postupak ocjene o potrebi izrade strateške procjene utjecaja plana na okoliš, te je utvrđeno da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

Sukladno Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19) proveden je postupak prethodne ocjene prihvatljivosti plana za ekološku mrežu, te je utvrđeno da su planirane izmjene i dopune prihvatljive za ekološku mrežu, te da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

## 7. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

### Članak 7.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana, koristit će se podaci i stručne podloge koje su obvezna dostaviti javnopravna tijela u postupcima izdavanja zahtjeva prema članku 90. Zakona.

S obzirom na razloge Izmjena i dopuna Prostornog plana navedene u članku 2. ove Odluke, ocjenjuje se da za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana neće biti potrebna dodatna stručna rješenja, osim navedenih u stavku 1. ovog članka.

7

Ukoliko se u postupku izrade nacarta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana pokaže potreba za posebnim tehničkim rješenjima izvan ovlasti koje po zakonu ima prostorni planer, navedena rješenja će se prihvatiti u postupku izrade Izmjena i dopuna Plana, u vidu posebne stručne podloge.

**8. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTEJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA, TE DRUGIH KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA**

**Članak 8.**

Javnopravna tijela i osobe kojima se upućuju pozivi za izdavanje zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana, prema članku 90. Zakona su:

1. Ministarstvo poljoprivrede, Ul. Grada Vukovara 78, Zagreb
2. Ministarstvo osiva, prometa i infrastrukture, Prizvije 14, Zagreb
3. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Ivana Dežmanova 10, Zagreb
4. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, Ivana Gundulića 2, Varaždin
5. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Sektor za rudarstvo, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, PU civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Odjel inspekcije, Zrinska – Frankopanska 9, Čakovec
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, PU civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Zrinska – Frankopanska 9, Čakovec
8. Hrvatska regulatorna agencija za energetske djelatnosti, Ulica R. F. Milanovića 9, Zagreb
9. Agencija za ugljikovodike, Miramarska 24, Zagreb
10. Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Rudera Boškovića 2, Čakovec
11. Međimurska županija, Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, Rudera Boškovića 2, Čakovec
12. Međimurska županija, Županijska uprava za ceste Međimurske županije, Mibovljanska 70, Čakovec
13. Međimurska priroda, Javna ustanova za zaštitu prirode, Trg međimurske prirode 1, Križevci
14. Hrvatske autoceste d.o.o., Širočina 4, Zagreb
15. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vovčinići 3, Zagreb
16. Hrvatske vode, VGO za Masu i gornju Dravu, Međimurska 26b, Varaždin
17. Hrvatske vode, VGI za mali sliv „Trnava“, Ivana Mažuranića 2, Čakovec
18. PLINACRO d.o.o., Sektor transporta plina, Savska cesta 88a, Zagreb
19. INA – industrija nafte d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb
20. JANAF d.d., Miramarska cesta 24, Zagreb

21. Međimurje plin d.o.o., Obrtniška 4, Čakovec
22. Međimurske vode d.o.o. Čakovec, Matice hrvatske 10, Čakovec
23. HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za tehničku potporu, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Kapaska 4., Zagreb
24. HEP d.d., Sektor za strategiju i razvoj, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb
25. HEP d.d., Proizvodno područje Sjever, Ulica grada Vukovara 37 10000 Zagreb
26. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Čakovec, Žrnava frašizna 2, Čakovec
27. Hrvatske šume, UŠP Koprivnica, Ivana Meštrovića 28, Koprivnica
28. Hrvatske šume, UŠP Koprivnica, Šumarija Čakovec, Dr. Ante Starčevića 57, Čakovec
29. Susjedne jedinice lokalne samouprave
30. Općinsko vijeće
31. Mjestni odbori.

**Članak 9.**

Rok za dostavu zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana od strane javnopravnih tijela i osoba osobito izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana je 30 dana od dana primitka poziva za njihovo izdavanje.

Način postupanja javnopravnih tijela i osoba iz čl. 8. ove Odluke u postupku izdavanja zahtjeva za izradu prostornog plana propisan je člancima 90. i 91. Zakona.

Način postupanja javnopravnih tijela u postupku izdavanja suglasnosti, mišljenja i odobrenja prema posebnim zakonima i drugim propisima, utvrđen je u članku 101. Zakona.

**Članak 10.**

Građani se o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana obavještavaju preko mrežnih stranica Općine - objavom ove Odluke i pozivom za dostavu inicijativa za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana, sukladno članku 85. Zakona.

Inicijative građana su zaprimljene u Općini, a rok za zaprimanje određen je s najmanje 30 dana od objave poziva na mrežnim stranicama Općine.

**9. PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA**

**Članak 11.**

Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana se dijeli više faza i to:

- |           |  |
|-----------|--|
| I. faza   | Prikupljanje zahtjeva od javnopravnih tijela i provedba prethodnih postupaka prema posebnim propisima  |
| II. faza  | Izradi Nacarta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana  |
| III. faza | Utvrdjivanje prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana za javnu raspravu, izrada elaborata prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana za javnu raspravu i objava javne rasprave |
| IV. faza  | Javna rasprava, izrada i objava izvješća o javnoj raspravi   |



V. faza	Izrada nacrti konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana
VI. faza	Ishođenje mišljenja na nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana sukladno Zakonu
VII. faza	Utvrđivanje konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana od strane općinskog načelnika
VIII. faza	Usvajanje Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana na Općinskom vijeću i objava Odluke u službenom glasilu
IX. faza	Dostava izvornika Izmjena i dopuna Prostornog plana javnopravnim tijelima sukladno Zakonu
X. faza	Izrada pročišćenog teksta Odluke o donošenju Prostornog plana, objava u službenom glasilu
XI. faza	Dostava pročišćenog teksta Odluke o donošenju Prostornog plana javnopravnim tijelima nadležnim za koordinaciju u vezi informacijskog sustava prostornog uređenja

Članak 12.

Planirani rok završetka izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana je najviše 12 mjeseci nakon uvajanja ove Odluke.

Rok se može produžiti u slučaju potrebe ponavljanja javne rasprave ili iz nekog drugog opravdanog razloga.

**10. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA**

Članak 13.

Izvori financiranja izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana je proračun Općine i drugi odgovarajući izvori.

**II. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na mrežnim stranicama Općine i u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

Članak 15.

Sukladno članku 86. Zakona ova Odluka se dostavlja Zavodu za prostorno uređenje Međimurske županije.

Sukladno članku 90. Zakona ova Odluka dostavlja se javnopravnim tijelima i osobama navedenim u članku 8. zajedno s pozivom za izdavanje zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana.

**OPĆINSKO VIJEĆE  
OPĆINE OREHOVICA**

KLASA: 021-05/20-01/24  
 URBROJ: 2109/22-02-20-9  
 Orehovica, 18. prosinca 2020.

**ZAMJENIK PREDSEDNIKA**  
 Općinskog vijeća  
**Zlatko Orság, v.r.**

51.

Na temelju članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18), te članka 16. Statuta Općine Orehovica ("Službeni glasnik Međimurske županije" 04-13, 1/18) Općinsko vijeće Općine Orehovica je na svojoj 25. sjednici održanoj dana 18.12.2020. godine donijelo

**I. IZMJENE I DOPUNE**

**Programa gradnje objekata komunalne infrastrukture u Općini Orehovica za 2020. godinu**

Članak 1.

Članak Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2020. na području Općine Orehovica mijenja se i glasi:

“Članak 4.

- 1.1 Izgradnja parkirališta kod groblja u Orehovici i izgradnja pješačke staze  
 UKUPNO: 80.750,00 kn  
 Izvor financiranja: Proračun Općine Orehovica
- 1.2 Izgradnja spojne ceste gospodarske zone sa ŽC 2038 i dio nerazvrstane ceste u gospodarskoj zoni Podbrest  
 UKUPNO: 1.794.370,00 kn  
 Izvor financiranja je Proračun Općine Orehovica – ostali nemamjenski prihodi, te proračuna IIII (Ministarstva regionalnog razvoja u fondova EU)
- 1.3 Nabava i postavljanje vertikalne prometne signalizacije – vibro traka, prometni znakovi i zrcala  
 UKUPNO: 40.000,00 kn  
 Izvor financiranja je Proračun Općine Orehovica
- 1.4 Spojna staza pri ambulanti u Orehovici – dužina 36 m širina 2 m  
 25.763,00 kn  
 Izvor financiranja: proračun Općine Orehovica
2. JAVNA RASVJETA
  - 2.1. Izgradnja ekološki prihvatljive javne rasvjete u romskom naselju u Orehovici 574.325,00 kn  
 Izvor financiranja: Ministarstvo regionalnog razvoja u fondova EU, te proračun Općine Orehovica
  - 2.2. Izgradnja trafostanice u gospodarskoj zoni Podbrest 1.000.000,00 kn  
 Izvor financiranja: Proračun Općine Orehovica
3. KOMUNALNE VODNE GRADEVINE
  - 3.1. Sufinanciranje izgradnje produžetka vodovodne mreže u Orehovici - zona Križopotje 22.988,00 kn  
 Izvor financiranja: Međimurske vode - sredstva potpore Agencije za plaćanje u poljoprivredi – ukupna investicija, te sufinanciranje iz proračuna Općine Orehovica
4. GRADEVINE ZA GOSPODARENJE KOMUNALNIM OTPADOM  
 Gradnja građevina za gospodarenje komunalnim otpalom u 2020. godini nije planirana.

Obavijest o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica („Sl.gl.Međ.žup.“ br. 4/06, 4/13, 8/15, 14/16)

- Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
- mrežne stranice Općine Orehovica



The screenshot shows the website of the Ministry of Spatial Planning and Construction of the Republic of Croatia. The page features the ministry's logo and name, a search bar, and a navigation menu. The main content area displays the title 'Međimurska županija' and the date '23.12.2020.' followed by the text 'Izrada IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica' and a small reference number '25 12 2020 - 001/0246'.



The screenshot shows the official website of Općina Orehovica. At the top, there is a navigation bar with the following links: [NAPUŠTILA](#), [IZVJEŠTAJI](#), [POSREDOVANJE](#), [POSREDOVANJE NEKRETNIM](#), [TIM IŠTAJ](#), and [POSREDOVANJE](#). Below the navigation bar, there is a header with the Općina Orehovica logo and the text: "Općina Orehovica - prostorni plan uređenja, prostorni plan uređenja, prostorni plan uređenja".

The main content area features the Općina Orehovica logo and the text: "Općina OREHOVICA" and "Općina Orehovica - prostorni plan uređenja". Below this, there is a section titled "Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna PPU Općine Orehovica" with the date "22. Februar 2020." and "22. Februar 2020.". The text below the title reads: "Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna PPU Općine Orehovica, 22. Februar 2020." and "Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna PPU Općine Orehovica.pdf" (30 KB) and "Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna PPU Općine Orehovica.pdf" (30 KB).

On the left side, there is a sidebar menu with the following items: "izbornik", "Odluka", "Jedinstveni sistem opće", "Čestite", "Pozivamo i izdat", "Pozivamo", and "Određena informacija".



KLASA: 350-02/20-01/02  
URBROJ: 2109/22-01-20-19  
Orehovica, 24. prosinca 2020. godine

Ministarstvo kulture i medija  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Varaždinu  
Ivana Gundulića 2  
42000 Varaždin

PREDMET: UPIT ZA DOSTAVU ZAHTEVA ZA IZRADU  
IV. IZMJENA I DOPUNA  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE OREHOVICA  
(„Sl. gl. Međimurske županije“ broj 4/06., 4/13., 8/15. i 14/16.)

Poštovani,

Općina Orehovica pokrenula je temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 31. Statuta Općine Orehovica („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 04/13, 1/18, 2/20 ) postupak izrade IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 4/06., 4/13., 8/15. i 14/16.).

Stoga, sukladno članku 90., 91. i 92. Zakona, molimo da nam u roku od 30 dana od dana primitka ovog zahtjeva, dostavite svoje posebne zahtjeve, podatke o izvedenoj i planiranoj infrastrukturi, te sve ostale raspoložive podatke i dokumente u svezi izrade navedene ID PPUO.

U prilogu:

-preslika Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica

S poštovanjem,



Općinski načelnik Općine Orehovica  
**Franjo Bukal**

IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica  
 Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja ID PPUO

Redni br.	Primatelj	Datum slanja dopisa	Datum primljena dopisa	Datum zaprimanja odgovora
1.	Ministarstvo poljoprivrede, UJ. Grada Vukovara 78, Zagreb	28.12.2020.	31.12.2020.	
2.	Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Priselje 14, Zagreb	28.12.2020.	31.12.2020.	
3.	Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Ivana Dežmanova 10, Zagreb	28.12.2020.	31.12.2020.	
4.	Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, Ivana Gundulića 2, Varaždin	28.12.2020.	30.12.2020.	29.01.2021.
5.	Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Sektor za rudarstvo, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb	28.12.2020.	31.12.2020.	
6.	Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, PU civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Odjel inspekcije, Zrinsko – Frankopanska 9, Čakovec	28.12.2020.	30.12.2020.	19.01.2021.
7.	Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, PU civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Zrinsko – Frankopanska 9, Čakovec	28.12.2020.	30.12.2020.	27.01.2021.
8.	Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Rudera Boškovića 2, Čakovec	28.12.2020.	30.12.2020.	
9.	Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. F. Mihanovića 9, Zagreb	28.12.2020.	31.12.2020.	07.01.2021.
10.	Agencija za ugljikovodike, Miramarska 24, Zagreb	28.12.2020.	31.12.2020.	
11.	Međimurska županija, Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, Rudera Boškovića 2, Čakovec	28.12.2020.	30.12.2020.	15.01.2021.
12.	Međimurska županija, Županijska uprava za ceste Međimurske županije, Mihaljevska 70, Čakovec	28.12.2020.	04.01.2021.	15.01.2021.
13.	Međimurska priroda, Javna ustanova za zaštitu prirode, Tig međimurske prirode 1, Krbavec	28.12.2020.	04.01.2021.	07.01.2021.
14.	Hrvatske šume, USP Koprivnica, Ivana Meštrovića 28, Koprivnica	28.12.2020.	04.01.2021.	
15.	Hrvatske šume, USP Koprivnica, Šumarija Čakovec, Dr. Ante Starčevića 57, Čakovec	28.12.2020.	30.12.2020.	
16.	Hrvatske vode, VGO za Muru i gorju Drenu, Međimurska 260, Varaždin	28.12.2020.	30.12.2020.	
17.	Hrvatske vode, VGI za mali sliv, Trnava, Ivana Mlačuranića 2, Čakovec	28.12.2020.	30.12.2020.	
18.	Hrvatske autoceste d.o.o., Širočina 4, Zagreb	28.12.2020.	31.12.2020.	15.01.2021.
19.	Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vorničina 3, Zagreb	28.12.2020.	30.12.2020.	25.01.2021.
20.	PLINACRO d.o.o., Sektor transporta plina, Savačka cesta 88a, Zagreb	28.12.2020.	31.12.2020.	
21.	INA – industrija nafte d.d., SD tetraživanje i proizvodnja nafte i pima, Avenija Večeslava Holjevca 10, Zagreb	28.12.2020.	04.01.2021.	11.01.2021.
22.	JANAF d.d., Miramarska cesta 24, Zagreb	28.12.2020.	31.12.2020.	
23.	Međimurje plin d.o.o., Obrtnička 4, Čakovec	28.12.2020.	30.12.2020.	
24.	Međimurske vode d.o.o.Čakovec, Matice Hrvatske 10, Čakovec	28.12.2020.	30.12.2020.	25.01.2021.
25.	HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za tehničku potporu, Služba za pripremu zgradnja i izgradnju, Kupčaka 4., Zagreb	28.12.2020.	08.01.2021.	
26.	HEP d.d., Sektor za strategiju i razvoj, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	28.12.2020.	04.01.2021.	
27.	HEP d.d., Proizvodno područje Sjever, Ulica grada Vukovara 37 10000 Zagreb	28.12.2020.	30.12.2020.	
28.	HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Čakovec, Zrinska Isakuzna 2, Čakovec	28.12.2020.	30.12.2020.	
29.	Grad Prelog	28.12.2020.	30.12.2020.	
30.	Općina Mela Subotica	28.12.2020.	30.12.2020.	
31.	Grad Čakovec	28.12.2020.	30.12.2020.	
32.	Općina Timovec Bartolovečki	28.12.2020.	30.12.2020.	11.01.2021.
33.	Općina Sveti Đurđ	28.12.2020.	30.12.2020.	
34.	Općinsko vijeće Općine Orehovica, zamjenik predsjednika Zlatko Orsaj, Prvomajstka 34, Vularija, 40322 Orehovica	28.12.2020.	04.01.2021.	
35.	Mjesni odbor Orehovica	28.12.2020.	30.12.2020.	
36.	Mjesni odbor Podbrest	28.12.2020.	04.01.2021.	
37.	Mjesni odbor Vularija	28.12.2020.	04.01.2021.	
38.	Državna geodetska uprava	28.12.2020.	04.01.2021.	21.01.2021.



IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica  
 Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja ID PPUO

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta  
**ADVICE of receipt of delivery of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o primju/ručenju/isplati** P-21/CN 0

Office of posting / Pošta / Poštanski ured: 40322 Date / Datum: 21.12.2019

Address of the item / Adresa / Adresa pošiljke: **MIN. ZP, ul. grada Vukovara 37, 10000 ZAGREB**

Nature of the item / Vrsta pošiljke:  
 Registered / Registrovana  
 Registered parcel / Registrovana poštom  
 Registered letter / Registrovano pismo  
 Registered card / Registrovana kartica

Amount / Iznos: 42000

Barcode: **AR RF 08 795 576 3 HR**

Street and/or PO Box / Ulica i/ili PO kutica: **Čakovec 9**

Locality and country / Mjesto i država: **40322 OREHOVICA**

Remarks / Napomena: **ULAZA: 350-02/20-2462  
 ULAZ: 2023/22-01-22-42**

Stamp: **REPUBLIKA HRVATSKA AR 21.12.2019**

---

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta  
**ADVICE of receipt of delivery of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o primju/ručenju/isplati** P-21/CN 0

Office of posting / Pošta / Poštanski ured: 40322 Date / Datum: 21.12.2019

Address of the item / Adresa / Adresa pošiljke: **MIN. ZP, ul. grada Vukovara 38, 10000 ZAGREB**

Nature of the item / Vrsta pošiljke:  
 Registered / Registrovana  
 Registered parcel / Registrovana poštom  
 Registered letter / Registrovano pismo  
 Registered card / Registrovana kartica

Amount / Iznos: 42000

Barcode: **AR RF 08 795 550 8 HR**

Street and/or PO Box / Ulica i/ili PO kutica: **Čakovec 9**

Locality and country / Mjesto i država: **40322 OREHOVICA**

Remarks / Napomena: **ULAZA: 350-02/20-09/02  
 ULAZ: 2109/22-01-20-16**

Stamp: **REPUBLIKA HRVATSKA AR 21.12.2019**

---

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta  
**ADVICE of receipt of delivery of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o primju/ručenju/isplati** P-21/CN 0

Office of posting / Pošta / Poštanski ured: 40322 Date / Datum: 28.12.2019

Address of the item / Adresa / Adresa pošiljke: **MIN. MOJA PROMETA I INFRASTRUKTURE, Prinosić 14, 10000 ZAGREB**

Nature of the item / Vrsta pošiljke:  
 Registered / Registrovana  
 Registered parcel / Registrovana poštom  
 Registered letter / Registrovano pismo  
 Registered card / Registrovana kartica

Amount / Iznos: 42000

Barcode: **AR RF 08 795 551 1 HR**

Street and/or PO Box / Ulica i/ili PO kutica: **Čakovec 9**

Locality and country / Mjesto i država: **40322 OREHOVICA**

Remarks / Napomena: **ULAZA: 350-02/20-04/02  
 ULAZ: 2109/22-01-20-17**

Stamp: **REPUBLIKA HRVATSKA AR 28.12.2019**

IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orešnica  
 Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja ID PPUO

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta  
**ADVICE of receipt of delivery of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o primanju isplati** P-21/CN

Office of posting: 40322 Date: 2019.12.02  
 Address of the item: M.N. POST UZ BRAD  
 DRE. MAJNIG, UL. J. BEJMANA 10  
 40000 ZAGREB

Nature of the item/Vrsta poštom: Registered (checked) / Registered (checked)  
 No. of items: 1  
 Barcode: AR RF 08 795 552 5 HR

Street and no.: Čakovečka 9  
 Locality and country: 40322 OREŠNICA

KLASA: 350-02/20-09/02  
 ZBR: 209/22-09-19

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta  
**ADVICE of receipt of delivery of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o primanju isplati** P-21/CN

Office of posting: 40322 Date: 2019.12.02  
 Address of the item: M.N. KULTURE I MEDIA  
 J. KUNDALIĆA 2, 40000 OREŠNICA

Nature of the item/Vrsta poštom: Registered (checked) / Registered (checked)  
 No. of items: 1  
 Barcode: AR RF 08 795 553 9 HR

Street and no.: Čakovečka 9  
 Locality and country: 40322 OREŠNICA

KLASA: 350-02/20-09/02  
 ZBR: 209/22-09-19

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta  
**ADVICE of receipt of delivery of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o primanju isplati** P-21/CN

Office of posting: 40322 Date: 2019.12.02  
 Address of the item: M.N. GOST. I ODRŽ. ZAGREB  
 M. JAB. KUKARIĆA 78, 10000 ZAGREB

Nature of the item/Vrsta poštom: Registered (checked) / Registered (checked)  
 No. of items: 1  
 Barcode: AR RF 08 795 554 2 HR

Street and no.: Čakovečka 9  
 Locality and country: 40322 OREŠNICA

KLASA: 350-02/20-09/02  
 ZBR: 209/22-09-19  
 31-12-2020 29-12-2020

IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orešnica  
 Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja ID PPUO

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. REPUBLIC OF CROATIA  
**ADVICE of receipt of delivery of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručanju/isplati** P-21/CN

Office of posting: 40322  
 Date: 02/12/2020  
 Address of the item: REP. ZUPANIJA Ž. ŽAKOVČA, 40000 ČAKOVEC  
 Nature of the item/vrsta pošiljke: Registered postal parcel  
 Amount: 0.00  
 Signature: 30-12-2020

Return to: REP. ZUPANIJA Ž. ŽAKOVČA, Čakovec 9  
 Locality and country: 40322 OREŠNICA

Stamp: REPUBLIC OF CROATIA, OREŠNICA, 02/12/2020

Handwritten notes: 6291-450-02/10-01/02, 0282-2109/22-01-20-23

---

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. REPUBLIC OF CROATIA  
**ADVICE of receipt of delivery of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručanju/isplati** P-21/CN

Office of posting: 40322  
 Date: 02/12/2020  
 Address of the item: REP. ZUPANIJA Ž. ŽAKOVČA, 40000 ČAKOVEC  
 Nature of the item/vrsta pošiljke: Registered postal parcel  
 Amount: 0.00  
 Signature: 02/12/2020

Return to: OPGINA OREŠNICA, Čakovec 9  
 Locality and country: 40322 OREŠNICA

Stamp: REPUBLIC OF CROATIA, OREŠNICA, 02/12/2020

Handwritten notes: 6291-450-02/10-01/02, 0282-2109/22-01-20-22

---

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. REPUBLIC OF CROATIA  
**ADVICE of receipt of delivery of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručanju/isplati** P-21/CN

Office of posting: 40322  
 Date: 02/12/2020  
 Address of the item: M.A. DU POŠTOVA, Žrnjci-Frankopanska 9, 40000 ČAKOVEC  
 Nature of the item/vrsta pošiljke: Registered postal parcel  
 Amount: 0.00  
 Signature: 02/12/2020

Return to: REP. ZUPANIJA Ž. ŽAKOVČA, Čakovec 9  
 Locality and country: 40322 OREŠNICA

Stamp: REPUBLIC OF CROATIA, OREŠNICA, 02/12/2020

Handwritten notes: 6291-450-02/10-01/02, 0282-2109/22-01-20-21



IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica  
 Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja ID PPUO

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta  
**ADVICE of receipt of delivery of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati** P-21/CN

Office of posting: 40322 Date: 21/12/2020  
 Address of the item: MED. ČUPANIĆ, R. BOSKONJAC  
 10000 ČAKOVEC

Nature of the item/vista pošilke:  
 Registered postal parcel  
 Insured letter  
 Money order

AR R F 08 795 560 0 HR

Meets on a destination: Zavod za prostorno uređenje  
 30.12.2020

Return to: OPLINA ČAKOVICA  
 Čakovica 9  
 40322 ČAKOVICA

2020-550-02/20-01/02  
 0232: 2020/22-01-20-26

---

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta  
**ADVICE of receipt of delivery of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati** P-21/CN

Office of posting: 40322 Date: 21/12/2020  
 Address of the item: AGENCIJA ZA USLUGOVANJE  
 10000 ČAKOVICA

Nature of the item/vista pošilke:  
 Registered postal parcel  
 Insured letter  
 Money order

AR R F 08 795 559 5 HR

Meets on a destination: Agencija za usluge  
 31.12.2020  
 Mikulčićeva 24, Zagreb

Return to: OPLINA ČAKOVICA  
 Čakovica 9  
 40322 ČAKOVICA

2020-350-02/20-01/02  
 0232: 2020/22-01-22-25

---

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta  
**ADVICE of receipt of delivery of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati** P-21/CN

Office of posting: 40322 Date: 21/12/2020  
 Address of the item: Hrv. zem. Agenc. za uređ.  
 prostora, ul. R.F. Adamića 9  
 10000 ČAKOVICA

Nature of the item/vista pošilke:  
 Registered postal parcel  
 Insured letter  
 Money order

AR R F 08 795 558 7 HR

Meets on a destination: Hrv. zem. Agenc. za uređ.  
 prostora, ul. R.F. Adamića 9  
 10000 ČAKOVICA

Return to: OPLINA ČAKOVICA  
 Čakovica 9  
 40322 ČAKOVICA

2020-450-02/20-01/02  
 0232: 2020/22-01-20-24

IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orešnica  
 Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja ID PPUO

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** P-21/CN

Office of posting: 40322 Orešnica  
 Date: 28/07/2021

Address of the item: PRV. SUTB. J. 106/2019/01  
 10000 OPREŠNICA

Nature of the item/vista position:  
 Registered  
 Registered  
 Registered letter  
 Registered letter

Amount: 0,00

AR R F 08 795 563 5 HR

Signature: Urednik OPUNOMOŠTENIK

Localty and country: 40322 OPREŠNICA

Stamp: REPUBLICA HRVATSKA, OPĆINA OREŠNICA, ČAKOVEC

Return to: OPĆINA OREŠNICA, Čakovčeka 9, 40322 OPREŠNICA

Meets on a destination: 28/07/2021  
 2021: 450-20/20-01/02  
 2021: 2009/22-01-20-27

---

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** P-21/CN

Office of posting: 40322 Orešnica  
 Date: 28/07/2021

Address of the item: NEŠ. PRIST. 1/3  
 10000 OPREŠNICA

Nature of the item/vista position:  
 Registered  
 Registered  
 Registered letter  
 Registered letter

Amount: 0,00

AR R F 08 795 562 7 HR

Signature: J. OPUNOMOŠTENIK

Localty and country: 40322 OPREŠNICA

Stamp: REPUBLICA HRVATSKA, OPĆINA OREŠNICA, ČAKOVEC

Return to: OPĆINA OREŠNICA, Čakovčeka 9, 40322 OPREŠNICA

Meets on a destination: 28/07/2021  
 2021: 450-20/20-01/02  
 2021: 2009/22-01-20-27

---

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** P-21/CN

Office of posting: 40322 Orešnica  
 Date: 28/07/2021

Address of the item: 10000 ČAKOVEC

Nature of the item/vista position:  
 Registered  
 Registered  
 Registered letter  
 Registered letter

Amount: 0,00

AR R F 08 795 561 3 HR

Signature: [Signature]

Localty and country: 10000 ČAKOVEC

Stamp: REPUBLICA HRVATSKA, OPĆINA OREŠNICA, ČAKOVEC

Return to: OPĆINA OREŠNICA, Čakovčeka 9, 40322 OPREŠNICA

Meets on a destination: 28/07/2021  
 2021: 450-20/20-01/02  
 2021: 2009/22-01-20-27

IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orešnica  
 Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja ID PPUO

**Hrvatska pošta** / REPUBLIKA HRVATSKA / ADVICE of receipt/of delivery/of payment / POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati / P-21/CN 0

Office of posting: 40422 / Date: 20/12/2012

Address of the item: HRV. OPŠT. J. MOJEVANIĆ 2 / 40000 ČAKOVEC

Nature of the item/vrsta pošiljke: Registered / Registered parcel / Amount: 1 HR

AR RF 08 795 566 1 HR

Meets on a destination: HRVATSKA / The item mentioned above has been duly delivered: 20.12.2012

Signature: ČUKURIĆ / 30.12.2012

Local office: Čakovec 9 / Locality and country: 40322 OREŠNICA

KLASA: 350-02/20-09/02 / URB: 209/22-09-20-32

---

**Hrvatska pošta** / REPUBLIKA HRVATSKA / ADVICE of receipt/of delivery/of payment / POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati / P-21/CN 1

Office of posting: 40422 / Date: 20/12/2012

Address of the item: HRV. OPŠT. VAO - PLAVA / Prva ulica, Matimarska 26b / 22021

Nature of the item/vrsta pošiljke: Registered / Registered parcel / Amount: 8 HR

AR RF 08 795 565 8 HR

Meets on a destination: HRVATSKA / The item mentioned above has been duly delivered: 20.12.2012

Signature: ČUKURIĆ / 30.12.2012

Local office: Čakovec 9 / Locality and country: 40322 OREŠNICA

KLASA: 350-02/20-09/02 / URB: 209/22-09-20-31

---

**Hrvatska pošta** / REPUBLIKA HRVATSKA / ADVICE of receipt/of delivery/of payment / POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati / P-21/CN 1

Office of posting: 40322 / Date: 20/12/2012

Address of the item: HRV. OPŠT. R. ANTE STARČIĆ / 57, 40000 ČAKOVEC

Nature of the item/vrsta pošiljke: Registered / Registered parcel / Amount: 4 HR

AR RF 08 795 564 4 HR

Meets on a destination: HRVATSKA / The item mentioned above has been duly delivered: 20.12.2012

Signature: ČUKURIĆ / 30.12.2012

Local office: Čakovec 9 / Locality and country: 40322 OREŠNICA

KLASA: 350-02/20-09/02 / URB: 209/22-09-20-30



IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica  
 Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja ID PPUO

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. Republic of Croatia  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** P-21/CN

Office of posting: 40322 Date: 31/12/2020  
 Address of the item: PUNACRO P.O.O., Suvka cesta 87a, 10000 ZAGREB

Nature of the item/vista pošiljke:  
 Registered  
 Registered  
 Registered letter  
 Money order  
 Air mail

Meets on a destination: 31-12-2020

**Signature: PUNACRO d.o.o. Zagreb**

Return to: AR  
 Name: OPĆINA OREHOVICA  
 Address: Čakovička 9  
 Locality and country: 40322 OREHOVICA

KLASA: 550-02/20-01/02  
 OBZ: 2109/22-09-20-35

---

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. Republic of Croatia  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** P-21/CN

Office of posting: 40322 Date: 31/12/2020  
 Address of the item: OPĆINA OREHOVICA, Vartinska 3, 10000 ZAGREB

Nature of the item/vista pošiljke:  
 Registered  
 Registered  
 Registered letter  
 Money order  
 Air mail

Meets on a destination: 31/12/2020

**Signature: OPUNUMUGENIK**

Return to: AR  
 Name: OPĆINA OREHOVICA  
 Address: Čakovička 9  
 Locality and country: 40322 OREHOVICA

KLASA: 550-02/20-01/02  
 OBZ: 2109/22-09-20-34

---

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. Republic of Croatia  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** P-21/CN

Office of posting: 40322 Date: 31/12/2020  
 Address of the item: REV. AUFRECHT P.O.O., Šindlerova 6, 10000 ZAGREB

Nature of the item/vista pošiljke:  
 Registered  
 Registered  
 Registered letter  
 Money order  
 Air mail

Meets on a destination: 31-12-2020

**Signature: REV. AUFRECHT**

Return to: AR  
 Name: OPĆINA OREHOVICA  
 Address: Čakovička 9  
 Locality and country: 40322 OREHOVICA

KLASA: 550-02/20-01/02  
 OBZ: 2109/22-09-20-33

IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orešnica  
 Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja ID PPUO

**Hrvatska pošta** Croatian Post d.o.o. REPUBLIKA HRVATSKA  
**ADVICE of receipt of delivery of payment**  
 POVRATNICA — Obavijest o prijemu/učenu/isplati

Office of posting: 40322 Date: 29/12/2012  
 Address of the item: MED. PLIN d.o.o. Obrtnička 4, 40000 ČAKOVEC  
 Nature of the item/vrsta pošiljke: Registered parcel (checked), Postal parcel (checked), Insured letter (checked)  
 Amount: 30720.20  
 Barcode: AR RF 08 795 572 9 HR  
 Signature: MEDIMURIA PLIN d.o.o. ČAKOVEC  
 Date: 30.12.2012  
 Return to: OPĆINA OREŠNICA, Čakovečka 9, 40322 OREŠNICA  
 Localty and country: 40322 OREŠNICA  
 Remarks: KLASA: 350-02/20-01/02, OPRE: 2109/20-01-20-39

---

**Hrvatska pošta** Croatian Post d.o.o. REPUBLIKA HRVATSKA  
**ADVICE of receipt of delivery of payment**  
 POVRATNICA — Obavijest o prijemu/učenu/isplati

Office of posting: 40322 Date: 28/12/2012  
 Address of the item: JANAF d.d. Mlačkarska cesta 29, 40000 ČAKOVEC  
 Nature of the item/vrsta pošiljke: Registered parcel (checked), Postal parcel (checked), Insured letter (checked)  
 Amount: 31120.20  
 Barcode: AR RF 08 795 571 5 HR  
 Signature: JANAF d.d.  
 Date: 31.12.2012  
 Return to: OPĆINA OREŠNICA, Čakovečka 9, 40322 OREŠNICA  
 Localty and country: 40322 OREŠNICA  
 Remarks: KLASA: 350-02/20-01/02, OPRE: 2109/20-01-20-37

---

**Hrvatska pošta** Croatian Post d.o.o. REPUBLIKA HRVATSKA  
**ADVICE of receipt of delivery of payment**  
 POVRATNICA — Obavijest o prijemu/učenu/isplati

Office of posting: 40322 Date: 26/12/2012  
 Address of the item: NA-NO INTERP. d.o.o. V. Koljeva 19, 40000 ČAKOVEC  
 Nature of the item/vrsta pošiljke: Registered parcel (checked), Postal parcel (checked), Insured letter (checked)  
 Amount: 84020.20  
 Barcode: AR RF 08 795 570 1 HR  
 Signature: NA-NO INTERP. d.o.o. V. Koljeva 19, 40000 ČAKOVEC  
 Date: 26.12.2012  
 Return to: OPĆINA OREŠNICA, Čakovečka 9, 40322 OREŠNICA  
 Localty and country: 40322 OREŠNICA  
 Remarks: KLASA: 350-02/20-01/02, OPRE: 2109/20-01-20-36

IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica  
 Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja ID PPUO

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. REPUBLIKA HRVATSKA  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručanju/isplati** P-21/CN

Office of posting: 40322 Date: 20/12/2020  
 Address of the item: NEP D.O.O. Orehovica  
 Ulica Gradišćina 2, 40000 ČAKOVEC

Nature of the item/vrsta poštom: Registered (checked) / Registered (unchecked) / Postal parcel / Parcel (checked) / Parcel (unchecked) / Insured letter / Insured letter (checked) / Insured letter (unchecked)

Signature: OPUNOMOĆENIK [Signature]

AR RF 08 795 577 7 HR

Return to: NEP D.O.O. Orehovica  
 Ulica Gradišćina 2, 40000 ČAKOVEC

Street and No: Čakovica 9  
 Locality and country: 40322 OREHOVICA

Signature: [Signature]

Ulica: 350-02/20-01/02  
 URBZ: 2103/22-01-20-43

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. REPUBLIKA HRVATSKA  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručanju/isplati** P-21/CN

Office of posting: 40322 Date: 20/12/2020  
 Address of the item: NEP D.O.O. Orehovica  
 Vukovara 37, 40000 ZABOJ

Nature of the item/vrsta poštom: Registered (checked) / Registered (unchecked) / Postal parcel / Parcel (checked) / Parcel (unchecked) / Insured letter / Insured letter (checked) / Insured letter (unchecked)

Signature: [Signature]

AR RF 08 795 575 0 HR

Return to: NEP D.O.O. Orehovica  
 Ulica Gradišćina 2, 40000 ČAKOVEC

Street and No: Čakovica 9  
 Locality and country: 40322 OREHOVICA

Signature: [Signature]

Ulica: 350-02/20-01/02  
 URBZ: 2103/22-01-20-43

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. REPUBLIKA HRVATSKA  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručanju/isplati** P-21/CN

Office of posting: 40322 Date: 20/12/2020  
 Address of the item: NEP D.O.O. Orehovica  
 K. Matije 19, 40000 ČAKOVEC

Nature of the item/vrsta poštom: Registered (checked) / Registered (unchecked) / Postal parcel / Parcel (checked) / Parcel (unchecked) / Insured letter / Insured letter (checked) / Insured letter (unchecked)

Signature: [Signature]

AR RF 08 795 573 2 HR

Return to: NEP D.O.O. Orehovica  
 Ulica Gradišćina 2, 40000 ČAKOVEC

Street and No: Čakovica 9  
 Locality and country: 40322 OREHOVICA

Signature: [Signature]

Ulica: 350-02/20-01/02  
 URBZ: 2103/22-01-20-39



IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica  
 Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja ID PPUO

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. REPUBLIKA HRVATSKA  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** P-21/CN

Office of posting: 40322 Date: 23/12/2020  
 Address of the item: Opcina Orehovica, Cakovec 9, 40322 Orehovica  
 Nature of the item/vrsta poštom: Registered (X) / Registered postal parcel (X) / Registered letter ( ) / Registered parcel ( ) / Registered letter ( ) / Registered parcel ( ) / Registered letter ( ) / Registered parcel ( ) / Registered letter ( )  
 Amount: 0.00  
 No. of items: 1  
 Barcode: AR RF 08 795 581 7 HR  
 Date: 23/12/2020  
 Time: 12:00  
 Signature: [Signature]  
 Stamp: REPUBLIKA HRVATSKA, OPĆINA OREHOVICA, ČAKOVEC  
 Return to: Opcina Orehovica, Cakovec 9, 40322 Orehovica  
 Locality and country: 40322 OREHOVICA  
 KLASA: 350-02/20-01/02  
 URBZ: 2109/22-01-20-46

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. REPUBLIKA HRVATSKA  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** P-21/CN

Office of posting: 40322 Date: 23/12/2020  
 Address of the item: Opcina Orehovica, Cakovec 9, 40322 Orehovica  
 Nature of the item/vrsta poštom: Registered (X) / Registered postal parcel (X) / Registered letter ( ) / Registered parcel ( ) / Registered letter ( ) / Registered parcel ( ) / Registered letter ( ) / Registered parcel ( ) / Registered letter ( )  
 Amount: 0.00  
 No. of items: 1  
 Barcode: AR RF 08 795 579 4 HR  
 Date: 23/12/2020  
 Time: 12:00  
 Signature: [Signature]  
 Stamp: REPUBLIKA HRVATSKA, OPĆINA OREHOVICA, ČAKOVEC  
 Return to: Opcina Orehovica, Cakovec 9, 40322 Orehovica  
 Locality and country: 40322 OREHOVICA  
 KLASA: 350-02/20-01/02  
 URBZ: 2109/22-01-20-45

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. REPUBLIKA HRVATSKA  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** P-21/CN

Office of posting: 40322 Date: 23/12/2020  
 Address of the item: Grad Pekići, Ivanja 35, 40323 Pekići  
 Nature of the item/vrsta poštom: Registered (X) / Registered postal parcel (X) / Registered letter ( ) / Registered parcel ( ) / Registered letter ( ) / Registered parcel ( ) / Registered letter ( ) / Registered parcel ( ) / Registered letter ( )  
 Amount: 0.00  
 No. of items: 1  
 Barcode: AR RF 08 795 578 5 HR  
 Date: 23/12/2020  
 Time: 12:00  
 Signature: [Signature]  
 Stamp: REPUBLIKA HRVATSKA, OPĆINA OREHOVICA, ČAKOVEC  
 Return to: Opcina Orehovica, Cakovec 9, 40322 Orehovica  
 Locality and country: 40322 OREHOVICA  
 KLASA: 350-02/20-01/02  
 URBZ: 2109/22-01-20-44

IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orešnica  
 Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja ID PPUO

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. REPUBLIKA HRVATSKA **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati P-21/CN

Office of posting: 40322 Date: 28/12/2012

Address of the item: Općina Orešnica  
 Zlatko Nag, Pinosmajka 34, Kalanjevo

Nature of the item/vrsta poštom: 40322

Registered:  Postal parcel:  Amount:

AR RF 08 795 584 8 HR

Signature: [Signature]

KLASA: 950-02/20-01/02  
 OBZ: 2109/22-01-20-43

On 28 December 2012

---

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. REPUBLIKA HRVATSKA **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati P-21/CN

Office of posting: 40322 Date: 28/12/2012

Address of the item: Općina Orešnica  
 ul. Matije Zupčića 1, 42333, Orešnica

Nature of the item/vrsta poštom:

Registered:  Postal parcel:  Amount:

AR RF 08 795 583 4 HR

Signature: [Signature]

KLASA: 950-02/20-01/02  
 OBZ: 2109/22-01-20-43

On 28 December 2012

---

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. REPUBLIKA HRVATSKA **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati P-21/CN

Office of posting: 40322 Date: 28/12/2012

Address of the item: Općina Orešnica  
 Bulevarika 76, Orešnica, 42202

Nature of the item/vrsta poštom:

Registered:  Postal parcel:  Amount:

AR RF 08 795 582 5 HR

Signature: [Signature]

KLASA: 950-02/20-01/02  
 OBZ: 2109/22-01-20-47

On 28 December 2012

IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orešnica  
 Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja ID PPUO

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. REPUBLIKA HRVATSKA  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o primku/uručanju/isplati** P-21/CN

Office of posting: 40322 Date: 20/12/2020  
 Address of the item: VMO KRAJEVA, 20+13 2020, Prizniska 34, Orešnica, 40322  
 Nature of the item: Registered postal parcel  
 Amount: 2020  
 Barcode: AR RF 08 795 587 9 HR  
 Meets on a destination: Yes  
 Signature: [Signature] 20/12/2020  
 Return to: OPĆINA OREŠNICA, Čakovička 9, 40322 OREŠNICA  
 Class: 350-02/20-01/02  
 UZ BR: 2109/22-01-70-52

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. REPUBLIKA HRVATSKA  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o primku/uručanju/isplati** P-21/CN

Office of posting: 40322 Date: 20/12/2020  
 Address of the item: VMO 110 POSTARSKI, n/k Zdravstveni, Kraljeva 40322  
 Nature of the item: Registered postal parcel  
 Amount: 2020  
 Barcode: AR RF 08 795 586 5 HR  
 Meets on a destination: Yes  
 Signature: [Signature] 20/12/2020  
 Return to: OPĆINA OREŠNICA, Čakovička 9, 40322 OREŠNICA  
 Class: 350-02/20-01/02  
 UZ BR: 2109/22-01-20-51

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. REPUBLIKA HRVATSKA  
**ADVICE of receipt/of delivery/of payment**  
**POVRATNICA — Obavijest o primku/uručanju/isplati** P-21/CN

Office of posting: 40322 Date: 20/12/2020  
 Address of the item: VMO OREŠNICA, n/k Prizniska, B. Badić 40322  
 Nature of the item: Registered postal parcel  
 Amount: 2020  
 Barcode: AR RF 08 795 585 1 HR  
 Meets on a destination: Yes  
 Signature: [Signature] 30-12-2020  
 Return to: OPĆINA OREŠNICA, Čakovička 9, 40322 OREŠNICA  
 Class: 350-02/20-01/02  
 UZ BR: 0109/22-01-20-50



IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica  
 Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja ID PPUO

		<b>ADVICE of receipt of delivery of payment</b> <b>POVRATNICA — Obavijest o primlu/urucenju/isplati</b>		<b>P-21/CN</b>	
Office of posting Pošta / Poštovna urednica	40322	Date Datum	2021-01-21		
Address of the item Preporučena adresa	MED PUM D.O.O., Obrtnička 4, 40000		Return to Naziv i/ili adresa u matičnom uredu		
Nature of the item/vrsta pošiljke	<input checked="" type="checkbox"/> Registered preporučena <input type="checkbox"/> Parcel post paket <input type="checkbox"/> Insured letter osigurani list		Street and No. Ulica i broj		
<input type="checkbox"/> Money order novčanica		<input type="checkbox"/> Amount iznos		Locality and country Mjesto i država	
Meets on a destination /ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly delivered / is delivered		Date Datum		LLAN: 450-02/20-21/02 URZ: 2109/22-21-21-63	
Signature Potpis		2021-01-21		OPĆINA OREHOVICA Čakovečka 9 40322 OREHOVICA	
AR RF 08 795 670 7 HR		OREHOVICA 2109/22-21-21-63			

		<b>ADVICE of receipt of delivery of payment</b> <b>POVRATNICA — Obavijest o primlu/urucenju/isplati</b>		<b>P-21/CN</b>	
Office of posting Pošta / Poštovna urednica	40322	Date Datum	2021-01-21		
Address of the item Preporučena adresa	MED PUM D.O.O., Obrtnička 4, 40000		Return to Naziv i/ili adresa u matičnom uredu		
Nature of the item/vrsta pošiljke	<input checked="" type="checkbox"/> Registered preporučena <input type="checkbox"/> Parcel post paket <input type="checkbox"/> Insured letter osigurani list		Street and No. Ulica i broj		
<input type="checkbox"/> Money order novčanica		<input type="checkbox"/> Amount iznos		Locality and country Mjesto i država	
Meets on a destination /ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly delivered / is delivered		Date Datum		LLAN: 450-02/20-21/02 URZ: 2109/22-21-21-63	
Signature Potpis		2021-01-21		OPĆINA OREHOVICA Čakovečka 9 40322 OREHOVICA	
AR RF 08 795 669 8 HR		OREHOVICA 2109/22-21-21-63			

		<b>ADVICE of receipt of delivery of payment</b> <b>POVRATNICA — Obavijest o primlu/urucenju/isplati</b>		<b>P-21/CN</b>	
Office of posting Pošta / Poštovna urednica	40322	Date Datum	2021-01-21		
Address of the item Preporučena adresa	MED PUM D.O.O., Obrtnička 4, 40000		Return to Naziv i/ili adresa u matičnom uredu		
Nature of the item/vrsta pošiljke	<input checked="" type="checkbox"/> Registered preporučena <input type="checkbox"/> Parcel post paket <input type="checkbox"/> Insured letter osigurani list		Street and No. Ulica i broj		
<input type="checkbox"/> Money order novčanica		<input type="checkbox"/> Amount iznos		Locality and country Mjesto i država	
Meets on a destination /ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly delivered / is delivered		Date Datum		LLAN: 450-02/20-21/02 URZ: 2109/22-21-21-62	
Signature Potpis		2021-01-21		OPĆINA OREHOVICA Čakovečka 9 40322 OREHOVICA	
AR RF 08 795 668 4 HR		OREHOVICA 2109/22-21-21-62			

## Zaprimljeni zahtjevi tijela s javnim ovlastima:

- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Koprivnica
- HAKOM, Zagreb
- Općina Trnovec Bartolovečki
- Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije
- Hrvatske autoceste d.o.o., Zagreb
- Županijska uprava za ceste Međimurske županije, Čakovec
- Općina Orehovica
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Odjel inspekcije, Čakovec
- INA industrija nafte d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb
- Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje, Zagreb
- Međimurske vode d.o.o., Čakovec
- HOPS d.o.o., Zagreb
- Hrvatske vode, Zagreb – mail
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu
- Optima telekom d.d., Zagreb – mail
- Hrvatski telekom d.d., Zagreb - mail
- Telemach Hrvatska - mail
- Agencija za ugljikovodike, Zagreb
- Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb
- Hrvatske vode d.o.o., VGO Varaždin - mail
- Plinacro d.o.o., Zagreb - mail
- HEP – Proizvodnja d.o.o. Zagreb, Proizvodno područje HE Sjever Varaždin - mail
- Međimurska priroda, Javna ustanova za zaštitu prirode, Križovec
- Grad Čakovec, Upravni odjel za urbanizam i prostorno uređenje, Čakovec



društvo s ograničenom odgovornošću 10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1  
 Upravac: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik, Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član; mr. sc. Igor Fazekas – član •  
 Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • MB 3631133 • OIB 60693744506 • SWIFT: FBZGHR2X • IBAN: HR46 2340  
 0091 1001 0036 0 • Temeljni kapital: 1.771.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • Telefon: 01/4804 111 • Telefaks: 01/4804 101  
 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: [divakcija@hrsume.hr](mailto:divakcija@hrsume.hr)

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA KOPRIVNICA, I. MEŠTROVIČA 28, KOPRIVNICA Tel.: 048/ 250 900 Fax: 048/ 250 963

KLASA: K 211  
 ŽUPANIJA MEĐIMURSKA  
 OPĆINA OREHOVICA

Koprivnica, 05. siječanj 2021. godina

Primljeno:	07.07.2021.
Klasifikacija:	350-02/20-21/02 01
Uredbina broj:	393-21-53

REPUBLIKA HRVATSKA  
 MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
 OPĆINA OREHOVICA  
 OPĆINSKI NAČELNIK

**Predmet: IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Orehovica**  
 - zahtjev, dostavlja se

Temeljem Vaše obavijesti o Odluci o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Orehovica, sukladno odredbi članka 90. Zakona o prostornom uređenju ( NN 153/13,65/17,114/18, i 39/19, 98/19), u skladu s dostupnim podacima i usporedbom sa važećim šumskogospodarskim planovima za državne šume utvrdili smo sljedeće:

1. Prostor Općine Orehovica obuhvaća dijelove državnih šuma i šumskog zemljišta kojima gospodari **Šumarija Čakovec, gospodarska jedinica „Donje Međimurje“ (2012.-2021.)**.

2. Šume i šumska zemljišta su definirana **člankom 5. Zakona o šumama (NN 68/18)**.

3. Gospodarenje šumama propisano je u **članku 40.** koji navodi sljedeće:

„(1) U šumi i na šumskom zemljištu može se graditi samo šumska infrastruktura, lovnogospodarski i lovnotehnički objekti, građevine za potrebe obrane i nadzora državne granice, spomenici kojima se obilježavaju mjesta masovnih grobnica žrtava rata i mjesta stradanja te građevine koje su planirane prostornim planovima.

(2) Prostornim planovima može se u šumi i na šumskom zemljištu planirati izgradnja građevina samo ako to iz tehničkih i ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume i šumskog zemljišta.

(5) U postupku donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije odnosno prostornog plana Grada Zagreba, prostornih planova posebnih obilježja, prostornog plana uređenja grada odnosno općine, koji se odnose na šume i šumska zemljišta, Ministarstvo daje mišljenje.

(7) U svrhu izdavanja lokacijske dozvole i izrade glavnog projekta kada se ne izdaje lokacijska dozvola sukladno posebnom propisu, posebne uvjete za izgradnju građevina iz stavka 1. ovoga članka i izgradnju objekata u pojasu do 50 m od ruba šume za šume i šumska zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske utvrđuje javni šumoposjednik, Ustanova odnosno Pravna osoba, a za šume privatnih šumoposjednika Služba.

(8) Šumoposjednici nisu dužni poduzimati posebne mjere zaštite niti se mogu smatrati odgovornima za bilo kakve štete za građevine izgrađene u pojasu do 50 m od ruba šume.“

4. Površina državnih šuma u Općini iznosi 41,97 ha i sve su gospodarske- Š1.

5. Sve šume i šumska zemljišta u RH smatraju se višenamjenskim, a što je regulirano člankom 22. ZOŠ-a.

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Odjel za ekologiju



KLASA: 350-05/20-01/422

URBROJ: 376-05-3-21-02 ZUPANIJA MEDIMURSKA  
OPĆINA OREHOVICA

Zagreb, 4. siječnja 2021.

Prijeto: 07.01.2021.	0-3	01
Klasifikacija: 350-02/20-01/02	0-3	01
Urad: 376-05-3	0-3	01

Republika Hrvatska  
Medimurska županija  
Općina Orehovica  
Orehovica, Čakovečka 9  
40000 Orehovica

**Predmet:** Općina Orehovica  
ODLUKA O IZRADI IV. IZMJENA I DOPUNA PPU OPĆINE  
OREHOVICA  
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/02, URBROJ: 2109/22-01-20-24  
od 24. prosinca 2020.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangela Mihovića 9, 10000 Zagreb / OIB: 87330783661 / Tel: (01) 3907 007, Faks: (01) 3907 070 / www.hakom.hr

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI



71

- za ostala naselja; podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:
  - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
  - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u prilogu.

Prije prihvatanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ  
P. od. *Miran Gosta*  
NACIONALNA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
Roberta Frangeša Mihanovića 9  
3 Z A G R E B  
mr.sc. *Miran Gosta*

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno





POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELEMACH HRVATSKA d.o.o. HRVATSKI TELEKOM d.d.	Josipa Marohnića 1 ZAGREB  Radnička cesta 21 10 000 ZAGREB	MILAN PUHALO	tel: 01/ 6328 326 095/ 6328 326	milan.puhalo@nete2.com
2.			GORAN TOPEK	tel: 01/ 4983 01 098 233 458	goran.toplek@t.ht.hr
3.	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrmi put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@A1.hr

POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH  
 KOMUNIKACIJSKIH VODOVA

1	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Harambašića 39	10000 Zagreb	052 621 477	Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI) Web sučelje: <a href="https://eki-zahitjevi.t.hr/hr">https://eki-zahitjevi.t.hr/hr</a>
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 559	Odjeljak za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: <a href="https://eki-lazave.opinet.hr">https://eki-lazave.opinet.hr</a>
3	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel filijalne pristupne mreže <a href="mailto:infrastruktura@A1.hr">infrastruktura@A1.hr</a>



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-01/20-01/05  
URBROJ: 2186-09-07-01/1-21-2 DR  
Trnovec, 05. siječanj 2020.

ŽUPANIJA MEĐIMURSKA  
OPĆINA OREHOVICA

Primljeno: 11.01.2020.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/20-01/02	01
Uredbeni broj	Dijel. Vrij.
373-21-56	

OPĆINA OREHOVICA  
Čakovečka 9  
40322 OREHOVICA

**Predmet:** IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica  
- posebni zahtjevi, dostavljaju se

Sukladno Vašem traženju KLASA: 350-02/20-01/02 URBROJ: 2109/22-01-20-47 od 24. prosinca 2020. godine u predmetu izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica ovaj odjel se očituje da nema posebnih zahtjeva vezanih za izradu predmetnog plana.





Klasa: 350-02/20-01/31  
Urbroj: 2109-18-21-03

Čakovec, 13. siječnja 2021.

ZUPANIJA MEĐIMURSKA OPĆINA OREHOVICA			
Primjeno:	15.01.2021		
Klasifikacijska oznaka:	350-02/20-01/02	Org. jed.	01
Unutarnji broj:	SE1-21-58	Prih.	Vrij.

OPĆINA OREHOVICA  
OPĆINSKI NAČELNIK

**PREDMET:** Odgovor na upit za dostavu zahtjeva za izradu IV. izmjene i dopune  
Prostornog plana uređenja Općine Orehovica  
- daje se

Na dostavljen upit, Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije nema posebnih zahtjeva (podaci, smjernice) koji bi se razlikovali od onih u važećoj prostorno planskoj dokumentaciji, a koja se odnosi na Prostorni plan Međimurske županije.

Skrećemo pozornost da je pročišćeni tekst odredbi za provedbu prostornog plana i grafičkog dijela prostornog plana potrebno objaviti nakon svake izmjene i dopune prostornog plana i to u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu odluke o izmjenama i dopunama prostornog plana.

S poštovanjem,

v.d. Ravnateljica Zavoda

Mirjana Pintar dipl.ing.arh.





**Hrvatske autoceste d.o.o.**  
 Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta  
 Sirofina 4, Zagreb, Hrvatska • tel.: +385 1 46 94 444 • faks.: +385 1 46 94 692 • www.hac.hr  
 Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391686 • Temeljni kapital: 131.140.100,00 kn  
 OIB: 57500462912 MB: 1554964 IBAN: HRB7 2340 0091 1100 2359 5 kod Privredne banke Zagreb d.d.  
 Predsjednik Uprave dr.sc. Boris Huzjan dipl.ing.građ., član Uprave Stjepan Baranačić dipl.ing.građ.  
 Broj: 4211-400-~~77~~ /21-AK  
 Zagreb, 11.01.2021. godine

ZUPANIJA MEĐIMURSKA		REPUBLIKA HRVATSKA	
OPĆINA OREHOVICA		MEĐIMURSKA ŽUPANIJA	
		OPĆINA OREHOVICA	
		Općinski načelnik	
Primljeno:	15.01.2021		
Klasifikacijska oznaka	350-02/20-01/02	Org. jed.	01
Uredbeni broj	0-21-59	Pril.	
		Vrij.	

Čakovečka 9  
40 322 Orehovica

**PREDMET:** IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica  
 - dostava podataka

*Vaša veza: Klasa: 350-02/20-01/02, Ur.broj: 2109/22-01-20-33 od 24.12.2020.*

Temeljem Vašeg poziva za dostavu zahtjeva i planskih smjernica za izradu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Orehovica, dostavljamo Vam, sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), sljedeće smjernice koje je potrebno uvrstiti u provedbene odredbe Plana:

- Sukladno članku 55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19), potrebno je osigurati zaštitni pojas autoceste koji se mjeri od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste, a iznosi **minimalno 40 m sa svake strane**. Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina).
- U zaštitnom pojasu autoceste mogu se planirati zaštitne zelene površine, locirati i izgraditi objekti niskogradnje (prometnice, pješačke i biciklističke staze, prilazi i parkirališta), te komunalna infrastrukturna mreža (telekomunikacije, elektroenergetska mreža i javna rasvjeta, plinopskrba, vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda, kanalizacija), a minimalna udaljenost istih od vanjskog ruba zemljišnog pojasa definira se ovisno o vrsti i namjeni niskogradnje, te ne može iznositi **manje od 20 m**.
- Za svaki zahvat u prostoru od strane pravnih ili fizičkih osoba, a koji su planirani unutar zaštitnog pojasa autoceste ili na cestovnom zemljištu (polaganje TK kabela, priključak na TS, plinovod, prometnice, svjetla javne rasvjete i drugi komunalni infrastrukturni priključci), potrebno je sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) odnosno Zakonu o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja (NN 69/09, 128/10, 136/12, 76/13 i 153/13), podnijeti zahtjev za izdavanjem posebnih uvjeta građenja i dostaviti na daljnje rješavanje Hrvatskim autocestama d.o.o.
- Sukladno članku 59. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) nije dozvoljeno postavljanje vizualnih efekata koji mogu ometati pažnju vozača na autocesti (reklamni paneli, reklame na objektima visokogradnje i dr.) unutar zaštitnog pojasa autoceste, a koji je definiran navedenim zakonom i iznosi **100 m**. Objekti niskogradnje (prometnice i svjetla javne rasvjete) unutar zaštitnog





pojasu moraju se projektirati na način da ne odvrću pozornost i ne ugrožavaju sigurnost prometa na autocesti.

5. U slučaju planiranja prometnih površina u blizini autoceste potrebno je predvidjeti ograde (zeleni pojas) protiv zaslepljivanja kako bi se u noćnim satima neutralizirao negativan utjecaj vozila na odvijanje prometa na autocesti.
6. Zaštitna ograda autoceste ne smije se koristiti kao ograda budućih zahvata u prostoru, te se ista mora predvidjeti na k.č.br. u vlasništvu investitora udaljena minimalno 3 metra od zaštitne žičane ograde (radi redovnog održavanja zemljišnog pojasa autoceste).
7. Sustav odvodnje otpadnih i oborinskih voda ne dozvoljava se spojiti na kanal u nadležnosti Hrvatskih autocesta d.o.o.
8. Granice gospodarskih zona moraju se definirati na način da ne obuhvaćaju zemljište koje je u naravi javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Republike Hrvatske, a kojim upravljaju Hrvatske autoceste d.o.o.
9. Obveza Investitora budućih objekata unutar zone obuhvata Plana, a koji se nalaze u blizini trase autoceste, je planiranje i izgradnja zidova za zaštitu od buke ukoliko se pokaže potreba za izvođenjem istih, sukladno članku 55. Zakonu o cestama (NN 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) te Zakonu o zaštiti od buke (NN 41/16, 114/18).
10. Molimo da se u zoni prekomjerne buke od autoceste ne planiraju nove stambene zone tj. građevinska područja zbog lošeg utjecaja autoceste na zdravlje stanovnika (ispušni plinovi, buka) te velikih troškova izgradnje barijera za zaštitu od buke. Podsjećamo da je sukladno europskoj Direktivi 2002/49/EZ o ocjenjivanju i upravljanju buke okoliša, potrebno raditi na smanjenju i kontroliranju buduće buke, posebice kroz prostorno planiranje.
11. U Prostornom planu je potrebno koristiti naziv autoceste sukladno Odluci o razvrstavanju javnih cesta (NN 17/20).

Slijedom navedenog prilikom izrade predmetnog Plana, potrebno je ugraditi gore navedene smjernice u tekstualni i grafički dio Plana.

S poštovanjem,

**PREDSJEDNIK UPRAVE**

**dr.sc. Boris Huzjan, dipl.ing. građ.**





KLASA: 340-01/21-04/1  
 URBROJ: 2109-10-02-04-21-2

Čakovec, 07. siječnja 2021. god.

Županijska uprava za ceste Međimurske županije, pravna osoba za upravljanje županijskim lokalnim cestama, Mihovljanska 70, Čakovec, na temelju „Zakona o cestama“ (NN 84/11, 24/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19), a povodom zahtjeva **REPUBLIKA HRVATSKA, MEĐIMURSKA ŽUPANIJA, Općina Orehovica**, Čakovečka 9, Orehovica, 40322 Orehovica, KLASA: 350-02/20-01/02 URBROJ: 2109/22-01-20-27 od 24. prosinca 2020. god. zaprimljenog 05. siječnja 2021. god. dostavlja slijedeće



**ŽUPANIJA MEĐIMURSKA**  
**OPĆINA OREHOVICA**

Primijeno:	15. 01. 2021
Klasifikacijska ozn.	350-02/20-01/02
Unudžbeni broj	2109/10-03-21-60

### PODATKE, PLANSKE SMJERNICE I PROPISANE DOKUMENTE

za izradu **IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica**, investitora **REPUBLIKA HRVATSKA, MEĐIMURSKA ŽUPANIJA, Općine Orehovica**.

Na temelju članka 90. „Zakona o prostornom uređenju“ (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) dostavljamo Vam potrebne podatke od strane Županijske uprave za ceste Međimurske županije za izradu **IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica** ( u daljnjem tekstu: „**IV. ID PPUO Orehovica**“ ).

#### Podaci o upravljanju imovine

1. Na području izrade **IV. ID PPUO Orehovica** Županijska uprava za ceste Međimurske županije upravlja slijedećim javnim cestama u ukupnoj dužini od 19,275 km, a sve prema tabeli i karti županijskih i lokalnih cesta koje se nalaze u prilogima.

#### Planske smjernice

2. Za izvođenje prilaza na javnu cestu ili bilo kakvih radova u cestovnom zemljištu javne ceste potrebno je zatražiti Posebne uvjete građenja i odobrenje za izvođenje istih prema „Zakonu o cestama“ (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) i prema članku 8. i članku 9. „Pravilnika o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu“ (NN 95/14).
3. Komunalni redar Općine Orehovica dužan je provoditi mjere nadziranja i javljanja Županijskoj upravi za ceste Međimurske županije u slučaju izvođenja radova bez potrebne Suglasnosti od iste prema točki 2. ovog dokumenta.
4. U cestovnom pojasu javnih cesta **IV. ID PPUO Orehovica** ne dozvoljava se planiranje i izgradnja bilo kakvih objekata ili instalacija bez posebne suglasnosti od Županijske uprave za ceste Međimurske županije.





HR0324020061100074365  
POSREDOVANJE NEKRETNOSĆU  
OIB: 77095600371  
MB: 01283758



Županijska uprava za ceste  
Medimurske županije  
Čakovec, Mihanjčeva 70  
TEL: 0446 306 211  
FAX: 0446 306 222  
e-mail: upravac@uzc.hr  
www.uzc.hr

#### Propisana dokumentacija

5. Svi radovi uz javne ceste trebaju se izvršavati prema sljedećim aktima:
- Zakon o cestama (NN 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19)
  - Zakon o sigurnosti prometa na cestama (NN 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17, 70/19 i 42/20)
  - Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (95/14)
  - Pravilnik o autobusnim stajalištima (NN 119/07)
  - Pravilnik o osnovnim uvjetima kojima javna cesta izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/01)
  - Pravilnik o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama (NN 92/19)
  - Pravilnik o turističkoj i ostaloj signalizaciji na cestama (NN 64/16)
  - Pravilnik o privremenoj regulaciji prometa i označavanju te osiguranju radova na cestama (NN 92/19)
  - Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13)
  - OTU za radove na cestama => Izrađen od Instituta građevinarstva Hrvatske
  - Studija razvitka prometne mreže Županije Medimurske
  - Odluka o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste (NN 17/20)
6. Prije javnog uvida IV. ID PPUO Orehovica treba ovjeriti usklađenost (ishoditi suglasnost) dokumentacije s zakonima i propisima od strane Županijske uprave za ceste Medimurske županije.
7. Potrebno je dostaviti dokumentaciju u digitalnom obliku.

#### **Prilog:**

- Tabela javnih cesta na području Općine Orehovica
- Karta javnih cesta na području Općine Orehovica

Suradnik  
**Krunoslav Tarandek, mag. ing. geoing.**



Voditelj odjela  
**Stjepan Marčec, struč. spec. ing. aedif.**

Ravnateljica:  
**Ljerkica Cividini, mag.ing.traff./univ.spec.oec.**



#### **Dostaviti:**

- Podnosiocu zahtjeva
- Arhiva, ovdje



Područje: Evidencija  
 HR0032-402006/1-100074336  
 JAVNA A. Sustavom uređivanje prostora  
 OIB: 77095680371  
 MB: 01283756



Županijska uprava za ceste  
 Medimurske županije  
 Čakovec, Mihovljanova 20  
 81000 Čakovec  
 IČAK: 6301010000000  
 OIB: 77095680371  
 MB: 01283756

Dužine javnih cesta pod upravom Županijske uprave za ceste Medimurske županije na području Općine Orehovica

id	kategorija	oznaka	naziv	duljina (m)	
				pravca	u općini
100	županijska cesta	Ž-2022	Belica (Ž2018) - Mala Subotica - Orehovica - D20	13.767,00	4.408,20
106	županijska cesta	Ž-2038	D20 - Sveti Križ - Podbrst	2.026,00	869,10
110	županijska cesta	Ž-2055	Vularija - Orehovica (Ž2022)	2.391,00	2.391,10
24	lokalna cesta	L-20028	Prhislavec (Ž2018) - A.G. Grada Čakovca - A.G. Grada Čakovca - L20033	1.405,00	679,40
30	lokalna cesta	L-20033	A.G. Grada Čakovca - Vularija (Ž2055)	1.628,00	1.625,30
34	lokalna cesta	L-20037	Orehovica (Ž2022) - Podbrst - Orok (Ž2033)	7.046,00	5.539,00
36	lokalna cesta	L-20039	HE Čakovec (Ž2022) - HE Donja Dubrava - Donja Dubrava (D20)	25.180,00	3.763,40
				<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>19.275,50</b>

IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica  
Obrazloženje – Evidencija postupka izrade i donošenja ID PPUO





REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA OREHOVICA  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-02/20-01/02  
URBROJ: 2109/22-01-21-61  
Orehovica, 15.01.2021.

URBIA d.o.o.  
Ivana Gorana Kovačića 10  
40000 ČAKOVEC

**Predmet:** IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica

Poštovani,

Općina Orehovica i Mjesni odbor Orehovica predlaže da se građevinsko područje k.č.br. 1957/26 k.o. Orehovica koje se nalazi djelomično unutar zone urbanog zelenila, a djelomično unutar zone sporta i rekreacije prenamijeni u građevinsko područje zone društvene namjene kako bi se omogućila gradnja građevine društvene namjene za potrebe socijalnog rada s djecom i obiteljima.

S poštovanjem,



Općinski načelnik Općine Orehovica  
Franjo Bukal

**Prilog:**

1. Situacija parcelacije k.č.br. 1957/26 k.o Orehovica
2. Ispis k.č.br. 1957/26 k.o Orehovica s geoportal.dgu.hr



7



REPUBLIKA HRVATSKA  
AGENCIJA ZA VEŠTAČENJE I PLANIRANJE

GEOPORTAL



0 50m

geoportal.dgu.hr

Ispisano 18.01.2021.

NAPOMENA: NIJE JAVNA ISPRAVA



7

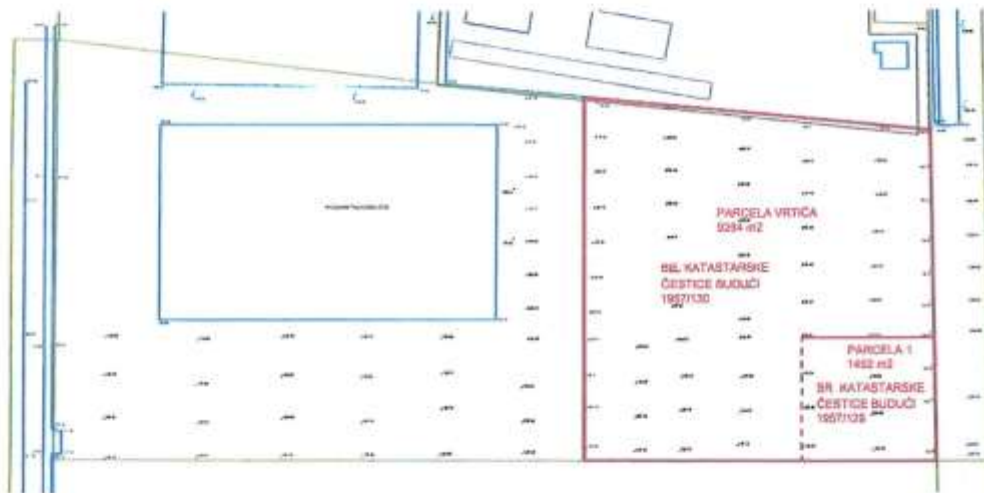
ŽUPANIJA MEDIMURSKA  
OPĆINA OREHOVICA

Primljeno: 02. 11. 2020.

Kup: 360-01/20-01/06 01

Un: 375-20-3

id 74





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE VARAŽDIN  
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ČAKOVEC  
ODJEL INSPEKCIJE

KLASA: 214-02/21-11/7  
URBROJ: 511-01-392-21-2  
Čakovec, 11. siječnja 2021.



ZUPANIJA MEDIMURSKA  
OPĆINA OREHOVICA

Primljeno:	19-01-2021		
Klasifikacija: omilje			
350-02/20-01/02		01	
Uredbeni broj			
511-01-21-63			

OPĆINA OREHOVICA

Čakovečka 9  
49 228 Orehovica

Predmet: **MIŠLJENJE**

- prijedlog IV. izmjene i dopune PPU Općine Orehovica
- dostavlja se, -

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/02., URBROJ: 2109/22-01-20-21  
od 24.12.2020. godine

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju prijedlog IV. izmjene i dopune PPU Općine Orehovica utvrđeno je da je za isto potrebno poštivati osnovna pravila zaštite od požara temeljem Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10.) a koji neće utjecati na povećanje opasnosti za nastanak i širenje požara.

S poštovanjem!

VODITELJICA ODJELA INSPEKCIJE

Tatjana Babić, dipl. ing.





Istraživanje i proizvodnja nafte i plina  
 Razrada polja

Lovinčićeva 4  
 10000 Zagreb

Tel: 385 1 645 0518  
 Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Re: 001/50308575/07-01-21/0004-507/BK

Datum - Date: 11. siječnja 2021.

ZUPANIJA MEĐIMURSKA  
 OPĆINA OREHOVICA

Primljeno: 24.01.2021.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
KLAS-04/20-01/02	07
Urudžbeni broj	Pril. Vrij.
077-24-65	

REPUBLIKA HRVATSKA  
 MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
 Općina Orehovica

Čakovečka 9  
 40 322 OREHOVICA

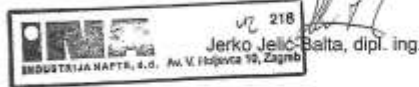
**PREDMET: IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
 OPĆINE OREHOVICA**  
 - dostava zahtjeva -

Na temelju Vašeg dopisa KLASA: 350-02/20-01/02, URBROJ: 2109/22-01-20-36 od 24. prosinca 2020. godine, kojim se traži dostava posebnih zahtjeva, podataka o izvedenoj i planiranoj infrastrukturi, te sve ostale raspoložive podatke i dokumente u svezi izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica, dostavljamo traženo.

Općina Orehovica nalazi se unutar granica istražnog prostora „SZH-01“. Nakon provedenog postupka nadmetanja za izdavanje dozvola za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika Vlada Republike Hrvatske s investitorom INA-Industrija nafte, d.d., dana 26. ožujka 2020. godine potpisala je Ugovor o istraživanju i podjeli eksploatacije ugljikovodika za Istražni prostor „SZH-01“. Granice odobrenog istražnog prostora dostavljamo na karti u prilogu dopisa, kao i u pripadajućoj datoteci „dwg“ formata (HTRS96/TM sustav), koju dostavljamo u prilogu e-poruke.

Setno!

Direktor Razrade polja:



U prilogu Vam dostavljamo:

1. Karta s ucrtanim granicama Općine Orehovica, a dwg format (HTRS96/TM sustav) - šaljemo putem elektroničke pošte;

Dostaviti:

1. Istraživanje i razvoj portfelja upstreama, direktor Josip Bubnić, dipl. ing.;
2. Odnosi s državnim i lokalnom upravom za IPNP, direktor, Zvonimir Kaštelanec, dipl.iur.;
3. Arhiva, ovdje.



INA, d.d.	Banka - Bank	Adresa - Address	IBAN broj - IBAN Number	Trgovnički sud u Zagrebu Commercial Court in Zagreb
Avenija Vukobratova Horjevača 10 10 000 Zagreb p.p. 555 Hrvatska - Croatia Telefon - Telephone +385194490000 Faks - Fax +385194492100	Prvenstvo hrvatske Zagreb d.d. Nacionalna banka Hrvatska d.d. Doprinositeljska banka d.d. DTP-Pozosta d.d. Doprinositeljska banka d.d. Banka d.d. BANKA POPULARNI B-ROBODAC NBSB DTP-Credit Bank Austria AG BNP Paribas (klijent) SA ING Bank NV	Republika Hrvatska 10, 10000 Zagreb Magjarićeva cesta 100, 10000 Zagreb Tijelova Jaska Jelačića 16, 10000 Zagreb Doprinositeljska banka d.d., 71000 Rijeka Jelačićev trg 16, 10000 Zagreb Kraljevićeva 8, 10000 Zagreb Mala Trnovička 31, 10 000 Zagreb Bunarski Pločnik 30, 10010 Ploče Svetog Petra 43, 10100 Ploče Rijeke de Božarice 2, 40000 Pula 1211 Glinice 11 PO BOX 1889, 10000 Beograd	HR02 2340 0001 1000 1200 2 HR19 2084 0001 1000 1900 3 HR02 2348 0001 1011 0000 8 HR06 2401 0001 1001 0200 8 HR04 2402 0001 1000 0111 4 HR15 2903 0001 1000 0118 9 HR11 1000 0000 0000 0000 0011 HR02 2340 0001 1000 1200 2 HR19 2084 0001 1000 1900 3 AT21 1200 0000 4400 3400 0000 AT81 1200 0000 4400 3400 0000 CH93 3096 0001 1000 1000 0000 CH02 0000 0001 0000 0000 0000 NL38 0000 0000 0000 0000 0000	HR02 2340 0001 1000 1200 2 MBS - 080000000 Ljigavica temeljni kapital - Paid capital stock \$ 000.000.000,00 kn - HRK Broj listova dionica / Number of shares No. of issued shares / Number of shares 93.000.000 / 900.00 kn - HRK Matični broj - Reg. No. 3086243 OIB - 2775589802 PDV identifikacijski broj / VAT identification number HR2775589802

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:  
 Sander Pašman, Miro Dukić, Barbara Đurić, Darko Matković, Zvonimir Kaštelanec, Alen Šokalić  
 Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Davor Mandić



M=1:50000

Legenda:

-  Granica općine
-  Istražni prostor ugljikovodika



Istražni prostor ugljikovodika  
"SZH-01"

Božidar Dević  
belegatnik  
Općinski načelnik Općine Orehovica  
Boris Žigorić





Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju  
 Odjel za strateško planiranje  
 KLASA: 350-02/15-01/289  
 URBROJ: 345-400-440/160-21-10  
 Zagreb, 15. 1. 2021.

ZUPANIJA MEĐIMURSKA  
 OPĆINA OREHOVICA

Primljeno:	25.01.2021
Klasifikacija:	350-02/15-01/289
Uredbena broj:	345-400-440/160-21-10

REPUBLIKA HRVATSKA  
 MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
 OPĆINA OREHOVICA  
 Čakovečka 9  
 40322 OREHOVICA

**Predmet: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica  
 - zahtjevi za izradu, daju se**

Zaprimili smo Vaš dopis, KLASA: 350-02/20-01/02, URBROJ: 2109/22-01-20-34 od 24. prosinca 2020. godine, uz koji ste priložili Odluku o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica i pozvali nas da dostavimo svoje zahtjeve za izradu predmetnog prostornog plana.

U skladu s člankom 92. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i člankom 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) Hrvatske ceste d.o.o. iznose sljedeće zahtjeve za izradu prostorno-planske dokumentacije u dijelu Plana vezanom uz cestovnu infrastrukturu državnog značenja:

Postojeće stanje

Temeljem Odluke o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 17/20) uz sjeverni rub Općine Orehovica prolazi državna cesta **DC 20 Čakovec (D3) – Prelog – D. Dubrava – Đelekovec – Koprivnica (D2)**, koju je potrebno ucrtati i označiti kao državnu cestu u skladu s važećom Odlukom o razvrstavanju javnih cesta.

Za planirane priključke na državnu cestu ili rekonstrukciju postojećih priključaka potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“ broj 95/14) te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19).

U cilju zaštite državne ceste potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu u skladu s člankom 55. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19).

Sve navedeno potrebno je upisati u Odredbe za provedbu PPUO-a.





Planovi razvitka cestovne infrastrukture državnog značenja

Na području obuhvata PPU Općine Orehovica nemamo planiranih novih koridora državnih/brzih cesta.

S poštovanjem

Direktor Sektora  
Darko Šošić, dipl.ing.grad.



Co: -Pismohrana



**MEĐIMURSKE VODE d.o.o.**  
za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju  
40 000 ČAKOVEC, Matice hrvatske 10

tel: 040/ 37 37 00  
fax: 040/ 37 37 71  
voda@medjimurska-vode.hr  
www.medjimurska-vode.hr  
OIB 81394716246

Čakovec, 20.1.2021.  
Broj: UPP-GIS-2-2021

ŽUPANIJA MEĐIMURSKA OPĆINA OREHOVICA		COMPANY WITH INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM CERTIFIED BY DNV-GL = ISO 9001 + ISO 14001 + ISO 22000 =	
Primljeno:	25. 9. 2021		
Klasifikacija:	35.0-02/20-01/02 01		
Uradbeni broj:	374-27-69		

Naslov:  
**OPĆINA OREHOVICA**  
Čakovečka 9  
40322 Orehovica

Predmet: **DOSTAVA ZAHTJEVA ZA IZRADU  
IV. ID PPUO OREHOVICA**

Poštovani!

Temeljem Vašeg dopisa ur. broj. 2109/22-01-20-39 od 24.12.2020. te temeljem članka 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), dostavljamo Vam opće zahtjeve (uvjete) glede izgradnje vodoopskrbnih i odvodnih sustava na području obuhvata prostornim planom.

#### 1. Vodoopskrba

- Prilikom planiranja vodoopskrbnih sustava (izgradnje novih ili produžetaka postojećih), potrebno je napraviti osnovni hidraulički proračun planiranog sustava te sukladno tome definirati mogućnosti izvedbe vodovodne mreže i pripadne pogonske uvjete na predmetnom prostoru,
- Trasu planiranih sustava vodoopskrbe, po mogućnosti, potrebno je smjestiti van pojasa ceste,
- Potrebno je osigurati prostor na javnoj površini za moguće objekte sustava vodoopskrbe npr. precrpne stanice, vodospreme i sl.,
- Planirane sustave vodoopskrbe potrebno je uskladiti sa važećom projektnom dokumentacijom i postojećim stanjem.

2. Odvodnja

- Prilikom planiranja sustava odvodnje potrebno je analizirati mogućnosti rješenja sukladno izvedenom i/ili projektiranom stanju i prema tome definirati pogonske uvjete na predmetnom prostoru,
- Trasu planiranih sustava odvodnje, po mogućnosti, potrebno je smjestiti van pojasa ceste,
- U slučaju da se planski predvidi sustav odvodnje (ili dio sustava) na predmetnom području kao razdjelni, tada je oborinsku i sanitarnu kanalizaciju potrebno planirati u istom koridoru radi smanjenja troškova izgradnje,
- Potrebno je osigurati prostor na javnoj površini za moguće objekte sustava odvodnje npr. precrpne stanice, lagune i sl.,
- Planirane sustave odvodnje potrebno je uskladiti sa postojećim stanjem te važećom projektnom dokumentacijom.

3. Planirani sustav odvodnje nije promijenjen u odnosu na III. ID PPUO

Prilozi (na CD-u) x1:


1. Situacija vodoopskrbe na predmetnom području.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka GIS-a  
Marinko Franin, dipl. ing. rač.



Tehnički direktor:  
Dario Ban, dipl. ing. građ.



**MEDIMURSKE VODE**  
d.o.o. ČAKOVEC 7  
Matice hrvatske 10



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.  
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i  
upravljanje imovinom

Kupska 4, 10000 Zagreb, Hrvatska  
Telefon +385 1 4545 111 +385 1 4545 552  
Telefaks +385 1 4545 277  
Pošta 10001 Zagreb - Servis

ZUPANIJA MEĐIMURSKA OPĆINA OREHOVICA	
Primljeno:	25.01.2021
Klasifikacija:	350-02/20-01/02
Ured:	312-21-70

REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
Općina Orehovica  
Općinski načelnik

Čakovečka 9  
40 322 Orehovica

Klasa: 700/20-15/199  
Ur. broj: 3-200-002-01/IV-21-02  
PREDMET: IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica  
-dostava podataka na upit  
DATUM: 15. siječnja 2020.

Poštovani,

u skladu sa Vašim zahtjevom Klasa: 350-02/20-01/02, Ur.broj: 2109/22-01-20-40, zaprimljenog dana 31.12.2020. godine, po predmetu obavijesti o prikupljanju podataka u postupku izrade IV. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Orehovica, postupajući prema odredbama Zakona o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15), Zakona o tržištu električne energije (NN 23/13, 95/15, 102/15, 68/18) kojim se uređuju elektroenergetske djelatnosti u RH, članak 1, stavak 3 i članak 8 i sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (čl. 90.), temeljem uvida u kartografske prikaze do sada važećih Prostorno planskih dokumenata Općine Orehovica, obavljenog pregleda tekstualnog dijela i druge stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom u sklopu svojih nadležnosti, donosi slijedeće

## OČITOVANJE

Predmetno očitovanje dostavljamo Vam kao općinskom tijelu koje izrađuje Plan, provodi pripreme radnje, postupke koje prethode donošenju IV. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Orehovica i obavlja koordinaciju prema ostalim tijelima sudionicima izrade i prihvaćanja Plana.

Pregledom tekstualnog dijela važećeg PPUO Orehovica, uvidom u odredbe za provođenje, te grafičkog dijela PPU Općine Orehovica (karta 1. Namjena površina i karta 2. Infrastrukturni sustavi) kao i neposrednim konzultacijama, obzirom na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV) koji se nalaze u našoj nadležnosti, utvrdili smo slijedeće:

1. Uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju Prijenosnog područja Zagreb, utvrđeno je da su postojeći dalekovodi (DV) i postojeće rasklopno postrojenje (RP) :

- DV 110 kV RP HE Čakovec – TS Čakovec
- DV 110 kV HE Čakovec – TS Prelog
- DV 110 kV TS Ludbreg – RP HE Čakovec
- RP 110 kV HE Čakovec

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plavčić • Članovi Dejan Liović • Zlatko Visković

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13148821633  
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080617106 •  
Temejni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK  
uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima  
[www.hops.hr](http://www.hops.hr)



precizno ucrtani u kartografske prikaze važećeg prostornog plana PPU Općine Orehovica, te kvalitetno opisani i navedeni u integriranom tekstualnom dijelu Odredbi za provođenje istog prostorno planskog dokumenta, naslov Zahvati u prostoru od važnosti za Državu.

2. Pregledom planske i projektne dokumentacije je utvrđeno da se u granicama IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Orehovica ne planira izgradnja novih dalekovoda ili postrojenja napona 400, 220 i 110 kV.

Temeljem navedenih točaka Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., nema zahtjeve u postupku izrade IV. Izmjena i dopuna PPUO Orehovica.

Za sve dodatne informacije, dostavu dokumentacije, konzultacije koje su vezane uz predmetno očitovanje, možete se obratiti gđi. Ivi Verstovšek, mob. 091/2177-195 i na e-mail adresu: [iva.verstovsek@hops.hr](mailto:iva.verstovsek@hops.hr).

U slučaju vašeg možebitnog odgovora molimo da se pozovete na Klasu: 700/20-16/199.

**NAPOMENA:** Ovo očitovanje o prostorno planskom dokumentu i planiranim aktivnostima Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o. odnosi se na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV). U svrhu kompletiranja Vašeg zahtjeva, slično očitovanje je potrebno zatražiti od nadležnih organizacijskih cjelina HEP-a:

**HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.**  
**Elektra Čakovec**  
**Žrtava fašizma 2, 40 000 Čakovec**

i to za vodove i postrojenja koji se nalaze u okviru njihove nadležnosti, a koji su prisutni u granicama obuhvata Prostornog plana uređenja Općine Orehovica.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,  
izgradnju i upravljanje imovinom

  
Rajko Uglješa, dipl.ing., el.  
  
Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.  
Rupska 4, Zagreb

Prilog:

1. Važeći Prostorni plan uređenja Općine Orehovica, karta br. 2. Infrastrukturi sustavi, van mjerila

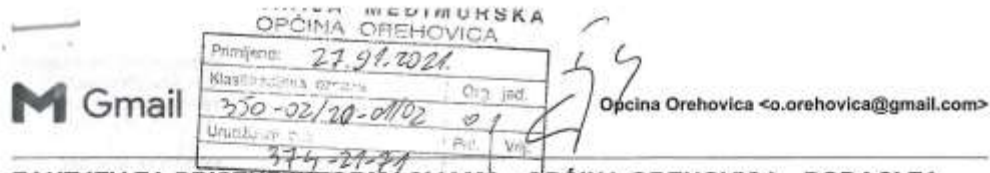
Preslik: - Arhiva

Na znanje putem interne e-aplikacije:

1. Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Ured direktora
2. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
3. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
4. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje
5. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za nadzemne i kabela vodove







**ZAHTJEV ZA PRISTUP INFORMACIJAMA – OPĆINA OREHOVICA - PODACI ZA POTREBE IZRADA IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE OREHOVICA**

1 poruka

**Danko Biondić** <Danko.Biondic@voda.hr> 26. siječnja 2021. u 22:05  
 Prima: "o.orehovica@gmail.com" <o.orehovica@gmail.com>  
 Co: ured\_direktora <ured\_direktora@voda.hr>, Marina Barbalic <Marina.Barbalic@voda.hr>, Kristina Žizman <Kristina.Zizman@voda.hr>

Poštovani,

Na temelju Vašeg cijenjenog Zahtjeva za pristup informacijama, u privitku Vam dostavljamo sljedeće tražene podatke i informacije:

1. Podaci o vodotocima i granice inondacijskog područja na području Općine Orehovica (*Vodotoci.zip, Inundacija.zip*).
2. Karta opasnosti od poplava:
  - a. Područja potencijalno značajnih rizika od poplava prema Prethodnoj procjeni rizika od poplava u shp formatu, projekcija HTRS96 (*ppzrp.zip*).
  - b. Obuhvat i dubine vode poplavnih scenarija male, srednje i velike vjerojatnosti prema Planu upravljanja vodnim područjima 2016. - 2021. u shp formatu, projekcija HTRS96 (*opasnost.zip*).
  - c. Pregledna karta opasnosti od poplava u pdf formatu (*pregled\_opasnost.pdf*).
  - d. Opis podataka o opasnosti od poplava (*objasnjenje\_karta\_opasnost.docx*).
3. Karta rizika od poplava:
  - a. Sadržaj karata rizika od poplava za srednju, malu i veliku vjerojatnost pojavljivanja prema Planu upravljanja vodnim područjima 2016. - 2021. u shp formatu, projekcija HTRS96 (*rizik.zip*).
  - b. Pregledna karta rizika od poplava za malu vjerojatnost pojavljivanja u pdf formatu (*pregled\_rizik.pdf*).
  - c. Opis podataka o rizicima od poplava (*objasnjenje\_karta\_rizik.docx*).
4. U posebnim detaljnim planovima obrane od poplava „Provedbeni plan obrane od poplava branjenog područja 21, Područje malog sliva Trnava“ i „Provedbeni plan obrane od poplava branjenog područja 33, Međudržavne rijeke Drava i Mura na područjima malih slivova Plitvica - Bednja, Trnava i Bistra“ možete pronaći informacije o sustavima obrane od poplava na području lokacije zahvata. Dokument je objavljen na mrežnoj stranici Hrvatskih voda na poveznici: <http://www.voda.hr/hr/provedbeni-planovi-obrane-od-poplava>.
5. Podaci o zonama sanitarne zaštite izvorišta/crpilišta na širem području Općine Orehovica u shp formatu projekcija HTRS96 sa stanjem iz lipnja 2019. godine iz Registra zaštićenih područja (*zasitne zone.zip*). Zbog sigurnosti i osjetljivosti podataka o lokacijama zahvaćanja voda, Hrvatske vode ne izdaju prostorne podatke lokacija zahvaćanja voda (izvorišta) i obuhvata I. zone sanitarne zaštite izvorišta. Predstavničko tijelo jedinice lokalne ili regionalne samouprave na čijem se području nalazi zona sanitarne zaštite, nadležno je i mjerodavno za donošenje Odluke o zaštiti izvorišta po zonama sanitarne zaštite uz prethodnu suglasnost Hrvatskih voda, te Vas upućujemo da najnovije podatke o zonama provjerite kod istih. Zone sanitarne zaštite izvorišta uspostavljaju se radi zaštite područja izvorišta ili drugog ležišta vode koje se koristi ili je rezervirano za javnu vodoopskrbu. Zone se utvrđuju prema uvjetima propisanim u Pravilniku o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite

izvorišta (Narodne novine, br. 66/11 i 47/13) koji propisuje i obvezu izrade elaborata zona sanitarne zaštite. Elaborat sadrži grafički prikaz zona, te pripadajuće prostorne podatke u digitalnom obliku pogodnom za daljnju obradu u GIS aplikacijama. Prostorni podaci zona sanitarne zaštite izvorišta nastali su na osnovu dostavljenih podataka.

6. Na području Općine Orehovica nema brana, akumulacija i retencija i planiranih nasipa, a s podacima o planiranom navodnjavanju ne raspolažemo.

S poštovanjem,

Hrvatske vode

Službenik za informiranje

dr.sc. Danko Biondić

— Pravne napomene —

Ova elektronička poruka i njeni priloci mogu sadržavati povlaštene informacije ili poslovne informacije. Molimo Vas da poruku ne čitate ako niste njen namazani primatelj. Ako ste ova poruku primili greškom, molimo Vas da o tome obavijestite pošiljatelja i da izvornu poruku i njene priloge uništite bez čitanja ili bilo kakvog pohranjivanja. Svaka neovlaštena upotreba, distribucija, reprodukcija ili preopćavanje ove poruke zabranjena je. HRVATSKE VODE ne preuzimaju odgovornost za sadržaj ove poruke, odnosno za posljedice radnji koje će proizizaće iz gubitka ovih informacija, a ni stajališta izražená u ovoj poruci ne odražavaju nižno službene stajališta HRVATSKIH VODA. S obzirom na nepostojanje potpuno sigurnosti e-mail komunikacije, HRVATSKE VODE ne preuzimaju odgovornost za eventualno štetu nastalu saljed zaraženosti e-mail poruke virusom ili drugim štetnim programom, neovlaštene interferencije, pogreške ili zakasnele dostave poruke saljed tehničkih problema. HRVATSKE VODE zadržavaju pravo nadziranja i pohranjivanja e-mail poruka koje se šalju iz HRVATSKIH VODA ili u njih pristizu.

— Disclaimer —

This e-mail message and its attachments may contain privileged and/or confidential information. Please do not read the message if you are not its designated recipient. If you have received this message by mistake, please inform its sender and destroy the original message and its attachments without reading or storing of any kind. Any unauthorized use, distribution, reproduction or publication of this message is forbidden. HRVATSKE VODE is neither responsible for the contents of this message, nor for the consequences arising from actions based on the forwarded information, nor do opinions contained within this message necessarily reflect the official opinions of HRVATSKE VODE. Considering the lack of complete security of e-mail communication, HRVATSKE VODE is not responsible for the potential damage created due to infection of an e-mail message with a virus or other malicious program, unauthorized interference, erroneous or delayed delivery of the message due to technical problems. HRVATSKE VODE reserves the right to supervise and store both incoming and outgoing e-mail messages.

Broj priloga: 11

-  **Zahtjev.pdf**  
30K
-  **Inundacija.zip**  
7K
-  **objasnjenje\_karta\_opasnost.docx**  
16K
-  **objasnjenje\_karta\_rizik.docx**  
16K
-  **opasnost.zip**  
298K
-  **ppzrp.zip**  
34K
-  **pregled\_opasnost.pdf**  
2292K
-  **pregled\_rizik.pdf**  
2883K
-  **rizik.zip**  
62K



**ZAHTJEV ZA PRISTUP INFORMACIJAMA**

<b>Podnositelj zahtjeva (ime i prezime / naziv, adresa / sjedište, telefon i/ili e-pošta)</b> Općina Orehovica, Jedinствeni upravni odjel Čukovečka 9 40322 Orehovica o.orehovica@gmail.com
<b>Naziv tijela javne vlasti / sjedište i adresa</b> Hrvatske vode Ulica grada Vukovara 220 10000 Zagreb
<b>Informacija koja se traži</b> Poštovani, temeljem Zakona o Prostornom uređenju („Narodne Novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) Općina Orehovica je pokrenula postupak izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenju Općine Orehovica. Za potrebe izrade Plana, a sukladno Zakonu o Prostornom uređenju, molimo podatke o trasama vodotoka i njihovoj kategoriji, kanale (postojeće i planirane), planirane trase navodnjavanja, trase nasipa postojećih i planiranih, brana, granicu inundacije, akumulacije, retencije, zone vodocepništva i ostalo što je u Vašoj nadležnosti na području cijele Općine. Za potrebe ucrtavanja točnog područja kojima prijeti opasnost od poplava, a koja proizlazi iz opasnosti od poplava sukladno kartama rizika i opasnosti od poplava, molimo Vas digitalne podatke kako bi se predmetno područje moglo točno ucrtati u Izmjene i dopune Prostornog plana.
<b>Način pristupa informaciji (označite)</b> <input type="checkbox"/> neposredan pristup informaciji, <input checked="" type="checkbox"/> pristup informaciji pisanim putem <input type="checkbox"/> uvid u dokumente i izrada preslika dokumenata koji sadrže traženu informaciju, <input type="checkbox"/> dostavljanje preslika dokumenata koji sadrži traženu informaciju, <input type="checkbox"/> na drugi prikladan način (elektronskim putem ili drugo) o.orehovica@gmail.com



Orehovica, 19.01.2021.  
 (mjesto i datum)

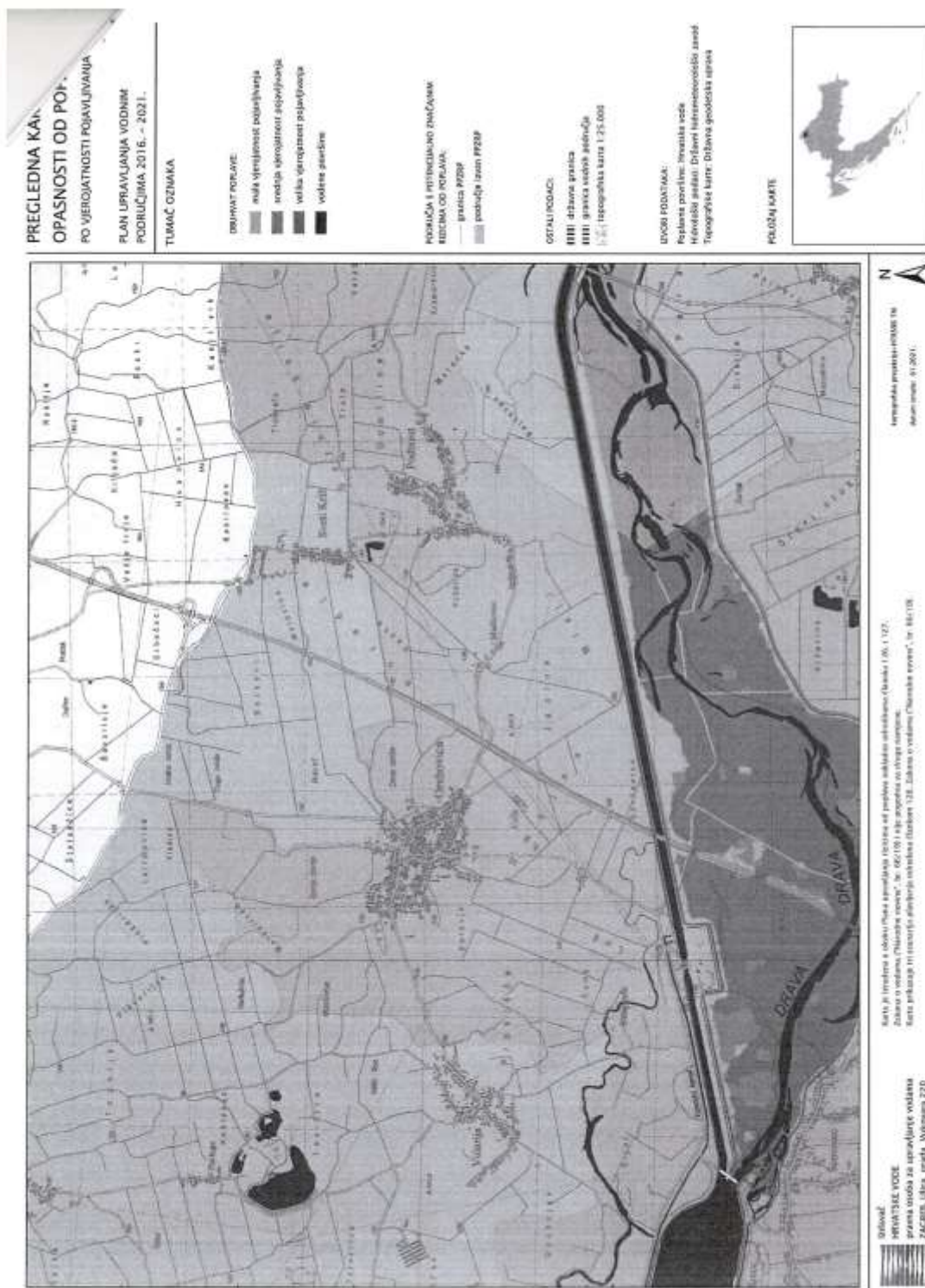
*Napomena: Tijelo javne vlasti ima pravo na naknadu stvarnih materijalnih troškova od podnositelja zahtjeva u svezi s pripremanjem i dostavom tražene informacije.*

HRVATSKE VODE - 374

Primijeno:	19.01.2021. 09:56:20
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
008-02/21-02/0000029	374-1-2
Uredbeni broj	Prilog
2109-21-1	



075929843







REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE VARAŽDIN  
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ČAKOVEC

KLASA: 350-02/21-01/17  
URBROJ: 511-01-392-21-2  
Čakovec, 26. siječnja 2021.

ZUPANIJA MEĐIMURSKA  
OPĆINA OREHOVICA

Broj: 21.21.2021	Opć. broj:
350-02/20-01/02 01	Opć. broj:
511-01-21-72	Opć. broj:

OPĆINA OREHOVICA  
ČAKOVEČKA 9  
40322 Orehovica

**PREDMET: IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja  
općine Orehovica, zahtjevi, dostavlja se, -**

**Veza: KLASA:350-02/20-01/20, URBROJ: 2109/22-01-20-22 od 24.12.2020.**

U svezi vašeg akta, broj i datum gornji, potrebno je kao podlogu u izradi IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Orehovica koristiti Procjenu rizika od velikih nesreća za općinu Orehovica („Službeni glasnik Međimurske županije broj 01/18 i 10/18) u kojoj se nalaze područja doseg identifikiranih prijetnji, a sukladno članku 12. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15, 118/18 i 31/20).

Zahvati u prostoru u vezi sa zaštitom od prirodnih i drugih nesreća trebaju biti sukladni Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora („Narodne novine“ broj 29/83, 36/85 i 42/86), te Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva („Narodne novine“ broj 69/16).

Upućujemo vas da je posebnu pozornost prilikom izrade prostornog plana potrebno obratiti na sljedeće:

- područja na kojem je moguć potres jačine do VIII. stupnjeva po Mercalli-Cancani-Sierbergovoj ljestvici
- područja i pravce prijevoza, skladištenja i upotrebe opasnih tvari u proizvodnom procesu
- smjerove i područja sklanjanja i evakuacije
- poplavna područja

S poštovanjem,

DOSTAVITI:  
@naslovu, (poštom preporučeno),  
- pismohrana, ovdje





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE  
KONZERVATORSKI ODJEL U VARAŽDINU

KLASA: 612-08/20-10/0466  
URBROJ: 532-04-02-08/7-21-2  
Varaždin, 20.01.2021.

ŽUPANIJA MEĐIMURSKA  
OPĆINA OREHOVICA

Prijeto:	19.01.2021.
Klasifikacijska oznaka	350-02/20-01/02 01
Uredbeni broj	532-04-02-74

Općina Orehovica  
Čakovečka 9  
40322 OREHOVICA

**PREDMET:** IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica  
- mišljenje, dostavlja se

Ovom Odjelu dostavljena je Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica te upit za dostavu zahtjeva, odnosno podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata koje bi se odnosile na kulturna dobra u obuhvatu predmetnog Plana.

Pregledom postojeće prostorno planske dokumentacije i dostupne konzervatorske dokumentacije utvrđeno je da su podaci o kulturnim dobrima navedeni u trenutnom Prostornom planu uređenja Općine Orehovica ažurni.

S obzirom da je ovdje riječ o početnoj fazi izrade IV. ID PPUO Orehovica te još nisu detaljno navedeni zahtjevi radi kojih se pokreće izmjena predmetnog Plana, molimo Vas da nas obavijestite o javnoj raspravi o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica, kada ista bude aktualna, kako bi se mogli detaljnije i preciznije očitovati, a sukladno čl. 56. st.4. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i čl. 101. Zakona o prostornom uređenju.

Po ovlasti ministrice  
pročelnica  
dr. sc. Vesna Pascuttini-Juraga



O tome:  
1. Dokumentacija, ovdje



OT – Optima Telekom d.d., Bani 754, Bučih, 10010 Zagreb  
IBAN HR3025000001004400001 5004425025  
KONTAKT CENTAR 0800 0666 / www.optima.hr  
info@optima-telekom.hr

Općina Orehovica  
Orehovica, Čakovečka 9  
40322 Orehovica

Broj: OT-40-4/21

Datum obrade: 28.01.2021.

**Predmet: Izjava o položaju EK infrastrukture u zoni zahvata**

Poštovani,  
dana 28.01.2021. zaprimili smo Vaš zahtjev za očitovanjem o položaju elektroničke komunikacijske infrastrukture u zoni zahvata sa sljedećim opisom:

Izrada IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica, na području Općine Orehovica, molimo podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana (područje cijele Općine Orehovica), a koje su u Vašem vlasništvu i nadležnosti. S poštovanjem

poslan na temelju posebnih uvjeta gradnje Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti  
Klasa: 350-05/20-01/422, Ur.br. 376-05-3-21-02 od 04.01.2021.

Na Vaš zahtjev izjavljujemo da OT-Optima Telekom d.d. na katastarskim česticama

k.č. 1635/1, k.o. Orehovica, p.u. Čakovec.

nema izgrađenu vlastitu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu.

S poštovanjem,

OT - Optima Telekom d.d.

Kontakt email: EKI-izjave@optima-telekom.hr  
Trajanje ove izjave je 12 mjeseci od datuma izdavanja.

Ovaj dokument je valjan bez potpisa i pečata.



ŽIVJETI ZAJEDNO

**Hrvatski Telekom d.d.**  
Odjel za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI)  
Adresa: Harambašićeva 39, HR - 10110 Zagreb  
Telefaks: +385 52 621 578

Općina Orehovica  
Čakovečka 9  
40322 Orehovica

OZNAKA T43-59981990-21  
KONTAKT Mirko Domitrović  
TELEFON 01-4918863  
DATUM 11. 02. 2021.

NASTAVNO MA

Zahtjev za dostavom podataka za potrebe izrade IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica

Poštovani

Na osnovu Vašeg zahtjeva prema traženim informacijama dostavljamo položaj postojeće infrastrukture, opće napomene i smjernice za potrebe razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture.

#### Elektronička komunikacijska infrastruktura pokretnih mreža

Predlažemo usklađivanje prostorno-planske dokumentacije s Uredbom Vlade Republike Hrvatske o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/2012 i Uredbom Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015 te svim aktualnim izmjenama.

Predlažemo korištenje terminologije kako je predviđeno u čl. 2. (Pojmovi) Zakona o elektroničkim komunikacijama (ZEKOM).

Potrebno je jasno i nedvojbeno razlikovati elektroničku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvat) od elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima.

**Hrvatski Telekom d.d.**  
Radnička cesta 21, 10000 Zagreb  
Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | internet: www.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr  
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2380 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X  
Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik  
Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bertulović, B. Džilo, N. Rapaić  
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080256256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560  
Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa



ŽIVJETI ZAJEDNO

Predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi pokretnih komunikacija glasi:

*Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.*

*Za izradu grafičkog prikaza samostojećih antenskih stupova koriste se podaci iz Dodatka 2. „Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ Uredbe Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015.*

*U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 1000 m do 3000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.*

*Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora.*

*Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.*

*Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.*

*Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama (antenski prihvat) u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete gradnje.*

*Antenski prihvat, koji se postavlja na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.*

**Hrvatski Telekom d.d.**

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: [www.ht.hr](http://www.ht.hr), [www.hrvatski-telekom.hr](http://www.hrvatski-telekom.hr)

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Banićević, B. Džilo, N. Rapaić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 060298256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa

2





ŽIVJETI ZAJEDNO

Predlažemo da tekst provedbenih odredbi nepokretnih komunikacija sadrži nužne dijelove prema opisu

#### Linijnska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

Uvažavanjem Strategije razvoja širokopojasnog pristupa Internetu razvoj elektroničke komunikacijske infrastrukture proglašen je od interesa za Republiku Hrvatsku i jedan je od preduvjeta razvoja suvremenog gospodarstva.

Ciljevi razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture su :

- razvoj gospodarstva utemeljenog na znanju i inovacijama
- promicanje gospodarstva koje učinkovitije iskoristava resurse, koje je "zelenije" i konkurentnije
- održavanje gospodarstva s visokom stopom zaposlenosti koje donosi društvenu i teritorijalnu povezanost

U cilju međuregionalnog povezivanja unutar hrvatskog prostora, te učinkovito integriranje hrvatske telekomunikacijske mreže s europskim glavnim pravcima nužno je pojačavanje koridora elektroničke komunikacijske infrastrukture koji Hrvatsku povezuju na regionalnoj i međunarodnoj razini.

Elektronička komunikacijska infrastruktura mora zadovoljiti cjelokupni spektar komunikacijskih potreba modernog društva i održivog razvoja. Planiranim razvojem elektroničke komunikacijske infrastrukture na cjelovit i održiv način oblikuje se informacijsko društvo.

Sukladno potrebama za kvalitetan i human razvoj gradskih i ruralnih naselja znanje i informacije postaju strateški resurs transformacije u daljnjem razvoju ljudskih zajednica.

*Prostornim planom utvrditi koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture na regionalnoj i međunarodnoj razini sukladno razvoju lokalnih i regionalnih prometnica.*

Prijemljeni smjernice programa prostornog uređenja Republike Hrvatske kojima se preporuča istovremena izgradnja kabelaških mreža i cestovne i željezničke infrastrukture. Pojačavanje koridora elektroničke komunikacijske infrastrukture koji Hrvatsku povezuju (kabelaški) sa susjednim zemljama. Pojačavanje koridora elektroničke komunikacijske infrastrukture koji povezuju gradove i županije

*U definiranom području planirati uvjete za razvoj infrastrukture te njihov razmještaj u prostoru. Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelaške kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.*

*Glavnu trasu novo planirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetnog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. Potrebno predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.*

#### **Hrvatski Telekom d.d.**

Riadnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2380 0301 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nemeš - predsjednik, D. Druž, I. Bartulović, B. Driš, N. Repaić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 61793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 61793146560

Yamatjri kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 61.219.547 dionica bez nominalnog iznosa

3



ŽIVJETI ZAJEDNO

*Omogućiti korištenje javnih površina za postavu javnih telefonskih govornica (JTG) u svim naseljima. Omogućiti postavu 1 JTG prilagođene za potrebe osoba s invaliditetom (osigurati nesmetan pristup JTG bez zapreka – stepenice, stupi i slične barijere). JTG smještaju se prvenstveno uz sadržaje društvenih djelatnosti i glavna prometna raskrižja u naseljima*

*Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora postojeće kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže za pojačavanje elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojsnih usluga.*

*Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora svih lokalnih, županijskih i državnih cesta za dogradnju i rekonstrukciju postojeće kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, kao i izgradnju nove.*

*Pri planiranju i izgradnji cestovnih i željezničkih građevina potrebno je planirati polaganje cijevi za telekomunikacijske kablove te razmještaj antenske mreže novih telekomunikacijskih tehnologija.*

*Osigurati razvoj širokopojsnog pristupa s ciljem revitalizacija ruralnih područja definiranjem sustava telekomunikacijskih veza pomoću koridora, trasa kroz građevinska područja naselja i površina za izdvojene namjene te kroz ostala područja šumskih i poljoprivrednih površina. Ruralnom stanovništvu treba osigurati suvremeni infrastrukturni standard.*

*Za razvoj naselja, turističke ponude, uspostavljanje visokog stupnja kontrole zaštite, upravljanja i dr. od izuzetne važnosti poboljšati i obnoviti postojeću EKI, te predvidjeti izgradnju nove EKI na područjima na kojima se održavaju sportska natjecanja, društvene aktivnosti te na rubnim područjima PP u sklopu osiguravanja suvremenog infrastrukturnog standarda.*

**Hrvatski Telekom d.d.**

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: [www.ht.hr](http://www.ht.hr), [www.hrvatskitelekom.hr](http://www.hrvatskitelekom.hr)

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

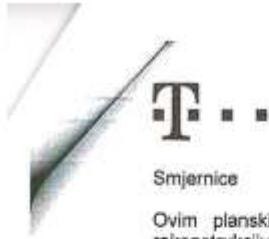
Nadzorni odbor: I. R. Taibot - predsjednik

Uprava: K. Nempej - predsjednik, D. Daul, I. Baruković, B. Drilo, N. Rapačić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080260256 | OIB: 81793146360 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146060

Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa

4



ŽIVJETI ZAJEDNO

#### Smjernice

Ovim planskim smjernicama daju se prijedlozi za implementaciju koji će omogućiti rekonstrukciju i izgradnju kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, tj. bakrene mreže u xDSL tehnologiji ili svjetlovodne mreže u topologijama P2P i P2MP kao pouzdanog medija za implementaciju naprednih elektroničkih komunikacijskih usluga.

Telekomunikacije i informatika osnova su za željene promjene u urbanom i ruralnom prostoru pa njihov razvoj treba posebno podupirati.

Nužno je stvoriti preduvjete za razvoj i ulaganja u izgradnju nove infrastrukture, naročito svjetlovodnih pristupnih mreža, i na taj način omogućiti ultrabrz pristup internetu (>100 Mbit/s) i daljnji razvoj telekomunikacijskog tržišta na području Županije/Općine/Grada. Glavni je cilj osiguravanje pametnog, održivog i uključivog rasta.

Javnu i komunalnu infrastrukturnu mrežu zone čine prometna i ulična mreža, mreža plinopskrbe, elektroopskrbe, vodoopskrbe i odvodnje otpadnih sanitarnih i oborinskih voda te elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema.

Prikazani smještaji planiranih građevina i uređaja (cjevovodi, kabeli, elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema, trafostanice i sl.) javne i komunalne infrastrukturne mreže u grafičkom dijelu Plana, usmjeravajućeg su značenja i dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe koje bitno ne odstupaju od koncepcije rješenja.

Konačni smještaj i broj površinskih infrastrukturnih građevina (transformatorskih stanica, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme i sl.) utvrdit će se sukladno tehničkim i sigurnosnim zahtjevima za pojedinu građevinu, te potrebama potrošača, tako da broj i smještaj tih građevina prikazan u grafičkom dijelu Plana nije obavezan.

Kod donošenja Prostornog plana pojedinog područja planirati izgradnju potpune KK infrastrukture u koridorima javnih površina širine 1 m s obje strane prometnica, uz sljedeće napomene:

- Postojeće TK kapacitete treba predvidjeti u novozgrađenoj KK infrastrukturi.
- Privode KK planirati za sve građevinske čestice na području obuhvata Plana.
- Kapacitete i trasu KK, veličine zdenaca KK i broj cijevi planirati sukladno koncentraciji stambenih i poslovnih građevina.

U slučaju potrebe izgradnje magistralnih EKI kapaciteta za povezivanja susjednih područja, potrebno je omogućiti formiranje koridora za kapacitete koji nisu u funkciji samog područja iz obuhvata plana.

#### Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprave: K. Nienpis - predsjednik, O. Daub, I. Bartulović, B. Orlić, N. Popačić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.877.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa

6

T . . .

ŽIVJETI ZAJEDNO

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama, propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

#### Napomena

Potrebu proširenja i razradu elektroničke komunikacijske infrastrukture predviđjeti Urbanističkim planom uređenja za pojedine zone za koje će se taj plan izrađivati, ovisno o konkretnim namjenama unutar zone i sukladno tehničkim uvjetima za uređenje građevinskog zemljišta.

U područjima gdje je definirana Obveza izrade detaljnog plana uređenja s granicama obuhvata definirati koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture koje povezuju navedena područja sa postojećom telekomunikacijskom infrastrukturom.

Prilikom planiranja koridora na javnim i privatnim nekretninama utvrditi gdje se točno u prostoru koridor nalazi i kolika je njegova širina i duljina. Upisom koridora u katastar vodova (infrastrukture) određuju se svi uvjeti kojima mora udovoljiti buduća elektronička komunikacijska infrastruktura.

"Provedbenim dokumentima prostornog uređenja potrebno planirati uporabu postojećeg slobodnog prostora u izgrađenoj kabelskoj kanalizaciji, primjenom tehnologije mikrocijevi namijenjenih za mikro-svjetlovodne kabele. Cijevi malog promjera i cijevi promjera od 50 mm predstavljaju uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Mikrocijevi se polažu kao mikrocijevna struktura u rov pored cijevi malog promjera, ili umjesto njih, kao uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Gradnja kabelske kanalizacije može se izvesti i tehnologijom minirovova i mikrorovova".

#### Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491 1000 | faks: +385 1 491 1011 | Internet: [www.ht.hr](http://www.ht.hr), [www.hrvatskitelekom.hr](http://www.hrvatskitelekom.hr)

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Džub, I. Bentslović, B. Dričo, N. Rapaić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266296 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa

6



T . . .

ŽIVJETI ZAJEDNO

Zakonska regulativa:

- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o gradnji
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
- Zakon o elektroničkim komunikacijama
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine
- Strategija razvoja širokopojasnog pristupa internetu
- Zakon o mjerama za smanjenje troškova postavljanja elektroničkih komunikacijskih mreža velikih brzina
- Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelašku kanalizaciju
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme

Dokumentacija postojeće infrastrukture dostavljena putem EKI portala

S poštovanjem,

Hrvatski Telekom d.d.  
Odjel za elektroničko  
komunikacijsku infrastrukturu (EKI)  
Direktorica  
Maja Mandić, dipl. inž.



**Hrvatski Telekom d.d.**

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb  
Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr  
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X  
Nadzorni odbor: J. R. Falbot - predsjednik  
Uprava: K. Nempić - predsjednik, D. Družić, I. Bartulović, B. Dričo, N. Rapaić  
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266295 | OIB: 61793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 61793146560  
Temejni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa  
7



12. 02. 2021.

Urbia d.o.o. Mail - Fwd: Odgovor na upit od 28.01.2021. - telekomunikacijska infrastruktura na području općine Orehovica



Nina - <nina@urbia.hr>

**Fwd: Odgovor na upit od 28.01.2021. - telekomunikacijska infrastruktura na području općine Orehovica**

1 message

Općina Orehovica <o.orehovica@gmail.com>  
To: Nina <nina@urbia.hr>

12 February 2021 at 07:21

**Općina Orehovica, Čakovečka 9, 40322 Orehovica**

Kontakt: 040 635 275; 636 040 Fax 040 636 039

e-mail: o.orehovica@gmail.com

[www.orehovica.hr](http://www.orehovica.hr)

----- Forwarded message -----

Šalje: **Paško Runjić** <pasko.runjic@tele2.com>

Date: čet, 11. velj 2021. u 11:00

Subject: Odgovor na upit od 28.01.2021. - telekomunikacijska infrastruktura na području općine Orehovica

To: o.orehovica@gmail.com <o.orehovica@gmail.com>

Cc: Mario Loncar <mario.loncar@tele2.com>, Milan Puhalo <milan.puhalo@tele2.com>, Mauro Kirsic <mauro.kirsic@tele2.com>

Poštovani,

nastavno na Vaš upit o telekomunikacijskoj infrastrukturi operatora na području općine Orehovica, mogu Vas izvijestiti da Telemach Hrvatska nema u svom vlasništvu/nadležnosti ni jednu baznu stanicu / osnovnu postaju na području Vaše općine.

Srdačan pozdrav,

**Paško Runjić**

Radio planner

Mobile Radio Planning

Adress: Josipa Marohnića 1, 10000 Zagreb

Phone: +385 956328779

<http://www.tele2.hr>

**Tele2 postaje Telemach Hrvatska.**

**From:** Općina Orehovica <o.orehovica@gmail.com>

**Sent:** Thursday, January 28, 2021 10:13 AM

**To:** Milan Puhalo <milan.puhalo@tele2.com>; goran.toplek@t.ht.hr; d.dijanic@a1.hr

**Subject:** Zahtjev

<https://mail.google.com/mail/u/0?ik=ac5c7fe1c3&view=pt&search=all&permthid=thread-P%3A1691489407314436151&siml=msg-P%3A16914894...> 1/2

12. 02. 2021.

Urbia d.o.o. Mail - Fax: Odgovor na upit od 28.01.2021. - telekomunikacijska infrastruktura na području općine Orehovica

Poštovani,

Na temelju Zakona o Prostornom uređenju („Narodne Novine“ broj 1153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) Općina Orehovica je započela izradu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica. Prema Zakonu o Prostornom uređenju zatražili smo od Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti da nam dostave zahtjev za izradu Plana. Traženi zahtjev zaprimili smo 07.01.2021. i sukladno istom, molimo podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana (područje cijele Općine Orehovica), a koje su u Vašem vlasništvu i nadležnosti. U prilogu šaljem skenirani zahtjev Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti.

S poštovanjem,

**Općina Orehovica, Čakovečka 9, 40323 Orehovica**

Kontakt: 040 635 275; 636 040 Fax 040 636 039

e-mail: [o.orehovica@gmail.com](mailto:o.orehovica@gmail.com)

[www.orehovica.hr](http://www.orehovica.hr)

\*\*\*\*\* IMPORTANT NOTICE \*\*\*\*\*

The content of this e-mail is intended for the addressee(s) only and may contain information that is confidential and/or otherwise protected from disclosure. If you are not the intended recipient, please note that any copying, distribution or any other use or dissemination of the information contained in this e-mail (and its attachments) is strictly prohibited. If you have received this e-mail in error, kindly notify the sender immediately by replying to this e-mail and delete the e-mail and any copies thereof.

Tele2 AB (publ) and its subsidiaries ("Tele2 Group") accepts no responsibility for the consequences of any viruses, corruption or other interference transmitted by e-mail.



KLASA: 350-01/20-01/01

URBROJ: 405-04/01-21-11

Zagreb, 25. siječnja 2021. godine

ŽUPANIJA MEDIMURSKA  
OPĆINA OREHOVICA

Priloga:	02.02.2021
Broj:	350-01/20-01/02
Općina:	01
Šifra:	21-76

**MEDIMURSKA ŽUPANIJA****Općina Orehovica****Općinski načelnik****Čakovačka 9****PREDMET: Upit za dostavu zahtjeva za izradu IV. Izmjena i dopuna Prostornog  
plana uređenja Općine Orehovica****- prijedlog, daje se**

Veza: KLASA: 350-02/20-01/02; URBROJ: 2109/22-01-20-25, od 24. prosinca 2020.

Poštovani,

Agencija za ugljikovodike dostavlja zahtjeve i smjernice, koje je potrebno unijeti u IV. Izmjenu i dopunu Prostornog plana uređenja Općine Orehovica, a sukladno Zakonu o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (Narodne novine, br. 52/18; 52/19), kako slijedi:

- U poglavlju 2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju u članku 10. ODLUKE o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Orehovica - PROČIŠĆENI TEKST
- „istražni prostor područja odobrenog za istraživanje ugljikovodika naziva „Sjeverozapadna Hrvatska“ – cjelokupna površina Općine.“

zamijeniti sljedećim:

- „istražni prostor "Sjeverozapadna Hrvatska-01" (SZH-01), a na kojem je moguće istraživati i eksploatirati ugljikovodike i geotermalne vode za energetske svrhe – cjelokupna površina općine Orehovica "
- U članku 11. tekst točke 9.: U slučaju otkrića komercijalnih rezervi, njihovo iskorištavanje je moguće u skladu s uvjetima pripadajućeg zakona.

Agencija za ugljikovodike; OIB: 72156517632; Miramarska 24, 10000 Zagreb, Hrvatska  
Telefon: +385 (0)1 6431 920, Telefaks: +385 (0)1 6431 925, Email: info@azu.hr



zamijeniti sljedećim:

**9. U slučaju komercijalnih otkrića rezervi ugljikovodika ili geotermalnih voda, utvrđivanje eksploatacijskog polja je moguće u skladu sa zakonskim odredbama, bez izmjene ovoga Plana.**

Unošenje odredaba za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda u skladu je sa **Strategijom prostornog razvoja** (NN 106/17) u kojoj je navedeno da je korištenje geotermalnih izvora za proizvodnju energije na području Republike Hrvatske gotovo zanemarivo unatoč brojnim ležištima.

Istraživanje geotermalne vode u energetske svrhe sadržano je u **Strategiji energetskog razvoja Republike Hrvatske do 2030. godine s pogledom na 2050. godinu** (Narodne novine, 25/20), te Strategija definira poticanje proizvodnje električne energije iz geotermalne vode za energetske svrhe.

Kako bi se što više poticalo korištenje energije iz obnovljivih (geotermalnih) izvora energije, Agencija za ugljikovodike predlaže da se Prostornim planom uređenja Općine Orehovica osim za ugljikovodike omogući na cijelom njenom području istraživanje i eksploatacija geotermalnih voda za energetske svrhe.

S poštovanjem,

Martina Tuschl

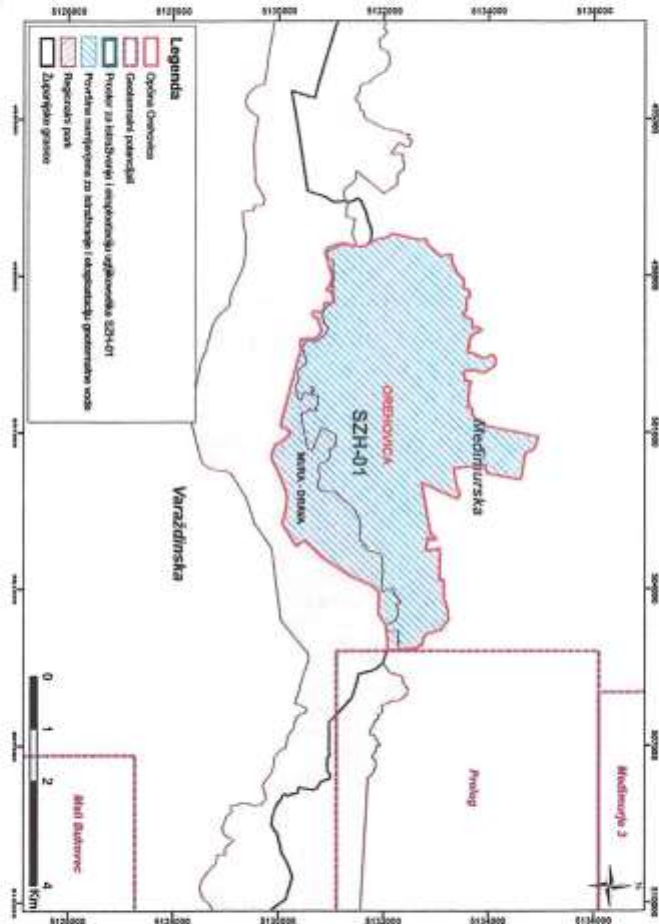
  


Agencija za  
ugljikovodike  
Miramarska 24, Zagreb  
Direktorica Sektora za  
istraživanje i eksploataciju

Prilog 1.: Grafički prikaz



Agencija za ugljikovodike; OIB: 72156517632; Miramarska 24, 10000 Zagreb, Hrvatska  
Telefon: +385 (0)1 6431 920, Telefaks: +385 (0)1 6431 925, Email: info@azu.hr







REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034  
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/20-01/653  
URBROJ: 525-07/0179-21-2  
Zagreb, 15. siječnja 2021.



ZUPANIJA MEDIMURSKA  
OPĆINA OREHOVICA

Primljeno:	02-02-2021
Klasifikacijska oznaka	Grj. jed.
350-02/20-01/02	01
Uredbena broj	Pril. Vrij.
525-21-76	

MEDIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA OREHOVICA

**PREDMET: IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica**

- Zahtjevi za uvrštenje i usklađenje podataka, dostavljaju se

Vaša Klasa: 350-02/19-01/02  
Urbroj: 2109/22-01-20-16  
Od: Orehovica, 24. prosinca 2020.  
Primljeno: 525-Administarstvo poljoprivrede 31.12.2020.

Sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju ('Narodne novine' br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) dostavljaju se zahtjevi za uvrštenje i usklađenje podataka o poljoprivrednom zemljištu, a u svrhu izrade IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica (u daljnjem tekstu: Prostorni plan). Ukoliko Općina Orehovica zaprimi ove Zahtjeve izvan roka određenog dopisom od 31.12.2020., Klasa: 350-02/19-01/02, Urbroj: 2109/22-01-20-16, smatra se da je iste nužno uvažiti radi kratkoće postavljenog roka.

Člankom 19. stavkom 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ('Narodne novine', br. 20/18, 115/18 i 98/19-u daljnjem tekstu: Zakon) propisano je da je prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada ili općine, nositelj izrade citiranog plana dužan pribaviti zahtjeve i mišljenje Ministarstva poljoprivrede.

Člankom 29. stavkom 1. i 2. Zakona uređeno je da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaze na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (u daljnjem tekstu: Program raspolaganja) te da Program raspolaganja donosi općinsko ili gradsko vijeće za svoje područje na prijedlog načelnika odnosno gradonačelnika uz prethodno mišljenje županije i suglasnost Ministarstva, odnosno za Grad Zagreb Gradska skupština Grada Zagreba za svoje područje uz suglasnost Ministarstva. Nadalje, člankom 30. stavkom 1. Zakona propisano je da se Programom raspolaganja mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene i to maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine ili grada. Program raspolaganja za Općinu Orehovica je donesen uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede. Slijedom navedenoga, u građevinsko područje koje će se predložiti Prostornim planom mogu se uvrstiti isključivo katastarske čestice

poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države koje su Programom raspolaganja za Općinu Orehovica planirane za ostale namjene. Ukoliko katastarske čestice poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države koje se namjerava uvrstiti u građevinsko područje Prostornim planom nisu sadržane u Programu raspolaganja za Općinu Orehovica, tada je o istom potrebno obavijestiti Ministarstvo poljoprivrede tijekom trajanja javne rasprave, a prilikom traženja mišljenja na Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica (u daljnjem tekstu: Prijedlog prostornog plana).

Člankom 22. stavkom 3. Zakona propisano je da se osobito vrijedno poljoprivredno zemljište (P1) i vrijedno poljoprivredno zemljište (P2) izvan granica građevinskog područja ne može koristiti u nepoljoprivredne svrhe osim kada su zadovoljeni najmanje jedan od slijedećih uvjeta: nema niže vrijednoga poljoprivrednog zemljišta, kada je utvrđen interes za izgradnju objekata koji se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja i pri gradnji gospodarskih građevina namijenjenih isključivo za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda. Slijedom navedenoga, ukoliko postoji potreba da se u skladu sa propisanim uvjetima poljoprivredno zemljište P1 i/ili P2 kategorije uvrsti u građevinsko područje Prostornim planom, zahtjeva se da se isto detaljno obrazloži.

Temeljem članka 19. Zakona, a u skladu sa člankom 101. Zakona o prostornom uređenju ('Narodne novine' br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), Ministarstvo poljoprivrede daje mišljenje na Prijedlog prostornog plana. Radi davanja predmetnog mišljenja, zahtjeva se da se Ministarstvu poljoprivrede u fazi javne rasprave o Prijedlogu prostornog plana dostavi slijedeće:

1. Prijedlog Prostornog plana koji će biti izložen na javnoj raspravi;
2. Očitovanje Općine Orehovica o usklađenosti Prijedloga prostornog plana sa Programom raspolaganja za Općinu Orehovica (da li je planirana namjena za površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države identična u Prijedlogu prostornog plana i Programu raspolaganja za Općinu Orehovica);
3. Kartografski prikaz površina poljoprivrednog zemljišta koje se Prijedlogom prostornog plana planira uvrstiti i/ili izuzeti iz građevinskog područja;
4. Popis katastarskih čestica poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države i popis katastarskih čestica privatnog poljoprivrednog zemljišta u Tablici 1, koje se Prijedlogom prostornog plana planiraju uvrstiti u građevinsko područje, odnosno izuzeti iz građevinskog područja. Osim katastarskih čestica privatnog poljoprivrednog zemljišta, u Tablici 1, nužno je popisati i katastarske čestice poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države te je u stupcu 'Napomena' potrebno naznačiti da li su iste sadržane u Programu raspolaganja za Općinu Orehovica ili nisu.

Tablica 1.

Naselje	Broj katastarske čestice	Površina	Kultura	Vlasništvo (privatno i/ili državno)	Namjena i bonitet	Napomena

Osim što je obavijest o javnoj raspravi potrebno dostaviti službenim putem, predlaže se da istu dostavite na e-mail [ana.budanko@mps.hr](mailto:ana.budanko@mps.hr) na koji također možete zatražiti dodatne informacije i tumačenja.


  
 POMIČNIK MINISTRIČE  
 izv. prof. dr. sc. Krunoslav Karalić



Općina Orehovica <o.orehovica@gmail.com>

## Izmjene i dopune PP Općine Orehovica

1 poruka

Tomislav Šlehta <Tomislav.Slehta@voda.hr>

19. veljače 2021. u 12:26

Prima: "o.orehovica@gmail.com" <o.orehovica@gmail.com>

Cc: Danijel Bunić <Danijel.Bunic@voda.hr>, Ivan Cerovec <Ivan.Cerovec@voda.hr>

Poštovani,

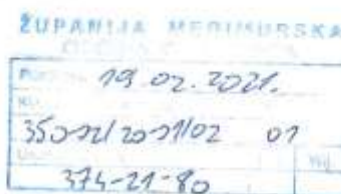
U prilogu šaljem raspoložive podatke u nadležnosti Hrvatskih voda (vodotoci i zaštitne zone vodocrpilišta) na području Općine Orehovica.

Na području Općine Orehovica ne postoje i nisu planirane građevine za obranu od poplava (nasipi, retencije i akumulacije, crpne stanice,...) a nema ni inundacijskih područja uz vodotoke.

Za dodatne podatke ili pojašnjenja, slobodno me kontaktirajte.

Pozdrav!

Tomislav Šlehta



----- Priloge napomena -----

Ova elektronička poruka i njeni priloci mogu sadržavati povjerljive informacije i/ili posvećene informacije. Molimo Vas da poruku ne čitate ako niste njen namijenjeni primatelj. Ako ste ova poruka primili greškom, molimo Vas da o tome obavijestite pošiljatelja i da izvorna poruka i njene priloge uništite bez čuvanja ili bilo kakvog pretraživanja. Svaka neovlaštena uporaba, distribucija, reprodukcija ili priopćavanje ove poruke zabranjena je. HRVATSKE VODE ne preuzimaju odgovornost za sadržaj ove poruke, osim ako za posljedice nastaju koje bi proizle iz prosljeđenih informacija, a niti stajališta izražena u ovoj poruci ne odražavaju stavove službeno stajališta HRVATSKIH VODA. S obzirom na nepostojanje potpune sigurnosti e-mail komunikacije, HRVATSKE VODE ne preuzimaju odgovornost za eventualno šteta nastala uslijed nezaljubljenosti e-mail poruka virusom ili drugim štetnim programom, neovlaštene intervencije, pogreške ili zakasnelo dostavu poruke uslijed tehničkih problema. HRVATSKE VODE zadržavaju pravo nadziranja i pokretanja svojih e-mail poruka koje se šalje iz HRVATSKIH VODA ili u njih prilažu.

----- Disclaimer -----

This e-mail message and its attachments may contain privileged and/or confidential information. Please do not read the message if you are not its designated recipient. If you have received this message by mistake, please inform its sender and destroy the original message and its attachments without reading or saving of any kind. Any unauthorized use, distribution, reproduction or publication of this message is forbidden. HRVATSKE VODE is neither responsible for the contents of this message, nor for the consequences arising from actions based on the forwarded information, nor do opinions contained within this message necessarily reflect the official opinions of HRVATSKE VODE. Considering the lack of complete security of e-mail communication, HRVATSKE VODE is not responsible for the potential damage created due to infection of an e-mail message with a virus or other malicious program, unauthorized interference, erroneous or delayed delivery of the message due to technical problems. HRVATSKE VODE reserves the right to supervise and store both incoming and outgoing e-mail messages.

### Broj priloga: 16

- Vodotoci.cpg 1K
- Vodotoci.dbf 2K
- Vodotoci.prj 1K
- Vodotoci.sbn 1K
- Vodotoci.sbx 1K
- Vodotoci.shp 10K
- Vodotoci.shp.xml



Općina Orehovica <o.orehovica@gmail.com>

## Zahtjev za izradu IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Orehovica

Juretić Iva <Iva.Juretic@plinacro.hr>  
Prima: "o.orehovica@gmail.com" <o.orehovica@gmail.com>  
Cc: Skopljak-Štulić Vanja <vanja.skopljak-stulic@plinacro.hr>

19. veljače 2021. u 12:23

Poštovani,

zahvaljujem na Vašem mailu. Na dopis nismo odgovarali zbog toga što na području Općine Orehovica Plinacro d.o.o. nema objekata niti planira izgradnju. Uobičajena je praksa da ne šaljemo očitovanja ukoliko nema zahtjeva za izradu plana što je u skladu s Člankom 90., stavak 2 Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

Ukoliko imate kakvih pitanja slobodno se javite.

Srdačan pozdrav,

Iva Juretić, prof. geog.

Sektor razvoja i investicija

Služba geodetskih poslova



mob. +385 999/8153 774

tel. +385 1 6301 760

Savska cesta 88a

10000 Zagreb

iva.juretic@plinacro.hr

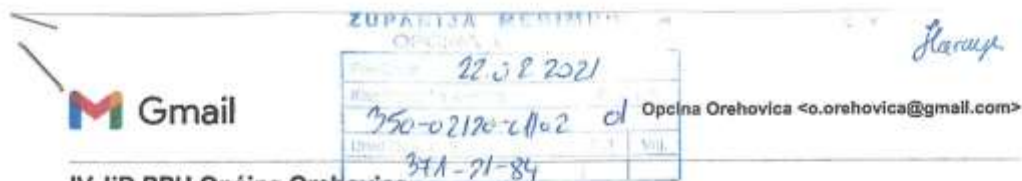
[Citirani tekst je skriven]

Napomena: Ova poruka sadrži podatke povjerljive prirode, isključivo namijenjene osobama označenima kao primateljima te se pristup od strane bilo koje druge osobe smatra neovlaštenim. Ako niste označeni primatelj, svaka distribucija, kopiranje, umnožavanje, ili otkrivanje sadržaja trećim osobama strogo su zabranjeni i smatraju se protuzakonitima. Ako ste dobili ovu poruku, a niste označeni primatelj, molimo Vas da što prije obavijestite pošiljatelja poruke i uništite sve postojeće kopije. Ova napomena također potvrđuje da je ova elektronička poruka testirana na postojanje računalnih virusa.

Disclaimer: The information in this email is confidential and it is intended solely for the addressee. Access to this email by anyone else is unauthorized. If you are not the intended recipient, any distribution, copying, duplication or disclosure is prohibited and may be unlawful. If you have received this email in error, please notify the sender immediately and destroy it, and all copies of it. This footnote also confirms that this email message has been swept for the presence of computer viruses.







#### IV. IJD PPU Općine Orehovica

1 poruka

Info PP HE Sjever <info.pphesjever@hep.hr>

19. veljača 2021. u 15:00

Prima: "o.orehovica@gmail.com" <o.orehovica@gmail.com>

Cc: Miljenko Brezovec <Miljenko.Brezovec@hep.hr>, Tomislav Pintarić <Tomislav.Pintaric@hep.hr>, Hrvoje Medvedović <Hrvoje.Medvedovic@hep.hr>, Goran Zrinski <Goran.Zrinski@hep.hr>, Dubravko Dvorski <Dubravko.Dvorski@hep.hr>

Poštovani,

u prilogu Vam dostavljamo obavijest.

S poštovanjem,




PROIZVODNO PODRUČJE HE SJEVER

42000 VARAŽDIN, Medimurska 26c

Tel: 042/408000

Email: [info.pphesjever@hep.hr](mailto:info.pphesjever@hep.hr)

 IV\_IJD PPU Općine Orehovica.pdf  
389K



## HEP PROIZVODNJA

Ulica grada Vukovara 37 10000 Zagreb

proizvodnja-hep.hr

PROIZVODNO PODRUČJE HE SJEVER

Medbudska 250 - 42 000 Varaždin

HR, HR 80028002, 14 01 01933

Telefon: 042 408 999

REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA OREHOVICA  
Čakovečka 9  
40322 OREHOVICA

NAŠ BROJ: 2-22/01-176/2021

VAŠ BROJ:

DATUM 19.02.2021.

PREDMET: IV. IID PPU Općine Orehovica

Poštovani,

Dana 31.12.2020. g. zaprimili smo vaš dopis klasa: 350-02/20-01/02, ur.br.: 2109/22-01-20-42, od 24.12.2020. g., kojim nam dostavljate upit za dostavu zahtjeva vezanog uz izradu IV. IID PPU Općine Orehovica.

Ovime vas obavještavamo da HEP-Proizvodnja d.o.o. Proizvodno područje HE Sjever Varaždin nema posebnih zahtjeva vezanih uz izradu predmetnih IID PPU Općine, a koji bi se odnosili na obavljanje naše djelatnosti.

S poštovanjem,

HEP-Proizvodnja d.o.o. Zagreb  
Proizvodno područje  
HE Sjever Varaždin 1

Direktor:  
*Miljenko Brezovec*  
dr.sc. Miljenko Brezovec

Dostaviti:  
PP HE Sjever - GHE Drava; HEČ; SOPP/Odjel za graditeljstvo, Ured direktora, arhiva

HEP-Proizvodnja d.o.o.  
Uprava društva  
Direktor Robert Krklec  
IBAN HR1523600001101800000 Zagrebačka banka

Matični broj 1643983  
OIB 09518585079  
Trgovački sud u Zagrebu MBS 080434256  
Uplaćen temeljni kapital HRK 20 000,00

  *Harun*  
Opcina Orehovica <o.orehovica@gmail.com>

**Dostava Zahtjeva - IV. Izmjene i dopune PP uređenja Općine Orehovica**  
1 poruka

**pisarnica@medjimurska-priroda.info** <pisarnica@medjimurska-priroda.info> 19. veljače 2021. u 13:57  
Prima: o.orehovica@gmail.com  
Cc: Mihaela Mesarić <mesaric@medjimurska-priroda.info>

**Šalje:**  
**MEDIMURSKA PRIRODA**  
Javna ustanova za zaštitu prirode  
Trg međimurske prirode 1, Križovec  
40315 Mursko Središće  
040/866-297  
[www-medjimurska-priroda.info](http://www-medjimurska-priroda.info)

Križovec, 19. veljače 2021.

**Poštovani,**

u privitku Vam dostavljamo traženi Zahtjev koji ćemo ujedno poslati i fizičkom poštom.

S poštovanjem,

Međimurska priroda

---

 **Dostava Zahtjeva - IV. Izmjene i dopune PP uređenja Općine Orehovica.pdf**  
131K



**MEDIMURSKA PRIRODA**

Javna ustanova za zaštitu prirode  
Trg međimurske prirode 1, Križovec  
40315 Mursko Središće  
Telefon: 040/866-297  
OIB: 35686623551  
e-mail: [pisarnica@medjimurska-priroda.info](mailto:pisarnica@medjimurska-priroda.info)

KLASA: 350-02/20-01/9  
URBROJ: 2109-15-01-21-03  
Križovec, 19. veljače 2021.

**Prima:**

Općina Orehovica  
Čakovečka 9  
40322 Orehovica

**PREDMET: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica;  
dostava zahtjeva**

*Poštovani,*

Uzimajući u obzir razlog izrade i donošenja IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica u nastavku donosimo zahtjeve za njegovu izradu:

- Potrebno je uskladiti dokumente s novim propisima te odlukama i dokumentima iz područja zaštite prirode. Propisi se nalaze na internetskoj stranici Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Uprave za zaštitu prirode: <https://mingor.gov.hr/o-ministarstvu-1065/djelokrug/uprava-za-zastitu-prirode-1180/zakoni-i-propisi-1224/1224>
- U planski dokument uključiti preporuke iz Izvješća o stanju prirode u Republici Hrvatskoj za razdoblje od 2013. do 2017. godine. Dokument je dostupan na internetskoj stranici Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja: [https://mingor.gov.hr/UserDocsImages/GLAVNO%20TAJNI%C5%A0TVO/Strategija.%20planovi%20i%20ostali%20dokumenti/Izvjescje%20o%20stanju%20prirode%20RH%202013-2017\\_finalno.pdf](https://mingor.gov.hr/UserDocsImages/GLAVNO%20TAJNI%C5%A0TVO/Strategija.%20planovi%20i%20ostali%20dokumenti/Izvjescje%20o%20stanju%20prirode%20RH%202013-2017_finalno.pdf)

To se primarno odnosi na sprečavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš i prirodu na području općine Orehovica, a poželjno je:

- o Planirati zone sadnje zelene infrastrukture to jest budućih parkova i šuma za rekreaciju lokalnog stanovništva te druge usluge ekosustava. Za tu namjenu mogu se primjerice izdvojiti marginalna poljoprivredna zemljišta ili manje čestice u državnom vlasništvu koje nije moguće okrupniti za ozbiljnu poljoprivrednu proizvodnju. Za te površine potrebno je izraditi elaborate sadnje s popisom zavičajnih vrsta drveća, imajući u vidu klimatske promjene i njihov utjecaj na autohtonu

- vegetaciju.
- o Prilikom obnove ili proširenja prometnica na kritičnim lokacijama stradavanja strogo zaštićenih vrsta na području Općine Orehovica planirati izvedbu prometnica na način da se životinjama onemogući stradavanje na tim područjima. To su primjerice zaštitne ograde kod sisavaca ili izvedbu prometnica na način da se planiraju tuneli ispod prometnica za migraciju vodozemaca.
  - o Revitalizirati potoke s ciljem poboljšanja njihovog ekološkog stanja, mozaičnosti prostora i stvaranja oaza za autohtonu floru i faunu.
  - o Unutar Regionalnog pakra Mura-Drava predvidjeti zone za poljoprivrednu proizvodnju bez upotrebe konvencionalnih zaštitnih sredstava.

Odgovor pripremila:  
dr. sc. Mihaela Mesarić  
Stručna voditeljica ustanove

S poštovanjem,



*Karavaj*



REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
GRAD ČAKOVEC  
UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM I  
PROSTORNO UREĐENJE  
ODSJEK ZA PROSTORNO PLANIRANJE,  
ZAŠTITU OKOLIŠA I GRADNJU

KLASA: 350-01/21-05/1  
UR.BROJ: 2109/2-05-21-9  
U Čakovcu, 18. 02. 2021. godine

ŽUPANIJA MEĐIMURSKA OPĆINA OREHOVICA	
Primljeno: 20. 02. 2021	
Klasifikacijski broj: 350-02/20-01/02	Org. jst.: 09
Ured. broj: 2109/02-21-86	Pod. Vrij.

MEDIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA OREHOVICA

**PREDMET: IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE OREHOVICA,  
- zahtjevi za izradu, dostavljaju se**

U smislu odredbe članka 90., 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), u svezi s razlozima za izradu IV. izmjena i dopuna PPO Orehovica koji su navedeni u Odluci o izradi koju je Općinsko vijeće donijelo 18. 12. 2020. god., Grad Čakovec nema posebnih zahtjeva za izradu.

Voditelj Odsjeka:  
Oliver Ilić, dipl.ing. arh.



DOSTAVITI:  
1. Naslovu,  
2. U spis predmeta



Zaprimljeni zahtjevi fizičkih i pravnih osoba:

- Reciklaža Mišić d.o.o. Podbrest



Općina Orehovica <o.orehovica@gmail.com>

## JAVNA RASPRAVA O IZMJENAMA I DOPUNAMA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE OREHOVICA“.

1 poruka

Reciklaža Mišić <reciklaza.misic@gmail.com>  
Prima: Općina Orehovica <o.orehovica@gmail.com>

27. siječnja 2021. u 11:56

Poštovani,

u prilogu šaljem dopis vezan za prijedlog izmjena prostornog plana uređenja Općine Orehovica.

Hvala unaprijed!

Lijep pozdrav  
Tea Mišić

  
Reciklažno dvorište  
**RECIKLAŽA MIŠIĆ d.o.o.**  
za reciklažu, trgovinu i proizvodnju  
PODBREST, S. Vojvode 23  
Pogon reciklaže: IVANOVEC, Preloge 27  
www.reciklaza-misic.hr  
Mob.: +385 (0)99 4305251

ZUPANIJA MEĐIMURSKA

Prijeto:	27.01.2021.		
	760-51/20-21/02	07	
	372-21-73		

*(Handwritten signature and initials)*




Tvrtka se ponosi najvišom bonitetnom ocjenom | **AAA**  
**RECIKLAŽA MIŠIĆ D.O.O.**

Mat. br.: 201922287

Companywall d.o.o., 16.02.2020

CompanyWall  
BONITET

 Dopuna i izmjena prostornog plana - Reciklaža Mišić.pdf  
144K



RECIKLAŽA MIŠIĆ d.o.o. za reciklažu, trgovinu i proizvodnju  
Sjedište: S. Vojvode 23, Podbrest, 40 323 Prelog  
Izdvojeni pogon: Preloge 27, Ivanovec, 40 000 Čakovec  
OIB: 19463608307  
E-mail: reciklaza.misic@gmail.com  
Web: www.reciklaza-misic.hr

OPĆINA OREHOVICA

Podbrest, 27.01.2021.

Poštovani,

Na temelju javne rasprave o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Orehovica, oviim putem dajemo sljedeće prijedloge:

1. **Prijedlog: MO Podbrest** – kat.čestice br. 3167, br.3166, br. 3168 sve k.o.Podbrest, ZK Čakovec
  - *Izgradnja poslovnog kompleksa (samoposlužna autopraonica)*
2. **Prijedlog: MO Vularija** – kat.čestica br. 350/A/119/7 (oranica) i čestica br. 350/A/119/8 (šodrana), ZK Čakovec
  - *Izgradnja poslovnog kompleksa (sljunčara, separacijsko postrojenje)*

Nadamo se da ćete razmotriti naše prijedloge te da ćemo dobiti Vaš pozitivan odgovor.

Unaprijed se zahvaljujemo!

Srdačan pozdrav!



KATAST. OPĆINA: Vukarija

BROJ LISTA KATAST. PLANA 3

KLASA: 935-06/92-01

URBROJ: 2109-10-02/1-92-1476

Općinska uprava za katastar  
i geodetske poslove Čakovec

**KOPIJA KATASTARSKOG PLANA**

MJERILO 1: 2880

Često se koristi mj. 149 aršina

350/10/145/18  
Mj. 885

350/10/145/18  
Mj. 716

553

552

u Čakovcu, 17.8.1992.

Preortao: \_\_\_\_\_  
(potpis, pečat, datum)

I7c I700







REPUBLICA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ČAKOVEC

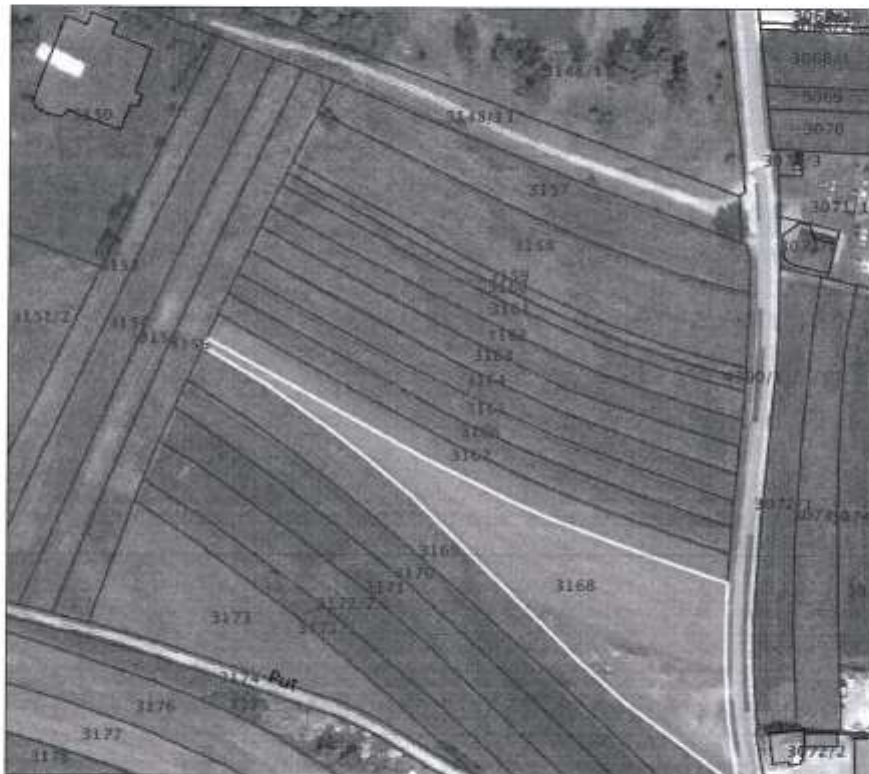
Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra - javna aplikacija

NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. PODBREST, 303399  
k.č. br: 3168

### IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1:2000  
Izvorno mjerilo plana 1:2880



Datum ispisa: 29.01.2021



IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica  
 SAŽETAK ZA JAVNOST

PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

**PRIJEDLOG IV. IZMJENA I DOPUNA PPUO OREHOVICA**  
 („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 4/06, 4/13, 8/15, 14/16)  
 ZA JAVNU RASPRAVU

**SAŽETAK ZA JAVNOST**

IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine pokrenute su Odlukom o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine OREHOVICA, usvojenoj na 25. sjednici Općinskog vijeća održanoj 18. prosinca 2020.

Razlog izmjena i dopuna je potreba za međusobnim usklađenjem prostornih podataka nakon više ciljanih izmjena i dopuna predmetnog Plana, usklađenja Prostornog plana s posebnim propisima i aktima Međimurske županije, prvenstveno s Prostornim planom Međimurske županije, koji je usvojen u srpnju 2019.

Utvrđena je potreba revizija uvjeta koji se odnose na problematiku iz sektora prometa, infrastrukturnih sustava, vodnog gospodarstva, gospodarenja otpadom, energetske učinkovitosti, zaštite okoliša, prirode i kulturnih dobara, sustava civilne zaštite, razvoja civilnog društva i drugo.

Grafičke dijelove Prostornog plana potrebno je uskladiti s važećim kartografskim HTRS96/TM koordinatnim sustavom Državne geodetske uprave.

Kao ostali razlozi u Odluci o izradi IV. ID PPUO navedeno je:

- usklađenje grafičkog dijela Plana s izvedenim prometnicama i drugom izvedenom infrastrukturom
- revizija granica građevinskih područja naselja, namjene i stanja izgrađenosti izgrađenih građevinskih područja naselja, posebice u smislu:
  - ukidanja dijela građevinskog područja Orehovice u dijelu Križopotje radi izvedbe sustava oborinske odvodnje naselja
  - proširenja dijela građevinskog područja naselja Orehovica – područje romskog naselja
- revizija lokacija, namjene i uvjeta korištenja za izdvojena građevinska područja izvan naselja
- revizija lokacija, analiza i korekcija Plana u pogledu usklađenja s izgradnjom ozakonjenom u postupcima ozakonjenja nelegalno izgrađenih zgrada prema posebnim propisima
- izmjena odredbi za provedbu
- usklađenje Plana s važećim propisima, ukoliko su u međuvremenu mijenjani
- revizija statusa kulturnih dobara, spomenika prirode i ekološke mreže „Natura 2000“ s obzirom važeće propise
- usklađenje uvjeta za lociranje i gradnju poljoprivrednih sadržaja iz Prostornog plana s nacionalnim propisima i zajedničkoj europskoj poljoprivrednoj politici
- usklađenje uvjeta gradnje poljoprivrednih gospodarskih zgrada unutar građevne strukture naselja redefiniciju namjena površina u naseljima i izvan naselja
- usklađenje Plana propisima iz djelatnosti gospodarenja otpadom
- korekcije stanja u prostoru prema zahtjevima tijela s javnim ovlastima izdanim prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju
- drugi razlozi proizašli iz zahtjeva zaprimljenih u postupku izrade nacрта prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana.

Ovim IV. izmjenama i dopunama PPUO Orehovica utvrđuju se novi kartografski prikazi:

1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	MJ=1:25.000
2.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	MJ=1:25.000
3.	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA	MJ=1:25.000
4.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	MJ=1:5.000
4.1.	Orehovica	
4.2.	Podbrest	
4.3.	Vularija	



IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica  
SAŽETAK ZA JAVNOST

PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

Svi dosadašnji kartografski prikazi PPUO se stavljaju van snage i zamjenjuju gore navedenima. Izmjene i dopune PPUO na kartografskim prikazima odnose se na sljedeće:

1. Korekcija granica Općine prema podacima Državne geodetske uprave
2. Korekcija građevinskih područja i namjena površina u pogledu usklađenja s izgradnjom ozakonjenom u postupcima ozakonjenja nelegalno izgrađenih zgrada prema posebnim propisima.
3. Korekcija granica građevinskih područja naselja, namjene i stanja izgrađenosti izgrađenih građevinskih područja naselja, posebice u odnosu na potrebno proširenje dijela građevinskog područja naselja Orehovica – područje romskog naselja.
4. Usklađenje stanja izgrađenosti pojedinih funkcionalnih zona unutar naselja.
5. Ukidanje poljoprivrednih zone s funkcijom gradnje PG-a kao građevinskih područja.
6. Usklađenje PPUO s odredbom članka 43. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) prema kojem s 01. siječnjem 2021. izdvojena građevinska područja izvan naselja prestaju biti građevinska, ako nemaju ispunjene propisane uvjete.
7. Redefiniranje površina i namjene postojećih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja od općinskog značaja.
8. Usklađenje uvjeta gradnje poljoprivrednih gospodarskih zgrada unutar građevne strukture naselja i izvan naselja.
9. Usklađenje stanja izvedenosti infrastrukturnih sustava s postojećim stanjem, te planiranim i projektiranim zahtovima, sukladno podacima nadležnih tijela, na ukupnom općinskom području.
10. Usklađenje statusa kulturnih dobara s obzirom na reviziju kulturnih dobara na nacionalnoj razini i novi Registar, kao i na trenutno stvarno stanje.
11. Usklađenje Plana propisima iz djelatnosti gospodarenja otpadom.
12. Usklađenje Plana s propisima zaštite prirode i ekološke mreže.
13. Revizija obveze izrade urbanističkih planova uređenja, sukladno ZPU.
14. Revizija odredbi za provedbu za gospodarske i društvene djelatnosti.

Odredbe za provedbu mijenjaju se u cijelosti.

Javna rasprava o prijedlogu ID PPUO počet će **03.03.2021.** i završiti **12.03.2021. godine.**

Javni uvid u Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Orehovica, Čakovečka 9, 40322 Orehovica, svakog radnog dana u uredovno radno vrijeme, te na web stranicama Općine Orehovica ([www.orehovica.hr](http://www.orehovica.hr)).

Javno izlaganje prijedloga IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica organizirat će se u prostorijama Općine Orehovica, Čakovečka 9, 40322 Orehovica, dana **08.03.2021. g. (ponedjeljak) u 13:00 sati.**

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog ID PPUO podnose se u pismenom obliku ili se upisuju u knjigu primjedbi izloženoj u općinskim prostorijama, do završetka javne rasprave, na adresu: Općina Orehovica, Čakovečka 9, 40322 Orehovica s napomenom „ZA JAVNU RASPRAVU O IV. IZMJENAMA I DOPUNAMA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE OREHOVICA“.

Grafički i tekstualni dijelovi prijedloga IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica za javnu raspravu objavljeni su na službenim stranicama Općine Orehovica: [www.orehovica.hr](http://www.orehovica.hr), te na stranicama izrađivača plana: [www.urbia.hr](http://www.urbia.hr).

za izrađivača IV. ID PPUO  
Vesna Makovec, dipl.ing.am.





REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA OREHOVICA

KLASA: 350-02/20-01/02  
URBROJ: 2109/22-03/5-21-100  
Orehovica, 16.03.2021.

## **IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

### **IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE OREHOVICA**

**SADRŽAJ:**

**1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE**

**2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM  
OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI**

**3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI, OPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I  
PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA  
UREĐENJA OPĆINE OREHOVICA – ODREĐENJE O NJHOVU PRIHVAĆANJU,  
DJELOMIČNOM PRIHVAĆANJU ILI ODBIJANJU**

**4. AKTI I DRUGI DOKAZI**

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu
- Objava javne rasprave u listu „Međimurje“ 01.03.2021.s dokazima objave
- Preslika objave s mrežnih stranica Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
- Preslika objave s mrežnih stranica Općine Orehovica
- Zapisnik o javnom izlaganju



## 1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

REPUBLIKA HRVATSKA  
MEDIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA OREHOVICA

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zaključka načelnika Općine Orehovica, Klasa: 350-02/20-01/02, Urbroj: 2109/22-01-21-88 od 23. veljače 2021., objavljuje se

**JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU  
IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
OPĆINE OREHOVICA  
(„Službeni glasnik Medimurske županije“ br. 4/06, 4/13, 8/15, 14/16)**

1. Javna rasprava će trajati od **03.03.2021. do 12.03.2021.**
2. Javni uvid u Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica („Službeni glasnik Medimurske županije“ br. 4/06, 4/13, 8/15, 14/16) moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Orehovica, Čakovečka 9, 40322 Orehovica svakog radnog dana u uredovno radno vrijeme i na web stranicama Općine Orehovica [www.orehovica.hr](http://www.orehovica.hr), te izrađivača plana ([www.urbia.hr](http://www.urbia.hr)).
3. Javno izlaganje prijedloga IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica organizirat će se u prostorijama Općine Orehovica, Čakovečka 9, 40322 Orehovica i to **08.03.2021. g. (ponedjeljak) u 13:00 sati**.
4. Primjedbe i prijedlogi sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, uključno sa 12.03.2021. godine i to na sljedeći način:
  - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima
  - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
  - upućivanjem pismenih prijedloga i primjedbi Općini Orehovica, Čakovečka 9, 40322 Orehovica.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.  
Podnositelji trebaju na podnesku navesti adresu za dostavu odgovora.

Klasa: 350-02/20-01/02  
Urbroj: 2109/22-01-21-89  
Orehovica, 23.02.2021.

## 2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI



REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA OREHOVICA  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Klasa: 350-02/20-01/02  
Ur.br: 210B/23-01-21-80  
Orehovica, 23.02.2021.

**PREDMET:** Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica („Službeni glasnik Međimurska županija“ broj 406, 413, 616, 14116)

- Posebna obavijest o javnoj raspravi

Poštovani,

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne Novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 36/19 i 98/19) obavještavamo Vas da je objavljena javna rasprava na Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica.

Javna rasprava, odnosno javni uvid trajat će od 03.03.2021. godine do 11.03.2021. godine s napomenom da će se javno izlaganje održati 08.03.2021. godine u 13:00 sati u prostorijama Općine Orehovica, Čekovečka 9, 40322 Orehovica. Prijedlog plana nalazi se na mrežnim stranicama Općine Orehovica ([www.orehovicazupa.hr](http://www.orehovicazupa.hr)) odakle se može preuzeti od dana početka javne rasprave. Također, obavijest o javnoj raspravi i link za uvid u prijedlog plana za javnu raspravu nalazi se na mrežnim stranicama izrađivača plana: [www.urbia.hr](http://www.urbia.hr)

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju ih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa ili dokumenta koji je od utjecaja na predmetne izmjene.

Ako svoje mišljenje ne dostavi u gore navedenom roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

S poštovanjem



Jedinstveni upravni odjel  
Općine Orehovica  
Maj Horanica, mag. tur.  
*Marija Horanica*

**Dostaviti:**

1. Ministarstvo poljoprivrede, Ul. Grada Vukovara 78, Zagreb
2. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prilazije 14, Zagreb
3. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Ivana Dabčevića 10, Zagreb
4. Ministarstvo kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, Ivana Gundulića 2, Varaždin
5. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Sektor za rudarstvo, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, PU civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Odjel inspekcije, Zrinski – Frankopanska 8, Čakovec
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, PU civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Zrinski – Frankopanska 8, Čakovec
8. Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ružera Boškovića 2, Čakovec
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrešne djelatnosti, Ulica R. F. Mihanovića 8, Zagreb
10. Agencija za ugljikovodike, Miramanska 24, Zagreb
11. Međimurska županija, Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, Ružera Boškovića 2, Čakovec
12. Međimurska županija, Županijska uprava za ceste Međimurske županije, Mihovljanska 70, Čakovec
13. Međimurska priroda, Javna ustanova za zaštitu prirode, Trig međimurske prirode 1, Kninovec
14. Hrvatske šume, USP Koprivnica, Ivana Meštrovića 28, Koprivnica
15. Hrvatske šume, USP Koprivnica, Šumarja Čakovec, Dr. Ante Starčevića 57, Čakovec
16. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Međimurska 28b, Varaždin
17. Hrvatske vode, VGI za mali sliv „Trnava“, Ivana Mažuranića 2, Čakovec
18. Hrvatske autoceste d.o.o., Širočina 4, Zagreb
19. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vondrina 3, Zagreb
20. PLINACRO d.o.o., Sektor transporta plina, Savska cesta 88a, Zagreb
21. INA – industrija nafte d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb
22. JANAF d.d., Miramanska cesta 24, Zagreb
23. Međimurje plin d.o.o., Obrtnička 4, Čakovec
24. Međimurska voda d.o.o. Čakovec, Matice hrvatske 10, Čakovec
25. HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za tehničku potporu, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Kupski 4, Zagreb
26. HEP d.d., Sektor za strategiju i razvoj, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb
27. HEP d.d., Proizvodno područje Sjever, Ulica grada Vukovara 37 10000 Zagreb
28. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Čakovec, Zravska falšima 2, Čakovec
29. Grad Prelog, Glavna 35, 40323 Prelog
30. Općina Mala Subotica, Glavna 29A, 40321 Mala Subotica
31. Grad Čakovec, Ul. kraja Tomislava 15, 60000 Čakovec
32. Općina Trnovec Bartolovečki, Bartolovečka 76
33. Općina Sveti Đurđ, Ul. braće Radić 1, 40233 Sveti Đurđ
34. Općinsko vijeće Općine Orehovica, Prvomajska 34, Vulanja, 40322 Orehovica
35. Mjesni odbor Orehovica, B. Radića 11, 40322 Orehovica
36. Mjesni odbor Podbrest, Kraljičke 42, Podbrest, 40323 Prelog
37. Mjesni odbor Vulanja, Prvomajska 34, Vulanja, 40322 Orehovica

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI, OPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE OREHOVICA – ODREĐENJE O NJHOVU PRIHVAĆANJU, DJELOMIČNOM PRIHVAĆANJU ILI ODBIJANJU

R. BR.	PODNOŠITELJ PRIMJEDBE / PRIJEDLOGA / MIŠLJENJA	SUDJELOVANJE JAVNOPRAVNOG TIJELA U POSTUPKU PREMA ČL. 90. I 101. ZPU	PRIVHVAĆANJE / NEPRIVHVAĆANJE PRIMJEDBE ILI PRIJEDLOGA	SAŽETAK ZAHTJEVA, PRIMJEDBE ILI PRIJEDLOGA	OBRAZLOŽENJE
1.	Zapisnik s javnog izlaganja KLASA: 350.02/20-01/02 URBROJ: 2106/22-01-21-63 Za primljeno: 08.03.2021.	Primjedbe i prijedlozi prema članku 100. Zakona o prostornom uređenju. Sadržaj primjedaba i prijedloga raspravljen je na sastanku nositelja izrade održanog 12.03. u prisutnosti općinskog načelnika, zamjenika općinskog načelnika iz redova romske nacionalne manjine, predsjednika MO Orehovica i pročelnice JUO Orehovica, na kojem su donijeti zaključci o prihvaćanju prijedloga i primjedaba.	1.1. Prijedlog se usvaja.	Branko Sušec Predlaže da se južno od nogometnog igrališta u Orehovici planira ulica radi smanjenja prometnog pritiska na ulicu sjeverno od škole, čime bi se osigurao knužni tok kretanja vozila kojima roditelji iz romskog naselja voze djecu u školu.	Mišljenje općinskog načelnika izneseno na raspravi 12.03. je također da se i nadalje treba razmatrati na održavanju sjednice Općine da bespravna gradnja na poljoprivrednom zemljištu nije prihvatljiva i da se takvo ponašanje ne može nagradivati naknadnim izvršenjem bespravno izgrađenog poljoprivrednog zemljišta u građevinsko, pogotovo zato jer je za svih nekoliko bespravno izgrađenih zgrada podnijeta prijava građevinskoj inspekciji za postupanje po zakonu o gradnji u smislu ukidanja bespravno izgrađenih zgrada, te da su postupci u tjelku. Također je u planje doveden tekuci program integracije Roma koji je predviđen za realizaciju unutar 3. godine, a kojim je predviđeno stambeno zbrinjavanje romske populacije unutar dijela
			1.2. Primjedba se usvaja.	Branko Sušec Traži se povrat u postojeće stanje prema važećem PPUO Orehovica, odnosno odbijanje prijedloga proširenja granica građevinskog područja dijela naselja Orehovice na poljoprivredno zemljište na kojem je bespravno izgrađeno nekoliko zgrada – sjeverno od ulice N. Tesle u romskom naselju iz razloga što je za socijalno stambeno zbrinjavanje Općina Orehovica dobila zemljište od Republike Hrvatske na području Križopolje i izvrtišta parcelaciju i komunalno uređenje područja.	

2.	<p>Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, Zagreb</p> <p>KLASA: 350-02/20-01/02        UR/BROJ: 378/21-94        Zaprimljen: 08.03.2021.</p>	<p>Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 25.01.2021.</p> <p>Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.</p>	<p><b>Nema primjedbi na prijedlog Plana.</b></p>	<p>U okviru nadležnosti javnopravnog tijela daje se pozitivno mišljenje na plansko rješenje.</p>	<p>U okviru nadležnosti javnopravnog tijela daje se pozitivno mišljenje na plansko rješenje.</p>	<p>Križopolje, tj. unutar jezgre naselja Orehovica, kao odgovor na prigovore o geolokaciji Rroma. Mišljenje predsjednika MO Orehovica je da prava stanovnika trebaju biti isključena. Mišljenje zamjenika općinskog načelnika iz romske manjine je da su bespravne kuće izgrađene za zarnjisti u vlasništvu Rroma i da je sada problem isti ih uklanjati.</p>
1.3. Prijedlog se usvaja	<p>Željko Orsag        Predlaže da se provede izvedba prometnice od Vularje prema LC 20039, a koja vodi na most prema Sernovcu u Varaždinskoj županiji i to iz razloga jer ima značajan broj zaposlenika koji tim mostom idu na posao iz obće Župarije, a čime bi se smanjio pritisak na naselja Orehovica i smanjio dnevni put prema gospodarskoj zoni u Trnovcu Bartolovečkom iz Čakovca za cca 6,0 km.</p>					



3.	<p>INA Industrija nafte d.d., Zagreb KLASA: 350-02/20-01/02 URBROJ: 371-21-95 Zaprimljeno: 09.03.2021.</p>	<p>Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 21.01.2021. Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.</p>	<p>Nema primjedbi na prijedlog Plana.</p>	<p>U okviru nadležnosti javnopravnog tijela daje se pozitivno mišljenje na plansko rješenje.</p>	
4.	<p>Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb KLASA: 350-02/20-01/02 URBROJ: 376-21-96 Zaprimljeno: 12.03.2021.</p>	<p>Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 07.01.2021. Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.</p>	<p>Nema primjedbi na prijedlog Plana.</p>	<p>U okviru nadležnosti javnopravnog tijela daje se pozitivno mišljenje na plansko rješenje.</p>	
5.	<p>Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Odjel inspekcije KLASA: 350-02/20-01/02 URBROJ: 511-01-21-97 Zaprimljeno: 12.03.2021.</p>	<p>Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 19.01.2021. Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.</p>	<p>Nema primjedbi na prijedlog Plana.</p>	<p>U okviru nadležnosti javnopravnog tijela daje se mišljenje na plansko rješenje.</p>	
6.	<p>Medimurske vode d.o.o., Čakovec KLASA: 350-02/20-01/02 URBROJ: 376-21-98 Zaprimljeno: 16.03.2021.</p>	<p>Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 25.01.2021. Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.</p>	<p>Nema primjedbi na prijedlog Plana.</p>	<p>U okviru nadležnosti javnopravnog tijela daje se pozitivno mišljenje na plansko rješenje.</p>	
7.	<p>Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski</p>	<p>Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen</p>	<p>7.1. Prijedlog se usvoja</p>	<p>Predlaže se dopuna stavka 2. članka 194. prijedloga Odluke o donošenju IV. ID PPUO riječima „i područje rasprostranja“</p>	<p>Prijedlog se odnosi na arheološke lokaliteta koje se za sada ne zna lokacija, ni područje rasprostranja.</p>

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE OREHOVICA

<p><b>odjel u Varaždinu</b>          KLASA: 350-02/20-01/02          URBROJ: 532-2/1-99          Zaprimitelno: 16.03.2021.</p>	<p>u Općini 29.01.2021.          Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.</p>	<p><b>7.2. Prijedlog se usvaja</b>  <b>7.3. Prijedlog se ne usvaja.</b></p>	<p>Prema danom se predlaže se djeonična preformulacija stavka 5. članka 194.          Predlaže se dopuna odredbe stavka 6. članka 194. u smislu da se osim obaveze rekonstrukcije terena za zahvate zemljanih radova na velikom površinama kao što su infrastrukturni koridori, županijskog ili državnog značaja, povijinski iskopi i drugo, utvrdi i obaveza prethodnog arheološkog istraživanja.</p>	<p>Predmetna odredba preuzeta je kao obveza iz Prostornog plana Medimurske županije – čl. 144a. Preformulacija predmetnog članka povećala bi obaveze investitora kroz odredbe prostornog plana užege područja, odnosno s lokalne razine, što nije u skladu s načelima prostornog planiranja jer jednu jedinicu lokalne samouprave dovodi u neravnotežni položaj u odnosu na ostale, a posebice radi toga što se ovdje radi o zahvatima državnog ili regionalnog značaja koji nisu predmet planiranja na lokalnoj razini.          Predlaže se Konzervatorskom odjelu da, ukoliko smatra potrebnim, intervenira u tekst odredbi Prostornog plana Medimurske županije, u kom slučaju će se isti primjeniti i na prostor Općine Orehovica, kao i na sve druge jedinice lokalne samouprave u Županji, odnosno mjera će se preuzeti u PPUO Orehovica kao obveza iz prostornog plana više razine.</p>
--	---	---	--	---

ZA IZRAĐIVAČA ID PPUO

Direktorica:

Vesna Makovec, dipl.ing.arh.

ZA MOSTI IZRADE ID PPUO

Direktorica:

mag. iur.



**PRESLIKE PODNESAKA - MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA, PRIMJEDBI I DRUGO  
NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA**



### ZAPISNIK

sa javnog izlaganja prijedloga IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica održanog 08.03.2021. g. (ponedjeljak) u 13:00 sati u prostorijama Općine Orehovica, Čakovečka 9, 40322 Orehovica.

Javno izlaganje naznači su:  
Vesna Makovec - Urbia d.o.o., Marta Turk - Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, Josip Črep - Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, Zlatko Orsag - zamjenik predsjednika Općinskog vijeća Općine Orehovica, Željmir Halil - predsjednik Mjesnog odbora Podbrezje, Branko Horvat - predsjednik Mjesnog odbora Orehovica, Branko Sušec - ravnatelj Osnovne škole Orehovica, Mita Haramija - pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Orehovica i Hrvoje Godičanec - referent za opće i upravne poslove Općine Orehovica.

Direktorica tvrtke Urbia d.o.o., Vesna Makovec predstavlja Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica, navodi izmjene sadržane u Prijedlogu, razloge navedenih izmjena i ostale važne podatke uz prikaz powerpoint prezentacije sadržani u prilogu ovog zapisnika.

Ravnatelj Osnovne škole Orehovica, Branko Sušec navodi problem okretanja velikog broja vozila kod Osnovne škole Orehovica, nepostojanja prikladnog okolnog puta, što predstavlja veliku opasnost za djecu koja navedenim putem idu u školu. Predlaže da se u novi Prostorni plan uređenja Općine Orehovica ucrti nova cesta, s druge strane, odnosno sa strane s koje se predviđa izgradnja dječjeg vrtića i rezesnog centra, pa sve do izlaza na glavnu ulicu, uz objekat Nogometnog kluba „Croatia“ Orehovica.

Također navodi da prijedlog proširenje romskog naselja na poljoprivredne površine nije sukladan nastojanjima Općine da umjereni gradnju stambenih zgrada romske populacije na području Križopotje, za što je Općina dobila zemljište od Države s ciljem rješavanja stambenog zbrinjavanja Rama. Dozvoliti ozakonjenje gradnje na poljoprivrednim površinama ide na štetu vlasnika tih površina koji ih prodaju za ciljevu poljoprivrednog zemljišta, jer bi se bespravnim graditeljima naknadno vrijednost zemljišta podigla proglašavanjem istog građevinskim. Traži se zadržavanje rješenja granice građevinskog područja prema važećem Prostornom planu uređenja Općine i Detaljnom planu uređenja romskog naselja, odnosno ne prihvaća se prijedlog proširenja građevinskog područja sjeverno i istočno od Ulice Vladimira Nazora.

Vesna Makovec navodi da je racionalno promatrati prometnicu na način da bude obustrano izgrađena, ali se slaže s time da se bespavnom gradnjom namjerno krše planske smjernice prema kojem se poljoprivredno zemljište želi zadržati u poljoprivrednoj namjeni, a daljnja stambena izgradnja usmjeriti na područje koje je urbanizirano upravo s namjerom stambenog zbrinjavanja stanovnika Orehovice. Ukoliko se dani prijedlog proširena građevinskog područja u romskom naselju ne prihvati, zadržat će se granica građevinskog područja iz trenutno važećeg Plana, a u odredbe za provedbu dodatni zahtjev povrata u prvobitno stanje, kao mjera sanacije bespravno izgrađenih poljoprivrednih površina.

Zamjenik predsjednika Općinskog vijeća Općine Orehovica i član Mjesnog odbora Vularija, Zlatko Orsag navodi kako se već godinama predlaže te nastoji ostvariti izgradnja ceste Vularija - Šemovec koja bi mještanima bila od velikog značaja, s obzirom da skraćuje okolni put za 6 kilometara. Iritiče kako sva obližnja naselja imaju izlaz na navedenu cestu, osim Podbresta i Vularije, pa stoga traži ucrtaavanje navedene ceste u Prostorni plan uređenja Općine Orehovica.

Direktorica tvrtke Urbia d.o.o., Vesna Makovec daje pozitivan odgovor na navedene prijedloge, te navodi da se cesta Vularija - Šemovec može ucrtati i uvesti u IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja, no s obzirom da se radi o nerazvstanoj cesti, potrebno je tražiti prekategorizaciju i razvstavanje od Županijske uprave za ceste Međimurske županije, koja navedeni razvstavanje prosjeđuje nadležnom ministru koji u konačnici donosi odluku o razvstavanju ceste.

Navodi da se cesta koju spominje Branko Sušec, dakle cesta kod planiranog područja izgradnje dječjeg vrtića i resursnog centra također može ucrtati u prostorni plan, no da treba uzeti u obzir državno zemljište koje graniči s navedenim parcelama te da bi najbolje bilo ucrtati cestu na krajnjem području NK „Croatia“ Orehovica, gdje postoji neiskorišteni dio zemljišta na kojem bi bila moguća izgradnja navedene ceste te na dijelu zemljišta na kojem je predviđena gradnja dječjeg vrtića i resursnog centra.

S obzirom da nije bilo daljnje rasprave, javni izlaganje je zaključeno.

Primjedbe i prijedlozi dani u raspravi će se obraditi zajedno s ostalim pismenim dostavljenim primjedbama i prijedlozima, sukladno Zakonu o prostornom uređenju.

Završeno u 14:30 sati.

Zapisničar:  
Hrvoje Goričanec



Prilog:

1. Prezentacija IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica





Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.  
 Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i  
 upravljanje imovinom

Kuglica 4, 10000 Zagreb, Hrvatska  
 Telefon +385 1 4846 111 +385 1 4846 852  
 Telefaks +385 1 4846 277  
 Pošta 10001 Zagreb - Šerák



REPUBLIKA HRVATSKA  
 MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
 Općina Orehovica  
 Općinski načelnik

Čakovečka 8  
 40 322 Orehovica

Klasa: 700/20-15/195

datum: 8. siječnja 2021.

Ur. broj: 3-200-02-01/19-21-04

PREDMET: IV. Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica  
 mišljenje na prijedlog plana

Poštovani,

U skladu s Vašim zahtjevom Klasa: 350-02/20-01/02, Urbroj: 2109/22-01-21-90, zaprimljenog dana 23.02.2021. godine, u predmetu obavijest o javnoj raspravi za prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica. Navedeno otkrivanje traži se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, a temeljem uvida u prijedlog plana prikazanog na mrežnim stranicama Općine Orehovica, prikazanog tekstualnog dijela prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica (tekstualni dio Plana – odredbe za provođenje – obavezni prilazi – obrazloženja), te kartografskog prikaza Plana. Nakon obavljene pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., u sklopu svojih nadležnosti, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, donosi sljedeće

#### MIŠLJENJE

Nakon obavljene pregleda dostavljenih kartografskih prikaza prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica, pregleda tekstualnog i grafičkog dijela nacrtu prijedloga Plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak, uvažena sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o., a koje su prikazane u prostorno – planskom dokumentu višega reda, a koji su bili definirani u prethodno ostvarenim dogovorima i dostavljenom otkrivanju HOPS-a Klasa: 700/20-15/195, Ur. Broj: 3-200-02-01/19-21-02 od dana 15. siječnja 2021. godine.

S poštovanjem,

Director Sektora za razvoj, priključenja,  
 izgradnju i upravljanje imovinom

Rajko Uglješić, dipl. ing. st.

UPRAVA DRUŠTVA - Poslovanje Uprave Telekom Hrvatske - Čestiti Bajagi Lovčić - Dario Vekarić

IBAN: 10097 2940 6391 1921 7145 1 - Poslovanje banka Zagreb - OIB: 1314821932  
 Trgovnički sud u Zagrebu - OIB: 63021106 -  
 Temeljni kapital u iznosu 4.948.027,330,00 HRK,  
 uplaćeno u cjelosti u novcu, stvarima i pravima  
[www.koriste.hr](http://www.koriste.hr)



2

Prešlik: - Arhiva

Na znanje putem interne e-aplikacije:

1. Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Ured direktora
2. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
3. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
4. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje
5. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za naizmjerne i kabelske vodove





Industrija nafte, d.d.  
 Istraživanje i proizvodnja nafte i plina  
 Razreda polja  
 Cionai i dožaram i lokalnom upravitelju za IPNP

Loviničeva 4  
 10000 Zagreb

Tel: 085 1 848 0518  
 Fax: 085 1 845 3522

Mat. znak - Ra: 001/0049718402-03-21/0318-085BK

Datum - Datum: 8. ožujka 2021.



REPUBLIKA HRVATSKA  
 MEDIMURSKA ŽUPANIJA  
 Općina Orehovica

Čakovočka 9  
 40 322 OREHOVICA

**PREDMET: IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE OREHOVICA**  
 – mišljenje u priilog javnoj raspravi –

Na temelju Vašeg dopisa KLASA 350-02/20-01/03, URBROJ/2109/22-01-21-00 od 23. veljače 2021. godine zapslanjenog u ovaj ured 26. veljače 2021. godine, a u svrhu posebne obavijesti o javnoj raspravi na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica, dostavljamo naše mišljenje.

Uključom u materijale Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja, objavljeni na mrežnim stranicama Općine Orehovica (www.orehovica.hr), utvrđeno je da je na kartografskom prikazu 1. Korštenje i namjena postelna, uopćenit prostora ugljovodika „SZH-01“ na kojem je INA-Industrija nafte, d.d. investitor.

U tekstualnom dijelu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica (Prijedlog za javnu raspravu) spomenut je istraži prostor ugljovodika „SZH-01“.

Stajanjem navedenog nemamo primjedbi te smo suglasni sa Prijedlogom IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica.

Breznof

Direktor Odnosa s državnim  
 i lokalnom upravitelju za IPNP:



**Dostaviti:**

1. Istraživanje i razvoj postelja upravitelju, direktor Željko Bubić, dipl. ing.;
2. Odgovorni voditelj izvođenja nefito-rudarskih radova u istraži prostoru „SZH-01“, Matjaž Muzina, dipl. ing.
3. Arhiva, ovdje.

INA, d.d.	Ime - Prez	Mjesto - Stanje	Adresa - Stanje	Telefon - Stanje	Općina - Stanje
Industrija nafte, d.d.	Željko Bubić	direktor	Uprava za prostorno uređenje, gradnja i zaštitu okoliša, Općina Orehovica	051 221 121	Općina Orehovica
Industrija nafte, d.d.	Matjaž Muzina	odgovorni voditelj izvođenja nefito-rudarskih radova	Uprava za prostorno uređenje, gradnja i zaštitu okoliša, Općina Orehovica	051 221 121	Općina Orehovica

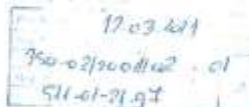
\* Izdati su i: Izdati: 2021.03.08. Uprava za prostorno uređenje, gradnja i zaštitu okoliša, Općina Orehovica. Prijedlog i Nacionalni zakon o Prostornom planu Općine Orehovica, 2021.03.08. 12/2021.





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RAVNOTEJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE VARAŽDIN  
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ČAKOVEC  
ODJEL INSPEKCIJE

KLASA: 214-02/21-11/B3  
URBROJ: 511-01-392-21-2  
Čakovec, 3. ožujka 2021.



OPĆINA OREHOVICA  
Jedinstveni upravni odjel

Čakovečka 9  
40 322 Orehovica

Predmet: MIŠLJENJE

- prijedlog IV. izmjene i dopune PPU Općine Orehovica, javna rasprava
- dostavlja se, -

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/02., URBROJ: 2109/22-01-21-90  
od 01.03.2021. godine

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju prijedlog IV. izmjene i dopune PPU Općine Orehovica, javna rasprava utvrđeno je da je za isto potrebno poštovati osnovna pravila zaštite od požara temeljem Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10.) a koji neće utjecati na povećanje opasnosti za nastanak i širenje požara.

S poštovanjem!

VODITELJICA ODJELA INSPEKCIJE



Tatjana Babić, dipl. ing.

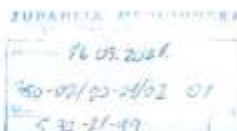






REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA  
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE  
KONSERVATORSKI ODLJELJ U VARAŽDINU

KLASA: 612-06/20-10/0468  
URBROJ: 632-06-03-09/6-21-4  
Varaždin, 8. 03. 2021.



Općina Orehovica  
Jedinstveni upravni odjel  
Čakovočka 9  
40322 Orehovica

**PREDMET:** Orehovica, IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Orehovica  
- javna rasprava, mišljenje

Temejem članka 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 09/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 91/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20), a vezano na sudjelovanje u javnoj raspravi o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica te zahtjev za davanjem mišljenja na predmetni Prijedlog, stručna služba ovog Odjela daje sljedeće mišljenje:

Omome Odjelu dostavljena je posebna obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica te zahtjev za davanjem mišljenja na predmetni Prijedlog KLASA: 350-02/20-01/02, URBROJ: 2109/22-01-21-90 od 23. 02. 2021. Uvidom u IV. izmjene i dopuna prostornog plana uređenja Općine Orehovica, Prijedlog za javnu raspravu, izrađivača URBIA d.o.o., Čakovec i dokumentaciju ovog Odjela utvrđeno je da je izrađivač ugradio planske mjere kojima se neće, posredno ili neposredno, ugroziti kulturna baština te su, kao takve, prihvatljive, međutim, potrebno je korigirati tekstualni dio planske dokumentacije na sljedeći način:

- u poglavlju 6., točki 6.3., čl. 194., st. 2. treba izmijeniti rečenicu teksta prema sljedećem:

"Točnu lokaciju i područje resproatirenja arheoloških lokaliteta odrediti će buduće istraživanja."

- u poglavlju 6., točki 6.3., čl. 194., st. 5. treba izmijeniti rečenicu teksta prema sljedećem:

"Ukoliko se pri izvođenju građevinskih zahvata ili bilo kakvih drugih zemljanih radova izvan područja arheoloških nalazišta nađe na predmete ili nalaze arheološkog ili povijesnog značaja potrebno je radove odmah obustaviti"

i o tome obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel koji će dati detaljne upute o daljnjem postupku."

– u poglavlju 6., točki 6.3., čl. 194., st. 6. treba izmijeniti rečenicu teksta prema sljedećem:

"Za zahvate kod kojih se izvode zemljani radovi na velikim površinama kao što su infrastrukturni koridori županijskog ili državnog značaja, površinski iskopi i drugo, potrebno je zatražiti posebne uvjete nadležnog Konzervatorskog odjela radi utvrđivanja potreba rekognosciranja ili prethodnog arheološkog istraživanja terena radi determinacije potencijalnih arheoloških nalazišta."



O tome:  
1. Dokumentacija, ovdje

#### 4. AKTI I DRUGI DOKAZI

##### - Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu

Na temelju članka 95. stavak 2. i članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), te članka 33. Statuta Općine Orehovica („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 04/13, 1/18, 2/20), načelnik Općine Orehovica donosi:

##### ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 4/06, 4/13, 8/15, 14/16) za javnu raspravu

##### I.

Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica za javnu raspravu utvrđuje se temeljem elaborata Načrta prijedloga IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica za javnu raspravu, a koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

##### II.

Javna rasprava će trajati od 03.03.2021. do 12.03.2021. godine.

Javni uvid u Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Orehovica, Čakovečka 9, 40322 Orehovica, svakog radnog dana u uređovno radno vrijeme, te na web stranicama Općine Orehovica ([www.orehovica.hr](http://www.orehovica.hr)).

##### III.

Javno izlaganje prijedloga IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica organizirat će se u prostorijama Općine Orehovica, Čakovečka 9, 40322 Orehovica, dana 08.03.2021. g. u 13:00 sati.

##### IV.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno sa 12.03.2021. godine i to na sljedeći način:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
  - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
  - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Općini Orehovica, Čakovečka 9, 40322 Orehovica
- Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u roku ili nisu čitljivo napisane, ne mogu se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

V.

Javna rasprava o prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica objavit će se u listu „Medimurske novine“, na mrežnim stranicama Ministarstva, te na mrežnim stranicama Općine Orehovica ([www.orehovica.hr](http://www.orehovica.hr)).

KLASA: 360-02/20-01/02  
URBROJ: 2109/22-01-21-88  
Orehovica, 23.02.2021.

NACELNIK

Franjo Bušat





- Objava javne rasprave u listu „Medimurje“ 01.03.2021. s dokazima objave

**REPUBLIKA HRVATSKA  
MEDIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA OREHOVICA**

Na temelju članka 95. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 96/19) i Zaključka načelnika Općine Orehovica, Klasa: 350-02/20-01/02, Urbroj: 2109/22-01-21-88 od 23. veljače 2021. objavljuje se

**JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU  
IV. IZMJENA I DOPUNA  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
OPĆINE OREHOVICA**

(„Službeni glasnik Medimurske županije“  
br. 4/05, 4/13, 8/15, 14/18)

1. Javna rasprava će trajati od 3. 3. 2021. do 12. 3. 2021. godine.
  2. Javni uvid u Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica („Službeni glasnik Medimurske županije“ br. 4/05, 4/13, 8/15, 14/18) moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Orehovica, Čakovečka 9, 40322 Orehovica svakog radnog dana u uređovno radno vrijeme i na mrežnim stranicama Općine Orehovica [www.orehovica.hr](http://www.orehovica.hr) te izdatičača plana ([www.urbia.hr](http://www.urbia.hr)).
  3. Javno izlaganje prijedloga IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica organizirati će se u prostorijama Općine Orehovica, Čakovečka 9, 40322 Orehovica i to 3. 3. 2021. godine (ponedjeljak) u 13:00 sati.
  4. Primjedbe i prijedloge sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, uključeno s 12. 3. 2021. godine i to na sljedeći način:
    - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predložnim rješenjima
    - davanjem prijedloga i primjedbi u zepnik za vrijeme izlaganja
    - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Općini Orehovica, Čakovečka 9, 40322 Orehovica.Prijedlogi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi. Podnositelji trebaju na podnesku navesti adresu za dostavu odgovora.
- Klasa: 350-02/20-01/02  
Urbroj: 2109/22-01-21-88  
Orehovica, 23. 2. 2021.

37/8

- Preslika objave s mrežnih stranica Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine



- Preslika objave s mrežnih stranica Općine Orehovica



- Zapisnik o javnom izlaganju



Klasik: 350-02/20-01/02  
Ur.br: 2109/23-01-21-93  
Orehovica, 08.09.2021.

### ZAPISNIK

sa javnog izlaganja prijedloga IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oreohovica održanog 08.09.2021. g. (ponedjeljak) u 13:00 sati u prostorijama Općine Oreohovica, Čakovečka 9, 40322 Oreohovica.

Javnom izlaganju nazočili su:  
Vesna Makovec - Urbia d.o.o., Marta Turk - Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, Josip Črep - Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, Zlatko Orsag - zamjenik predsjednika Općinskog vijeća Općine Oreohovica, Željimir Hallé - predsjednik Mjesnog odbora Podbrešt, Branko Horvat - predsjednik Mjesnog odbora Oreohovica, Branko Sulec - ravnatelj Osnovne škole Oreohovica, Mla Hanamija - pročelnica Jedinственog upravnog odjela Općine Oreohovica i Hrvoje Gorčanac - referent za opće i upravne poslove Općine Oreohovica.

Direktorica tvrtke Urbia d.o.o., Vesna Makovec predstavlja Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oreohovica, navodi izmjene sadržane u Prijedlogu, razloge navedenih izmjena i ostale važne podatke uz prikaz powerpoint prezentacije sadržane u prilogu ovog zapisnika.

Ravnatelj Osnovne škole Oreohovica, Branko Sulec navodi problem okretanja velikog broja vozila kod Osnovne škole Oreohovica, nepostojanja prikladnog okolnog puta, što predstavlja veliku opasnost za djecu koja navedenim putem idu u školu. Predlaže da se u novu Prostorni plan uređenja Općine Oreohovica učita nova cesta, s druge strane, odnosno sa strane s koje se predviđa izgradnja dječjeg vrtića i renesansnog centra, pa sve do izlaza na glavnu ulicu, uz objekti Nogometnog kluba „Croatia“ Oreohovica.

Također navodi da prijedlog proširenje romskog naselja na poljoprivredne površine nije skladan nastojanjima Općine da samjeri gradnju stambenih zgrada romske populacije na području Križopolje, za što je Općina dobila zemljište od Države s ciljem rješavanja stambenog zbrinjavanja Rama. Dozvoliti otkonjenje gradnje na poljoprivrednim površinama ide na štetu vlasnika tih površina koji ih prodaju za cijenu poljoprivrednog zemljišta, jer bi se bespravnic graditeljima naknadno vrijednost zemljišta podigla proglašavanjem istog građevinskim. Traži se zadržavanje rješenja granice građevinskog područja prema važećem Prostornom planu uređenja Općine i Detaljnom planu uređenju romskog naselja, odnosno ne prilivača se prijedlog proširenja građevinskog područja sjeverno i istočno od Ulice Vladimira Nazora.

Vesna Makovec navodi da je racionalno promatrati prometnicu na način da bude obostrano izgrađena, ali se slaže s time da se bespravnom gradnjom namjerno krše planске zamjerce prema kojem se poljoprivredno zemljište želi zadržati u poljoprivrednoj namjeni, a daljnju stambenu izgradnju usmjeriti na područje koje je urbanizirano upravo s namjerom stambenog zbrinjavanja stanovnika Orehovice. Ukoliko se dani prijedlog proširena građevinskog područja u romskom naselju ne prihvatiti, zadržat će se granica građevinskog područja iz trenutno važećeg Plana, a u određite za provedbu dodatni zahtjev povrata u prvobitno stanje, kao mjera sanacije bespravno izgrađenih poljoprivrednih površina.

Zamjenik predsjednika Općinskog vijeća Općine Orehovica i član Mjesnog odbora Vularija, Zlatko Orsag navodi kako se već godinama predlaže te nastoji osvrnuti izgradnja ceste Vularija - Šemovec koja bi mještanima bila od velikog značaja, s obzirom da skraćuje okolni put za 6 kilometara. Ističe kako sva obližnja naselja imaju izlaz na navedenu cestu, osim Podbešta i Vularije, pa stoga traži uređivanje navedene ceste u Prostorni plan uređenja Općine Orehovica.

Direktorica tvrtke URBIA d.o.o., Vesna Makovec daje pozitivan odgovor na navedene prijedloge, te navodi da se cesta Vularija - Šemovec može urediti i uvesti u IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja, no s obzirom da se radi o razvrstanoj cesti, potrebno je tražiti prekatégorizaciju i razvrstavanje od Županijske uprave za cestu Međimarska županija, koja navedeno razvrstavanje proslijeđuje nadležnom ministru koji u konačnici donosi odluku o razvrstavanju ceste.

Navodi da se cesta koju spominje Branko Sulec, dakle cesta kod planiranog područja izgradnje dječjeg vrtića i resursnog centra također može urediti u prostorni plan, no da treba uzeti u obzir dečavno zemljište koje graniči s navedenim parcelama te da bi najbolje bilo urediti cestu na krajnjem području NK „Crontle“ Orehovica, gdje postoji neiskorišteni dio zemljišta na kojem bi bila moguća izgradnja navedene ceste te na dijelu zemljišta na kojem je predviđena gradnja dječjeg vrtića i resursnog centra.

S obzirom da nije bilo daljnje rasprave, javno izlaganje je zaključeno.  
Prijedloge i prijedlozi dani u raspravi će se obraditi zajedno s ostalim pismeni dostavljenim primjedbama i prijedlozima, sukladno Zakonu o prostornom uređenju.

Završeno u 14:30 sati.

Zapisičar:  
Hrvoje Goričanec



Prilog:

1. Prezentacija IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica



Objava Izvješća o provedenoj javnoj raspravi:

- Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
- mrežne stranice Općine Orehovica







REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA OREHOVICA  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/20-01/02  
UBRBROJ: 2109/22-03/5-21-101  
Orehovica, 17.03.2021.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

**Predmet:** Zahtjev za davanje mišljenja prema čl. 107. Zakona o prostornom uređenju u pogledu usklađenosti plana IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica („Sl. gl. Međ. žup.“ br. 4/06, 4/13, 8/15, 14/16) s Prostornim planom Međimurske županije

Poštovani,

Temeljem članka 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), pozivamo Vas da izdate mišljenje o usklađenosti IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica („Sl. gl. Međ. žup.“ br. 4/06, 4/13, 8/15, 14/16) s Prostornim planom Međimurske županije.

Pisano mišljenje se u roku utvrđenom Zakonom dostavlja nositelju izrade na adresu: Općina Orehovica, Čakovečka 9, 40322 Orehovica.

S poštovanjem.

Prilog:

- kompletan primjerak elaborata IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica („Sl. gl. Međ. žup.“ br. 4/06, 4/13, 8/15, 14/16) s CD-om sa snimljenim tekstualnim i grafičkim dijelovima u PDF formatu za ishođenje mišljenja od Zavoda za prostorno uređenje
- izvješće o provedenoj javnoj raspravi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica („Sl. gl. Međ. žup.“ Br. 4/06, 4/13, 8/15, 14/16)





Klasa : 350-02/20-01/31  
Urbroj: 2109-18-21-06

Čakovec: 18. ožujka 2021.

ZUPANIJA MEĐIMURSKA  
OPĆINA OREHOVICA

Pristupio:	19.03.2021
Klasifikacija:	350-02/20-01/b2
Urednik:	532-21-10 2

OPĆINA OREHOVICA  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

**PREDMET: Mišljenje na Nacrt konačnog prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica**  
- mišljenje, daje se

Uvidom u Nacrt konačnog prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica utvrđeno je da se ukida izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske zone „Medimurje“ koja je u Prostornom planu Županije označena kao zona županijskog značaja. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske zone „Medimurje“ na području Općine Orehovica ukinuto je sukladno članku 43. st. 6 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Na temelju članka 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 53/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije daje pozitivno mišljenje o usklađenosti Nacrta konačnog prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica s Prostornim planom Međimurske županije.

S poštovanjem,

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE MEĐIMURSKA ŽUPANIJE ČAKOVEC  
v.d. Ravnateljica Zavoda  
Mirjana Pintar dipl.ing.arh.  




Na temelju članka 105. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 93. Statuta Općine Orehovica („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 3/14, 1/18 i 2/20), načelnik Općine Orehovica donosi:

#### ZAKLJUČAK

**o utvrđivanju Konačnog prijedloga  
IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica  
(„Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 4/06, 4/13, 8/15, 14/16)**

I.

Na temelju izvješća o javnoj raspravi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 4/06, 4/13, 8/15, 14/16), KLASA: 350-02/20-01/02, URBROJ: 2109/22-03/5-21-100, od 16.03.2021.g. i Nacrta konačnog prijedloga IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 4/06, 4/13, 8/15, 14/16), Načelnik utvrđuje Konačni prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 4/06, 4/13, 8/15, 14/16).

II.

Konačni prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica nalazi se u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

Temeljem odredbe članka 109. stavka 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) Odluka o donošenju IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica upućuje se Općinskom Vijeću Općine Orehovica na donošenje.

KLASA: 022-05/21-01/20  
UBRBROJ: 2109/22-01-21-1  
Orehovica, 19. ožujka 2021.



Općinski načelnik Općine Orehovica

Franjo Bukal





## ZAPISNIK

sa 27. sjednice Općinskog vijeća Općine Orehovica, održane 25.03.2020. godine u Društvenom domu u Vulariji s početkom u 18:00 sati.

Sjednicu je sazvao zamjenik predsjednika Općinskog vijeća Općine Orehovica Zlatko Orsag pozivom KLASA: 021-05/21-01/02, URBROJ: 2109/22-02-21-1, od 18.03.2021. godine.

Nazočni vijećnici: Nadica Bogdan, Nikola Bukal, Goran Ivačić, Želimir Halić, Dražen Husić, Ivan Krčmar, Zlatko Orsag, Viktor Pintarić i Branko Sušec

Na sjednici nisu nazočni vijećnici: Erika Baranašić, Josip Katanović, Marko Hunjadi, Dragutin Klobučarić, Dalibor Kukovec i Valentina Kocijan

Sjednici još prisustvuju: Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela Mia Haramija, stručna suradnica za proračun i financije Renata Božek i referent za opće i upravne poslove i poslove vijeća Hrvoje Goričanec.

Nazočni predstavnici medija: -

Sjednicu je otvorio i vodio zamjenik predsjednika Općinskog vijeća Zlatko Orsag. Pozdravio je sve prisutne, utvrdio da na sjednici prisustvuje 9 od 15 vijećnika, da postoji kvorum te da će sve odluke donesene na ovoj sjednici biti pravovaljane.

Nakon utvrđivanja kvoruma, predsjedavajući je otvorio aktualni sat u trajanju od 45 minuta.

### Aktualni sat

Predsjedavajući je otvorio aktualni sat.

Na aktualnom satu nije bilo pitanja, pa ga predsjedavajući zaključuje.

Predsjedavajući je prisutnima predložio dnevni red koji su vijećnici primili uz poziv za sjednicu.

### DNEVNI RED

1. Prihvaćanje zapisnika sa 26. sjednice Općinskog vijeća Općine Orehovica
2. Donošenje Odluke o prihvaćanju izvještaja i izvršenju proračuna za 2020. godinu
3. Donošenje Odluke o raspodjeli rezultata za 2020. godinu
4. Donošenje Odluke o rasporedu sredstava na žiro računu Općine Orehovica sa 31.12.2020. godine

5. Donošenje Zaključka o prihvatanju Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2020. godinu
6. Donošenje Zaključka o prihvatanju Izvješća o izvršenju Programa gradnje uređaja i objekata komunalne infrastrukture za 2020. godinu
7. Donošenje Statuta Općine Orehovica
8. Donošenje Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Orehovica
9. Donošenje Zaključka o prihvatanju Izvješća o provedbi Plana gospodarenja otpadom Općine Orehovica za 2020. godinu
10. Donošenje Zaključka o prihvatanju Izvješća o radu društva GKP Čakom d.o.o. za 2020. godinu
11. Donošenje Zaključka o prihvatanju Izvješća o ostvarivanju Programa korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem Republike Hrvatske na području Općine Orehovica za 2020. godinu
12. Donošenje Odluke o donošenju IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica
13. Donošenje Odluke o novčanoj pomoći potresom pogođenim područjima
14. Izvješće o radu načelnika Općine Orehovica za razdoblje od 09.12.2020.-19.03.2021. godine
15. Informacije:
  - a) Informacije o stanju sigurnosti za siječanj 2021. godine;
16. Razno.

Pristupilo se glasanju o dnevnom redu. Dnevni red je usvojen jednoglasno.

#### **Ad.1. Prihvatanje zapisnika sa 26. sjednice Općinskog vijeća Općine Orehovica**

Predsjedavajući otvara raspravu.  
Rasprave nije bilo.  
Zapisnik s 26. sjednice prihvaćen je jednoglasno.

#### **Ad.2. Donošenje Odluke o prihvatanju izvještaja i izvršenju proračuna za 2020. godinu**

Predsjedavajući navodi kako brojke predstavljaju realno stanje izvršenja proračuna za 2020. godinu te je zamolio stručnu suradnicu za proračun i financije, Renatu Božek za kratko objašnjenje.

Stručna suradnica za proračun i financije, Renata Božek navodi da sukladno Zakonu o proračunu Općinsko vijeće je dužno donijeti Odluku o prihvatanju izvještaja i izvršenja proračuna za prethodnu godinu. Navodi da je proračun izvršen u stopostotnom iznosu, odnosno 101,79 % te da su sve ostale informacije ispisane u zaprimljenim materijalima.

Predsjedavajući otvara raspravu.  
Rasprave nije bilo.  
Odluka je prihvaćena jednoglasno.

#### **Ad.3. Donošenje Odluke o raspodjeli rezultata za 2020. godinu**

Stručna suradnica za proračun i financije, Renata Božek navodi da višak prihoda iz proračuna, akumuliran nizom godina je potrebno rasporediti, s obzirom da je postojao manjak prihoda od nefinancijske imovine, navedeni višak raspoređuje se u navedenom području, ali i prema izvorima financiranja.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Odluka je prihvaćena jednoglasno.

**Ad.4. Donošenje Odluke o rasporedu sredstava na žiro računu Općine Orehovica sa 31.12.2020. godine (u daljnjem tekstu: Odluka)**

Predsjedavajući navodi kako su sve potrebne informacije sadržane u zaprimljenim materijalima, iz kojih su vidljiv raspored navedenih sredstava.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa je predsjedavajući zaključuje.

Odluka je usvojena jednoglasno.

**Ad.5. Donošenje Zaključka o prihvatanju Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2020. godinu**

Predsjedavajući navodi kako se u prilogu Zaključka nalazi i samo Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2020. godinu koje je izrađeno sukladno Planu proračuna za 2020. godinu i sukladno Programu održavanja komunalne infrastrukture za 2020. godinu

Predsjedavajući otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa je predsjedavajući zaključuje.

Zaključak je usvojen jednoglasno.

**Ad.6. Donošenje Zaključka o prihvatanju Izvješća o izvršenju Programa gradnje uređaja i objekata komunalne infrastrukture za 2020. godinu**

Predsjedavajući navodi da se i ova točka također veže na sam proračun te

Rasprave nije bilo pa je predsjedavajući zaključuje.

Zaključak je usvojen jednoglasno.

**Ad.7. Donošenje Statuta Općine Orehovica (u daljnjem tekstu: Statut)**

Predsjedavajući navodi kako je ova točka je jedna od točaka za čije donošenje je potrebno više vijećnika, odnosno većina od svih članova Općinskog vijeća te iznosi da je sukladno izmjenama zakona potrebno uvrstiti navedne izmjene i u statute lokalnih jedinica.

Pročelnica Mia Haramija navodi kako s obzirom na velik broj prijašnjih izmjena i dopuna Statuta Općine Orehovica i novim promjenama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, odlučena je izrada pročišćenog teksta. Ukratko navodi izmjene koje se uvode u pročišćeni tekst Statuta: Općina Orehovica, odnosno općine koje imaju manje od 10.000 stanovnika, nemaju više pravo na zamjenika načelnika, no postoji mogućnost odabira privremenog zamjenika, kojeg bira načelnik, u slučaju njegove duže odsutnosti i privremeni zamjenik ima jednaka prava kao i načelnik. Navodi da sukladno predloženom Statutu, u slučaju da načelniku prestane mandat, u slučajevima propisanim zakonom, tada se raspisuje novi prijevremeni izbori. Iznosi da što se tiče zamjenika načelnika iz redova romske nacionalne manjine sve ostaje isto, a što se tiče Općinskog vijeća Općine Orehovica, ostaje isto pravo na 15 vijećnika, dakle 13 vijećnika i 2 vijećnika iz redova nacionalnih manjina.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa je predsjedavajući zaključuje.

Statut Općine Orehovica je usvojen jednoglasno.

**Ad.8. Donošenje Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Orehovica (u daljnjem tekstu: Poslovnik)**

Pročelnica Mia Haramija navodi da u Poslovniku nije bilo velikih izmjena, osim onih koje se također odnose na zamjenike načelnika, naknadu vijećnicima, koja sada ne smije prelaziti 6.000 kuna po vijećniku na godinu i koje se odnose na uvođenje mogućnosti vođenja sjednica Općinskog vijeća elektronskim putem.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa je predsjedavajući zaključuje.

Poslovnik o radu Općinskog vijeća Općine Orehovica je usvojen jednoglasno.

**Ad.9. Donošenje Zaključka o prihvatanju Izvješća o provedbi Plana gospodarenja otpadom Općine Orehovica za 2020. godinu (u daljnjem tekstu: Zaključak)**

Predsjedavajući navodi da je se Izvješće o provedbi Plana gospodarenja otpadom Općine Orehovica za 2020. godinu nalazi u prilogu Zaključka.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa je predsjedavajući zaključuje.

Zaključak je usvojen jednoglasno.

**Ad.10. Donošenje Zaključka o prihvatanju Izvješća o radu društva GKP Čakom d.o.o. za 2020. godinu (u daljnjem tekstu: Zaključak)**

Predsjedavajući otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa je predsjedavajući zaključuje.

Zaključak je usvojen jednoglasno.

**Ad.11. Donošenje Zaključka o prihvatanju Izvješća o ostvarivanju Programa korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem Republike Hrvatske na području Općine Orehovica za 2020. godinu (u daljnjem tekstu: Zaključak)**

Stručna suradnica za proračun i financije, Renata Božek navodi kako u navedenom Zaključku prikazano je na koji način, u koju namjenu su sredstva od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem utrošena, odnosno kao što stoji u Izvješću, navedena sredstva su utrošena za geodatsko-katastarske izmjere zemljišta.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa je predsjedavajući zaključuje.

Zaključak je usvojen jednoglasno.

**Ad.12. Donošenje Odluke o donošenju IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica**

Predsjedavajući navodi da su glavni razlozi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica bili izgradnja dječjeg vrtića, UNICEF-ovog objekta, odnosno resursnog centra, a na javnoj raspravi održanoj 8. ožujka iskorištena je i prilika za uvrštavanje i nekih drugih iznesenih zahtjeva, koji su također usvojeni i uvedeni u IV. izmjene i dopune Prostorni plana uređenja Općine Orehovica.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa je predsjedavajući zaključuje.  
Odluka o donošenju IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica usvojena je jednoglasno.

**Ad.13. Donošenje Odluke o novčanoj pomoći potresom pogođenim područjima**

Predsjedavajući navodi da u vezi odluke pod 13. točkom, trenutno nije moguće utvrditi kome će se isplatiti iznos sredstava koji Općinsko vijeće odredi. Navodi da predlaže da se Općinsko vijeće odluči za iznos od 50.000,00 kuna za pomoć potresom pogođenim područjima, a da se usmjerenje tih sredstava kasnije odredi, na slijedećoj sjednici Općinskog vijeća.

Predsjedavajući otvara raspravu.  
Rasprave nije bilo pa je predsjedavajući zaključuje.  
Općinsko vijeće Općine Orehovica odlučilo je da se Odlukom o novčanoj pomoći potresom pogođenim područjima odredi samo iznos od 50.000,00 kuna, te je takva Odluka prihvaćena jednoglasno.

**Ad.14. Izvješće o radu načelnika Općine Orehovica za razdoblje od 09.12.2020.-19.03.2021. godine**

Predsjedavajući navodi da se načelnik ispričava zbog nemogućnosti dolaska na sjednicu i svima želi uspješan rad, a u zaprimljenim materijalima da se nalazi i izvješće o njegovu radu, koje je vrlo detaljno, sadrži sve aktivnosti, rezultate koji su u navedenom razdoblju ostvaren.

Predsjedavajući otvara raspravu.  
Rasprave nije bilo pa predsjedavajući zaključuje 14. točku.

**Ad.15. Informacije:**

**a) Informacije o stanju sigurnosti za siječanj 2021. godine;**

Predsjedavajući otvara raspravu.  
Rasprave nije bilo pa predsjedavajući zaključuje 15. točku.

**Ad.16. Razno**

Vijećnik Ivan Krčmar navodi da što se tiče zavažanja poljskih puteva, u 2020. godini navedena aktivnost nije provedena na najbolji način, s obzirom da je neke od zavoženih poljskih puteva morao kasnije sam izravnati kako bi se omogućio prolazak. Apelira da se prije ovogodišnjeg zavažanja poljskih puteva pažljivo prouči koje poljske puteve je potrebno zavoziti i na koji način kako bi se taj posao odradio što kvalitetnije i s boljim rezultatima.

Predsjedavajući navodi da će se sastati mjesni odbori svih naselja s područja Općine Orehovica kako bi se utvrdili načini izmjere i samog zavažanja poljskih puteva te lokacije na kojima je to potrebno.

Predsjedavajući otvara raspravu.  
Rasprave nije bilo pa je predsjedavajući zaključuje.



Završeno u 19:30!

Zapisničar:  
Hrvoje Goričanec

Zamjenik predsjednika Općinskog vijeća  
**Zlatko Orsag**