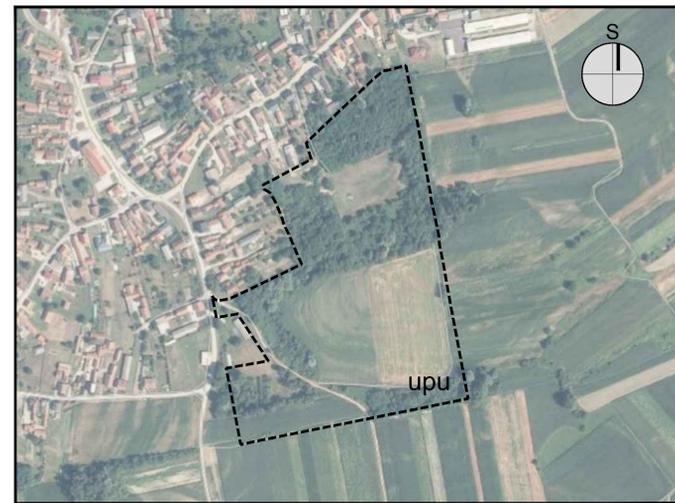


IZVOD IZ IV ID PPUO OREHOVICA ("Sl.gl. Međimurske županije" br. 4/06, 4/13, 8/15, 14/16, 3/17 i 7/21)
KARTOGRAFSKI PRIKAZ br. 4.3 - GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA VULARIJA



ORTOFOTO

TUMAČ ZNAKOVLJA :	NAMJENA POVRŠINA I GRAĐEVINA :
<ul style="list-style-type: none"> GRANICA OBUHVATA UPU-a (P = 9,8884 ha) GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA BROJ I GRANICA POSTOJEĆE KATASTARSKE ČESTICE GRANICA NAMJENE POVRŠINE PRIEDLOG NOVE PARCELACIJE - GRANICA NOVOPLANIRANE GRAĐEVINE ČESTICE MOGUĆNOST SPAJANJA VIŠE GRAĐEVNIH ČESTICA U JEDNU KATASTARSKI EVIDENTIRANE POSTOJEĆE GRAĐEVINE VISINSKA KOTA POSTOJEĆA CESTA PLANIRANA CESTA 	<ul style="list-style-type: none"> M1 MJEŠOVITA NAMJENA - pretežito stambena (A,B,C,D,E - podzone) M2 MJEŠOVITA NAMJENA - stambeno-poslovna (F,G,H - podzone) Z1/D1 JAVNE ZELENE POVRŠINE Z1 - javni park, D1 - dječje igralište R2 SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA IS POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA IST - infostanica, ISP - parkiralište, ISR - otvorena retencija oborinske kanalizacije UK ULIČNI KORIDORI (UK1 - UK5) PK PJEŠAČKI KORIDORI (PK1 - PK2) PP POŽARNI PRISTUP

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE :	PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU :
<ul style="list-style-type: none"> uređenje zemljišta : <ul style="list-style-type: none"> PR PREPARCELACIJA Z OZELENJIVANJE oblici korištenja : <ul style="list-style-type: none"> NOVA GRADNJA vode : <ul style="list-style-type: none"> OTVORENA RETENCIJA OBOVRSKE KANALIZACIJE 	<ul style="list-style-type: none"> tlo: <ul style="list-style-type: none"> VIMMCS PODRUČJE NAJVEĆEG INTENZITETA POTRESA VII° MCS LJESTVICE (čitavo područje obuhvata plana)

Županija : MEDIMURSKA ŽUPANIJA	Općina / Grad : OPĆINA OREHOVICA
Naziv prostornog plana : URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA PODRUČJA "DOVERČICE" U VULARIJI	
prijedlog UPU-a	
Naziv kartografskog prikaza : UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA	
Broj kartografskog prikaza : 3	Mjerilo kartografskog prikaza : 1 : 1000
Odluka o izradi UPU-a : "Sl.gl.Međimurske županije" br.5/23 od : 24. 03. 2023.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana :
Objava javne rasprave : List "Međimurske novine" br. 1528 27. 12. 2024.	Javni uvid održan : od : 07. 01. 2025. do : 06. 02. 2025.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave :	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave : Jedinstveni upravni odjel Valentina Vrtnarić Kovačić, mag. iur.
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan : Arhitekti ATELJE d.o.o. I.Gundulića 5, Čakovec	tel. 040/312-759 e-mail: arhitekt-atelje@ck-t.com.hr
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan :	Odgovorna osoba : Armin Sovar, dipl. ing. arh.
Odgovorni voditelj : Armin Sovar, dipl. ing. arh.	Broj plana : UP - 02/23 Datum : prosinac, 2024.g.
Stručni tim u izradi plana : "Arhitekt atelje" d.o.o. Čakovec : 1. Armin Sovar, dipl.ing.arh. 2. Sanda Grgruč-Sovar, dipl.ing.arh. 3. Kresimir Ružaj, grad. teh.	Pečat predstavničkog tijela Općine : Predsjednik Općinskog vijeća: Vedran Kovač
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava :	Pečat nadležnog tijela :